

INFORME DEL PRESIDENTE DE UNILEVER ANDINA ECUADOR S.A. A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL ORDINARIA REUNIDA EN SESIÓN, EL DIECIOCHO DE ABRIL DE DOS MIL CINCO.-

Guayaquil, abril 18 de 2005.

Señores
JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
UNILEVER ANDINA ECUADOR S.A.
Ciudad

Cúmpleme informar a Ustedes, el resultado de la operación de la empresa durante el ejercicio económico 2004 y la posición financiera de la misma, para lo cual adjunto al presente el estado de situación y el estado de pérdidas y ganancias a diciembre 31 de 2004.

Durante el ejercicio económico en mención, la compañía realizó las siguientes negociaciones:

- Inició el proceso de implementación del nuevo sistema denominado Sap, el mismo que concluyó satisfactoriamente;
- Se realizó la negociación de venta de activos con Brithis Telecom;
- Se vendió el terreno ubicado en el km. 26 de la vía a Daule a la institución financiera Produbanco, y éste a su vez firmó un contrato de arrendamiento mercantil con la compañía Novacero;
- Se vendió el terreno ubicado en el km. 24.5 de la vía a Daule al Banco Bolivariano y éste a su vez suscribió un contrato de arrendamiento mercantil con la compañía Almacenes Tía S.A.

La compañía alcanzó una utilidad neta de U.S.\$ 4.499.036,77 (Cuatro millones cuatrocientos noventa y nueve mil treinta y seis 77/100 dólares de los Estados Unidos de América) después del correspondiente reparto de utilidades a los trabajadores y el correspondiente impuesto a la renta.

Cordialmente,


Javier Alfonso Bohórquez Foreiro
Presidente

