

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2013
(En dólares)

| Activo | Nota | 2013 |
|--|-------------|-------------------|
| Activo Corriente | | |
| Efectivo y equivalente al Efectivo | 3-A | 5,953.92 |
| Cuentas y Dctos. Por cobrar clientes cte No Relacionados | | 540.00 |
| Créditos Tributarios por Ret.Fuente (Renta) | | 8,022.24 |
| Total Activo Corriente | | 14,516.16 |
| | | |
| Activo No Corriente | | |
| Propiedad Planta y Equipo | 3-B | |
| Propiedad de Inversión | | 578,254.00 |
| (-) Dépreciación Acumulada | - | 277,627.26 |
| Total Activo No Corriente | | 300,626.74 |
| Total de Activos | | 315,142.90 |
| | | |
| Pasivo y Patrimonio | | |
| Pasivo | | |
| Pasivo Corriente | | |
| Cuentas y Dctos. Por Pagar Proveedores Cte. No Relacionados | 3-C | 4,147.00 |
| Otras Obligaciones Corrientes No Relacionados | | 155.80 |
| Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio | | 1,764.97 |
| Total Pasivo Corriente | | 6,067.77 |
| | | |
| Patrimonio | | |
| Capital Social | 3-D | 200.00 |
| Reserva Legal | | 100.00 |
| Reserva de Capital | | 1,496.69 |
| Resultado Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF | | 299,114.66 |
| Utilidades Acumulada Ejercicios Anteriores | | 1,906.15 |
| Utilidad del Ejercicio Corriente | | 6,257.63 |
| Total Patrimonio | | 309,075.13 |
| Total (Pasivo y Patrimonio) | | 315,142.90 |

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2013
(En dólares)

| Ingresos | Nota | 2013 |
|--------------------------------|-------------|------------------|
| Alquileres Recibidos | | 53,383.16 |
| Otros Ingresos | | 600.00 |
| Utilidad Bruta | | 53,983.16 |
| Gastos de Operación: | | |
| Gastos de Administración | | 45,960.56 |
| Utilidad de Operación | | 8,022.60 |
| Impuesto a la Renta | | 1,764.97 |
| Resultado del Ejercicio | | 6,257.63 |

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2013

1. Declaración de Normas de Contabilidad

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA, está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 2 de Diciembre de 1970, siendo su actividad económica de Administración de Bienes Inmuebles

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Activo Corriente

| | |
|---|-------------------------|
| Efectivo y Equivalente de Efectivo | 5,953.92 |
| Cuentas y Dctos. Por Cobrar Clientes Cte. No Relacionados | 540 |
| Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (Renta) | 8,022.24 |
| Total Activo Corriente | TOTAL |
| | <u><u>14,516.16</u></u> |

b. Activo No Corrientes

| | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Propiedad de Inversión | 578,254.00 |
| (-) Depreciación Acumulada | -277,627.26 |
| Total Activo No Corriente | TOTAL |
| | <u><u>300,626.74</u></u> |

c. Pasivo Corriente

| | |
|---|------------------------|
| Cuentas y Dctos. Por Pagar Proveedores Corrientes No Relacionados | 4,147.00 |
| Otras cuentas y dctos. Por Pagar Proveedores Corrientes No Relacionados | 155.80 |
| Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio | 1,764.97 |
| Total Pasivo Corrientes | TOTAL |
| | <u><u>6,067.77</u></u> |

d. Capital Social

Constituido por 1000 acciones comunes y nominativas de \$ 0.20 cada una. El Accionista Mayoritario posee un 50% del Capital y los 3 Accionistas poseen el otro 50%:

| | |
|--|--------------------------|
| LETTY ENEYDA CASTRO SALCEDO | 100.00 |
| MARIO ALFONSO AGUIRRE CASTRO | 50.00 |
| ELOISA MARTHA AGUIRRE CASTRO | 25.00 |
| GUADALUPE MARIA AGUIRRE CASTRO | 25.00 |
| | <u>200.00</u> |
| Reserva Legal | 100.00 |
| Reserva de Capital | 1,496.69 |
| Resultado Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF | 299,114.66 |
| Utilidades Acumulada Ejercicios Anteriores | 1,906.15 |
| Utilidad del Ejercicio Corriente | 6,257.63 |
| | TOTAL |
| | <u><u>309,075.13</u></u> |

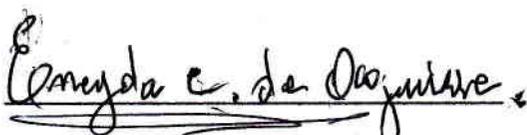
4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.

1


LETTY ENEYDA CASTRO SALCEDO

GERENTE GENERAL



JOSE HIPOLITO QUIMI BUENAÑO

CONTADOR