

COMPANÍA CONSTRUCTORA ING. ANIBAL SANTOS E HIJOS S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

CONSTITUCIÓN Y OPERACIONES

CONSTRUCTORA ING. ANIBAL SANTOS E HIJOS S. A. se constituyó mediante escritura pública el 19 de junio de 1990, fue inscrita en la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. 1202 el 29 de Octubre de 1990.

Tiene como actividad principal la Planificación, Ejecución y Fiscalización de toda clase de obras de Ingeniería Mecánica y Civil.

1.) NOTAS EXPLICATIVAS

De acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera No. 1 (NIIF 1) Adopción por primera vez, la empresa debe revelar la siguiente información:

2.) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros se detallan a continuación:

2.1.) PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los presentes estados financieros comprenden el estado de situación, estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo a la fecha de reporte esto es al 31 de diciembre del 2016.

Los estados financieros son responsabilidad de la Administración, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Todas las cifras presentadas están expresadas en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y fueron aprobados por la Junta de Accionistas.

2.2.) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, caja y bancos al 31 de Diciembre 2016, consiste de lo siguiente:

Caja	218,32
Bancos Nacionales	46,046.59
Inversiones	1, 000,000.00

Para el año 2016 el valor es USD \$1, 046,264.91.

- El 21 de Octubre de 2016 se realiza una inversión en el Banco de Pichincha según certificado de Inversión N°2300925746 por USD\$1,000,000 con plazo de 180 días y con una tasa de interés del 5,75% anual.

2.3.) CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre, cuentas por cobrar comerciales, consiste de lo siguiente:

Ctas. Relacionadas	1, 018,786.28
Otras cuentas por Cobrar	12,000.00

Para el año 2016 el valor es USD \$ 1, 030,786.28

2.3.1.) TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los Términos y condiciones bajo las cuales se llevaron a cabo las transacciones con partes relacionadas se realizaron en condiciones de mercado equiparables con transacciones realizadas con terceros no relacionados. No se han realizado provisiones por deterioro para estos rubros.

SANTOSCMI S. A.	1, 018,786.28
-----------------	---------------

Para el año 2016 el valor es USD \$1, 018,786.28

2.11.) COSTOS Y GASTOS

Los gastos de operación durante el periodo 2016 alcanzan los USD \$368,479.62.

2.12) RECLASIFICACIONES

Con el fin de facilitar la comparación de los Estados Financieros algunos rubros y cifras de estos estados no han sido reclasificados

2.13) HECHOS OCURRIDOS POSTERIORES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los Estados Financieros por el periodo terminado el 31 de Diciembre del 2016, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los Estados Financieros a la fecha mencionada.



Ing. William Guzmán C.
Contador
Registro 0.24927