

conservar con *baja 71* *49751*

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA ZONAMANTA S.A POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2005

Señores Accionistas:

En cumplimiento de mis obligaciones legales y estatutarias, y de acuerdo con lo dispuesto en la resolución N°, 92.1.4.3.0013 R.O# 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías pongo a su disposición de los accionistas el informe anual de las operaciones de Zonamanta S.A. perteneciente al ejercicio económico del año 2005.

ASPECTOS SOCIO ECONOMICOS EXTERNOS

Al iniciar el presente informe, cabe destacar que en este año el País se vio avocado a problemas políticos graves como fueron la caída del Presidente de la Republica y el proceso de la legalización del poder ejecutivo mediante la incorporación a la presidencia del Vicepresidente de la Republica el Dr. Alfredo Palacio.

Por otro lado el proceso de integración de la Corte Suprema de Justicia trajo como consecuencia que el primer semestre del 2005 sean unos meses de interrogantes, de incertidumbres y de preocupación dejando una estela de desconfianza y dudas para los inversionistas que habían planificado realizar sus inversiones en las diferentes áreas de negocios como en nuestro caso en el sistema franco.

Como consecuencia de lo expuesto podemos decir que fue un año de crisis que recién en los últimos meses una vez que la situación política se fue asentando se vieron visos de tranquilidad y se reiniciaron las negociaciones suspendidas.

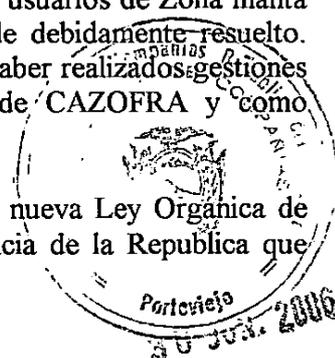
ASPECTOS LEGALES

Como es de conocimiento de los señores accionistas el viernes 2 de mayo del 2003, en el registro oficial # 73 se promulga la Ley Orgánica Reformatoria a la ley Orgánica de Aduana # 2003-2, que en su artículo 46 indica: Toda importación que sea superior a U\$. 4.000 deberá contar con el correspondiente certificado de verificación en origen con una serie de excepciones.

De la simple lectura de la norma antes invocada se colige que entre las obligadas en obtener el certificado de verificación en origen no contempla a las importaciones realizadas bajo el régimen de Zonas Francas.

La mala interpretación por parte de la CAE del art. 46 de la Ley Orgánica Reformatoria a hecho que inversionistas que estaban listos a ser parte de los usuarios de Zona manta quedarían en espera hasta que el problema mencionado quede debidamente resuelto. Debo indicar a los señores accionistas que hasta la fecha pese haber realizado gestiones tanto personales por Zonamanta como gremiales a través de CAZOFRA y como institucionales a través de CONAZOFRA no ha sido resuelto.

Como solución se ha establecido incorporar un artículo en la nueva Ley Orgánica de Aduana que actualmente está para su revisión en la Presidencia de la Republica que aclararía totalmente la mala interpretación de la Ley anterior.



ANALISIS DE LA SITUACION OPERATIVA Y FINANCIERA

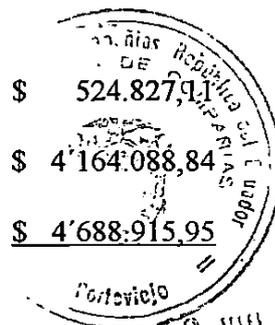
Podemos indicar que el año 2005 se iniciaron operaciones por parte de dos usuarios calificados y cuyos resultados nos arrojan las siguientes cifras, por concepto de importaciones la operación arrojó un total de U\$. 1'878.513,55 y por concepto de movimiento de exportación un total de U\$. 2'126.186,92. Esperando que el próximo año dichos movimientos se multipliquen sustancialmente.

Cabe indicar también que se incorporo como usuario a una nueva empresa de origen Panameño.

En lo que se refiere a obras de infraestructura se realizo el cambio de suelo a 6 lotes de terreno contiguos en un total de 5.808 m2, lugar donde se construirán bodegas por un total de 4.000 m2 que servirán para tres empresas que están en proceso de ingresar como usuarias, para esto se va a realizar un crédito con la CFN por un total de U\$.280.000 que conjuntamente con la inversión realizada y el valor del terreno el total del proyecto superan los U\$. 500.000.

Los Estados Financieros de la Compañía Zonamanta S.A. por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2005, se presentan a continuación

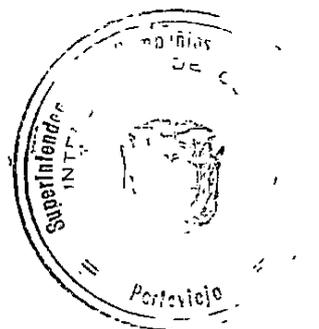
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES	\$	66.413,06
ACTIVOS FIJOS	\$	3'692.214,33
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$	775.147,27
ACTIVOS DIFERIDOS	\$	97.061,29
OTROS ACTIVOS	\$	58.080,00
<u>TOTAL ACTIVOS</u>		<u>\$ 4'688.915,95</u>
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES	\$	159.528,08
PASIVOS DIFERIDOS	\$	174.956,52
PASIVOS A LARGO PLAZO	\$	178.238,07
OTROS PASIVOS	\$	12.104,44
TOTAL PASIVOS	\$	524.827,11
PATRIMONIO NETO	\$	4'164.088,84
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$	<u>4'688.915,95</u>



INGRESOS		\$	84.719,46
COSTOS DE VENTAS	\$	27.442,36	
GASTOS	\$	129.538,78	
TOTAL OSTOS Y GASTOS		\$	156.981,14
RESULTADO EN EL EJERCICIO		\$	<u>-70.261,68</u>

Deseo dejar constancia de mi agradecimiento al Directorio por su apoyo así como también a todos los accionistas, al personal administrativo y de operaciones, por su fe y ímpetu a la empresa.

ING. GALO PALACIO B.
GERENTE GENERAL DE ZONAMANTA



31 JUN. 2006