Guayaquil, Abril 3 del 2003

Señor:

Gerente de la Empresa Inmobiliaria Canedu S.A. Yamil Adum Anton Ciudad.-

Distinguido Señor Gerente:

De conformidad con las disposiciones legales vigentes y de acuerdo con lo establecido en los estatutos sociales presento el informe de la Compañia Inmobiliaria Canedu S.A. correspondiente al Balance General al 31 de Diciembre del 2002.

Examinados los Balances de acuerdo a las normas legales vigentes y conforme al sistema contable establecido estos reflejan fielmente la situación economica de la empresa.

Sus regi tros debidamente documentados y los Impuestos Municipales fiscales ydemas contribucciones han sido pagado en sus debida oportunidad.

La Liquidación del Estado de Pérdidas y Ganancias se reflejan fielmente el resultado economico de la compañía al 31 de Diciembre del 2002.

Sr.Alex Salazar Vallejo.

tentament

Comisario.