

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2012
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo Corriente		
Efectivo y equivalente al Efectivo	3-A	593.49
Clientes	3-B	360.88
Créditos Tributarios por Ret.Fuente (Renta)	3-C	11,551.58
Total Activo Corriente		<u>12,505.95</u>
 Activo No Corriente		
Propiedad Planta y Equipo		
Propiedad de Inversión	3-D	578,254.00
(-) Depreciación Acumulada		<u>277,627.26</u>
Total Activo No Corriente		<u>300,626.74</u>
Total de Activos		<u><u>313,132.69</u></u>
 Pasivo y Patrimonio		
Pasivo		
Pasivo Corriente		
Acredores	3-E	
Proveedores Locales		2,750.00
Otras Obligaciones Corrientes	3-F	
Con la Administración Tributaria		384.40
Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio		1,284.00
Total Pasivo Corriente		<u>4,418.40</u>
 Patrimonio		
Capital Social	3-G	200.00
Reserva Legal		100.00
Reserva de Capital		1,496.69
Resultado Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF		299,114.66
Utilidades Acumulada Ejercicios Anteriores		3,503.94
Utilidad del Ejercicio Corriente		4,299.00
Total Patrimonio		<u>308,714.29</u>
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u><u>313,132.69</u></u>

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares)

Ingresos	Nota	2012
Alquileres Recibidos		43,776.00
Otros Ingresos		825.00
Utilidad Bruta		44,601.00
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		39,018.00
Utilidad de Operación		5,583.00
Resultado del Ejercicio		5,583.00

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012

1. Declaración de Normas de Contabilidad

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

TURISMO ECUATORIANO C.A. TECA, está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 2 de Diciembre de 1970, siendo su actividad económica de Administración de Bienes Inmuebles

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo		
Caja		593.69
	TOTAL	593.69
b. Clientes		
Cliente		360.88
	TOTAL	360.88
c. Crédito Tributarios por Ret.Fuente (Renta)		
Créditos Tributarios por Ret.Fuente (Renta)		11,551.58
	TOTAL	11,551.58
d. Propiedad Planta y Equipo		
Propiedad de Inversión		578,254.00
(-) Depreciación Acumulada		-277,627.26
Total Activo Corriente	TOTAL	300,626.74
e. Acredores		
Proveedores Locales		2,750.00
	TOTAL	2,750.00
f. Otras Obligaciones corrientes		
Con la Administracion Tributaria		
Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio		384.40
Otras Obligaciones Corrientes		1,284.00
	TOTAL	1,668.40

g. Capital Social

Constituido por 1000 acciones comunes y nominativas de \$ 0.20 cada una. El Accionista Mayoritario posee un 50% del Capital y los 3 Accionistas poseen el otro 50%:

LETTY ENEYDA CASTRO SALCEDO	100.00	
MARIO ALFONSO AGUIRRE CASTRO	50.00	
ELOISA MARTHA AGUIRRE CASTRO	25.00	
GUADALUPE MARIA AGUIRRE CASTRO	25.00	
		200.00
Reserva Legal		100.00
Reserva de Capital		1,496.69
Resultado Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF		299,114.66
Utilidades Acumulada Ejercicios Anteriores		3,503.94
Utilidad del Ejercicio Corriente		4,299.00
TOTAL		308,714.29

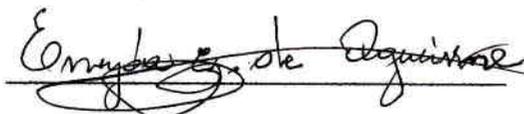
4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

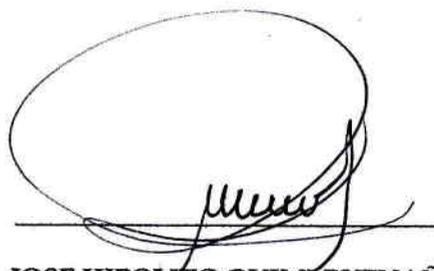
Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



LETTY ENEYDA CASTRO SALCEDO

GERENTE GENERAL



JOSE HIPOLITO QUIMI BUENAÑO

CONTADOR