

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1980

Form. 0001

|  |                            |   |   |                        |
|--|----------------------------|---|---|------------------------|
| Denominación de la compañía según sus estatutos:<br><b>Constructora Ing. Anibal Santos e Hijos S. A.</b> |                            | SIGLAS                                  | Registro Único de Contribuyentes No.<br><b>090019393001</b> | No. I...               |
| PRINCIPAL  | Ciudad<br><b>Guayaquil</b> | Calle y No.<br><b>Km. 5 via a Daule</b> | Teléfono:<br><b>350872</b>                                  | Casilla<br><b>5175</b> |
| SUCURSALES   |                            |   |   |                        |

Período del Balance:

De: ....1..... de .. Enero..... de 1980..; Al ....31..... de . Dcubre..... de 1980..

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

|                                   |                             |                  |              |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------|--------------|
| 1.- ADMINISTRADORES:              | NOMBRES                     | C.I.O. PASAPORTE | NACIONALIDAD |
| Presidente:                       | Ing. Anibal Santos Velasco  | 00-0080488       | Ecuatoriano  |
| Vicepresidente:                   | Roberto Santos Duenas       | 09-0250386       | Ecuatoriano  |
| Gerente (s)                       | Eduardo Santos Duenas       |                  | Ecuatoriano  |
| Directores o vocales principales: | Ing. Ricardo Santos Duenas  | 09-0250383       | Ecuatoriano  |
| Director o vocales suplentes:     |                             |                  |              |
| 2.- COMISARIOS:                   |                             |                  |              |
| Principal                         | Ing. Com. Julio Romero Vera |                  | Ecuatoriano  |
| Suplente                          |                             |                  |              |
| 3.- COMITE DE VIGILANCIA          |                             |                  |              |

## DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). - **Roberto Santos Duenas**Nacionalidad **Ecuatoriano**Cargo (s) **Gerente**

Fecha del nombramiento

## REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) \_\_\_\_\_

Cargo (s) o designación (es) \_\_\_\_\_

## LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Eduardo Gomez Saavedraecuatoriano

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección: \_\_\_\_\_

Denominación de la persona jurídica:

PARA ARCHIVAR

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: 

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

Agropecuario  ; Turístico  ; Otra 

Clasificación

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_

No. \_\_\_\_\_

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_  
de la \_\_\_\_\_ **30 ABR. 1981** con \_\_\_\_\_ anexos constantes en \_\_\_\_\_

Folios útiles.- CERTIFICO.



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL... 31..... DE ... Doblado ... DE ..... 1980....

| ACTIVO   | CORRIENTE<br>HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE<br>MAS DE UN AÑO | TOTALES             |
|--|---------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 10.00 DISPONIBLE:  |                           |                               | 3'055.184,06 10.00  |
| 10.01 Caja y bancos  | 3'055.184,06              |                               |                     |
| 12.00 INVERSIONES  |                           |                               | 285.000,00 12.00    |
| 12.01 Depositos previos  |                           |                               |                     |
| 12.02 Acciones   | 285.000,00                |                               |                     |
| 12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros                         |                           |                               |                     |
| 12.04 Cuentas en participación   |                           |                               |                     |
| 14.00 DEUDORES   |                           |                               | 75'665.280,32 14.00 |
| 14.01 Cuentas por cobrar   | 33'737.884,70             | 20'242.450,61                 |                     |
| 14.02 Obligaciones por cobrar  | 19'283.469,14             |                               |                     |
| 14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados                         | 2'401.475,87              |                               |                     |
| 14.04 Préstamos y anticipos a directores                                       |                           |                               |                     |
| 14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios                             |                           |                               |                     |
| 14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas |                           |                               |                     |
| 14.07 MENOS: provisión para incobrables  |                           |                               |                     |
| 16.00 INVENTARIOS  |                           |                               | 1'509.918,48 16.00  |
| 16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén                            |                           |                               |                     |
| 16.02 Productos en proceso   |                           |                               |                     |
| 16.03 Materiajas primas  |                           |                               |                     |
| 16.04 Suministros y materiales   |                           |                               |                     |
| 16.05 Repuestos y accesorios   | 930.021,31                |                               |                     |
| 16.06 Mercaderías en tránsito  | 579.897,17                |                               |                     |
| 16.07 MENOS: provisiones   |                           |                               |                     |
| 18.00 PAGOS ANTICIPADOS  |                           |                               | 5'180.564,09 18.00  |
| 18.01 Intereses  |                           |                               |                     |
| 18.02 Seguros, impuestos   | 736.402,99                |                               |                     |
| 18.03 Otros  | 4'444.161,10              |                               |                     |
| 19.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)                              |                           |                               | 19.00               |
| A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 65'453.496,34             |                               |                     |
| 20.00 FIJO NO DEPRECIABLE  |                           |                               | 571.238,36 20.00    |
| 20.01 Terrenos   |                           | 571.238,36                    |                     |
| 20.02 Maquinarias y equipos en montaje   |                           |                               |                     |
| 20.03 Proyectos y construcciones en curso                                      |                           |                               |                     |
| 20.04 Otros no depreciables  |                           |                               |                     |
| 22.00 FIJO DEPRECIABLE   | Valor de adquisición      | Deprec. acumulada             | 27'486.419,97       |
| 22.01 Edificios  |                           |                               |                     |
| 22.02 Instalaciones  | 432.326,28                | 432.326,28                    |                     |
| 22.03 Maquinarias y equipos  | 27'061.641,19             | 10'490.169,82                 | 16'571.471,37       |
| 22.04 Muebles y enseres  | 828.620,78                | 481.081,87                    | 347.538,91          |
| 22.05 Vehículos  | 13'193.190,60             | 3'058.107,19                  | 10'135.083,41       |
| 22.06 Otros (adjuntar detalle)   |                           |                               |                     |
| 24.00 INTANGIBLES  | Valor de adquisición      | Amortiz. acumulada            | 24.00               |
| 24.01 Patentes y marcas  |                           |                               |                     |
| 24.02 Otros  |                           |                               |                     |
| 26.00 PAGOS DIFERIDOS  | Valor inicial             | Amortiz. acumulada            | 26.00               |
| 26.01 Gastos de constitución   |                           |                               |                     |
| 26.02 Gastos de investigación y exploración                                    |                           |                               |                     |
| 26.03 Otros  |                           |                               |                     |
| 28.00 REVALORIZACIONES   | Valor de reavalúo         | Deprec. acumulada             | 28.00               |
| 28.01 Terrenos   |                           |                               |                     |
| 28.02 Edificios  |                           |                               |                     |
| 28.03 Maquinarias  |                           |                               |                     |
| 28.04 Otros (adjuntar detalle)   |                           |                               |                     |
| 30.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)                           |                           |                               | 30.00               |
| B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE  | 48'300.108,94             |                               |                     |
| TOTAL DEL ACTIVO (A + B)   |                           |                               | 113'753.605,28      |

| PASIVO   | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES        |
|--|------------------------|----------------------------|----------------|
| 11.00 ACREEDORES   |                        |                            | 11.00          |
| 11.01 Proveedores en el país   | 6'355.055,97           | 13'112.994,09              | 38'638.926,95  |
| 11.02 Proveedores en el exterior                                       |                        |                            |                |
| 11.03 Bancos privados en el país                                       | 4'162.751,14           |                            |                |
| 11.04 Bancos privados en el exterior                                   |                        | 4'063.565,01               |                |
| 11.05 Otras instituciones financieras privadas                         |                        |                            |                |
| 11.06 Instituciones de crédito público                                 |                        |                            |                |
| 11.07 Gastos por pagar   | 10'944.560,74          |                            |                |
| 11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)                    |                        |                            |                |
| 11.09 Anticipos de clientes  |                        |                            |                |
| 11.10 Dividendos a accionistas o socios                                |                        |                            |                |
| 13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas                | 731.226,55             |                            | 731.226,55     |
| 15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS                                |                        |                            | 15.00          |
| 17.00 INGRESOS ANTICIPADOS   |                        |                            | 17.00          |
| 19.00 INGRESOS DIFERIDOS   | 814.471,79             |                            | 814.471,79     |
| 21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION                           |                        |                            | 21.00          |
| 23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS    |                        | 49'488.656,00              | 23.00          |
| 25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ                             |                        |                            | 25.00          |
| 26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)                                 |                        |                            | 26.00          |
| TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE                                | 23'008.066,19          | 66'665.215,10              | 89'673.281,29  |
| PATRIMONIO NETO  |                        |                            |                |
| 30.00 CAPITAL SOCIAL   |                        |                            | 750.000,00     |
| 27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales                  | 750.000,00             |                            |                |
| 27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras           |                        |                            |                |
| 27.03 MENOS: acciones propias readquiridas                             |                        |                            |                |
| 29.00 RESERVAS   |                        |                            | 15'864.930,38  |
| 29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)                     | 553.425,30             |                            |                |
| 29.02 Reserva estatutaria  |                        |                            |                |
| 29.03 Reserva facultativa  | 15'311.505,08          |                            |                |
| 31.00 CAPITAL SUPERAVIT  |                        |                            | 31.00          |
| 31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos            |                        |                            |                |
| 31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos |                        |                            |                |
| 31.03 Donaciones   |                        |                            |                |
| 33.00 RESULTADOS   |                        |                            | 7'465.393,61   |
| 33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                   | 4'980.827,72           |                            |                |
| 33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores                         |                        |                            |                |
| 33.03 Utilidades del ejercicio   | 2'484.565,89           |                            |                |
| 33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio                                    |                        |                            |                |
| TOTAL PATRIMONIO NETO  |                        |                            |                |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO                                     |                        |                            | 113'753.605,28 |
| TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN  |                        |                            | 86'418.024,45  |

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

A.- UTILIDADES

|   |              |
|---|--------------|
| 10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance) | 4'980.827,72 |
| 10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)   | 2'484.565,89 |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)       | 7'465.393,61 |

B.- DISTRIBUCION

|   |              |
|---|--------------|
| 20.01 15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo) | 372.684,88   |
| 20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores     |              |
| 20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)           | 162.530,36   |
| 20.04 Reservas estatutarias                                 |              |
| 20.05 Reservas facultativas                                 |              |
| 20.06 Asignaciones especiales                               |              |
| 20.07 Reserva para readquisición de acciones propias        |              |
| 20.08 Para dividendos a los accionistas en el país          |              |
| 20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior      |              |
| 20.10 Impuesto a la renta                                   | 486.577,39   |
| 20.11 Utilidades no distribuidas                            | 6'443.600,98 |
| TOTAL   | 7'465.393,61 |

## ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del . . . 1 . . . . . de . . Enero . . . al . . . 31 . . . . . de . . Dcubre . . . de . . . 1980

I

## CONCEPTOS

|  |                |
|--|----------------|
| 1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS   | 200'642.788,60 |
| 1010 EN EL PAÍS  |                |
| 1012 AL EXTRANJERO   |                |
| 2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)   | 74'207.329,83  |
| 2010 Inventario inicial  |                |
| 2011 Compras   |                |
| 2012 Inventario final (menos)  |                |
| 3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA<br>(costo de producción vendida)                                     |                |
| 3010 Materias Primas   |                |
| 3011 Inventario Inicial  |                |
| 3012 Mas: Compras  |                |
| 3013 Menos: Inventario Final   |                |
| 3020 Mano de obra directa  |                |
| 3030 Gastos de fabricación   |                |
| 3031 Suministros y materiales  |                |
| 3032 Mano de obra indirecta  |                |
| 3033 Depreciación de activos fijos de producción   |                |
| 3034 Agua, luz, teléfono   |                |
| 3035 Seguros   |                |
| 3036 Combustibles y lubricantes  |                |
| 3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por<br>tecnología imputables como costos de fabricación |                |
| 3038 Mantenimiento y reparaciones  |                |
| 3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)  |                |
| 3040 Inventario inicial de productos en proceso  |                |
| 3041 Inventario final de productos en proceso (menos)  |                |
| 3050 Inventario inicial de artículos terminados  |                |
| 3051 Inventario final de artículos terminados (menos)  |                |
| 3060 Otros costos de venta   |                |
| UTILIDAD BRUTA   | 26'435.458,77  |
| 4000 GASTOS DE VENTAS  |                |
| 4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)   |                |
| 4011 Comisiones a empleados y particulares   |                |
| 4012 Publicidad y propaganda   |                |
| 4013 Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)   |                |
| 4014 Otros   |                |
| 5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS  | 29'574.285,88  |
| 5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)   | 5'564.457,67   |
| 5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley<br>(excepto 150/o para trabajadores)                    | 8'540.812,94   |
| 5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)  | 536.246,72     |
| 5013 Otras depreciaciones (no registradas en costos)   |                |
| 5014 Amortización de intangibles y diferidos (Seguros)   | 1'722.719,97   |
| 5015 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)  | 183.524,57     |
| 5016 Contribución a la Superintendencia de Compañías   | 369.342,75     |
| 5017 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)  | 6'165.038,03   |
| 5018 Otros   | 6'492.143,23   |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION  | 3'138.827,11   |
| 6000 OTROS INGRESOS  | 7'824.853,86   |
| 6010 Intereses devengados  |                |
| 6011 Otros ingresos no operacionales   |                |
| 7000 OTROS GASTOS  | 2'201.460,86   |
| 7010 Intereses pagados   | 2'201.460,86   |
| 7011 Otros gastos financieros  |                |
| 7012 Amortización de pérdidas  |                |
| 7013 Otros no especificados  |                |
| UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)   | 2'484.565,89   |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR  
Reg. No. 13514

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión  
expresan oportunamente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente  
ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(en suces)

PERIODO: DE 1 de Enero a 31 de Dcubre. de 1980

| C O N C E P T O  | MERCADO NACIONAL | MERCADO EXTERNO | T O T A L |
|--|------------------|-----------------|-----------|
| <b>I EGRESOS DEL EJERCICIO</b>                             |                  |                 |           |
| <b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES</b>        |                  |                 |           |
| 10.0 Materias primas                                       |                  |                 |           |
| 10.1 Inventario de mercaderías                             |                  |                 |           |
| 10.2 Terrenos  |                  |                 |           |
| 10.3 Edificios   |                  |                 |           |
| 10.4 Maquinaria y equipo                                   |                  |                 |           |
| 10.5 Muebles y enseres                                     |                  |                 |           |
| 10.6 Vehículos   |                  |                 |           |
| 10.7 Otros activos fijos                                   |                  |                 |           |
| 10.8 Primas de seguro                                      |                  |                 |           |
| 10.9 Inversión en Acciones de Empresas                     |                  |                 |           |
| 10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones |                  |                 |           |
| 10.11 Donaciones realizadas                                |                  |                 |           |
| <b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>                            |                  |                 |           |
| 20.0 Patentes y marcas                                     |                  |                 |           |
| 20.1 Diseños industriales                                  |                  |                 |           |
| 20.2 Derechos de autor                                     |                  |                 |           |
| 20.3 Asistencia técnica                                    |                  |                 |           |
| 20.4 Otros servicios adquiridos                            |                  |                 |           |
| <b>II INGRESOS DEL EJERCICIO</b>                           |                  |                 |           |
| <b>VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES</b>             |                  |                 |           |
| 30.0 Materias primas                                       |                  |                 |           |
| 30.1 Inventario de mercaderías                             |                  |                 |           |
| 30.2 Asistencia Técnica                                    |                  |                 |           |
| 30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año               |                  |                 |           |
| 30.4 Donaciones recibidas                                  |                  |                 |           |
| 30.5 Otros servicios vendidos                              |                  |                 |           |
| <b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>                           |                  |                 |           |
| 40.0 Patentes y marcas                                     |                  |                 |           |
| 40.1 Diseños industriales                                  |                  |                 |           |
| 40.2 Derechos de autor                                     |                  |                 |           |
| 40.3 Asistencia técnica                                    |                  |                 |           |

II.- P E R S O N A L O C U P A D O

| P R O C E D E N C I A          | N O . D E E M P L E A D O S |                     |                   |                       |                   | N U M E R O D E O B R E R O S |                   |                       |                   |                     |
|--------------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|
|                                | D I R E C T I V O S         | T E C N I C O S     |                   | A D M I N I S T R A T |                   | C A L I F I C A D O S         |                   | N O C A L I F I C A D |                   | T O T A L           |
|                                |                             | P e r m a-n-e-n-t-e | O c-a-s-i-o-n-a-l | P e r m a-n-e-n-t-e   | O c-a-s-i-o-n-a-l | P e r m a-n-e-n-t-e           | O c-a-s-i-o-n-a-l | P e r m a-n-e-n-t-e   | O c-a-s-i-o-n-a-l | P e r m a-n-e-n-t-e |
| 10.00 Ecuador                  | 4                           | 2                   | 10                | 6                     | 15                | 7                             | 30                | 45                    | 750               | 52 780              |
| 20.00 Países del Área Andina   |                             |                     |                   |                       |                   |                               | 10                |                       | 10                | 20                  |
| 30.00 Resto de Países de ALALC |                             |                     |                   |                       |                   |                               |                   |                       |                   |                     |
| 40.00 Otros países             |                             |                     |                   |                       |                   |                               | 1                 |                       |                   | 1                   |

III.- R E M U N E R A C I O N E S P A G A D A S

| C O N C E P T O  | EMPLEADOS    | O B R E R O S |
|--|--------------|---------------|
| 10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)                 | 5'564.457,60 | Calificados   |
| 10.02 Aportes patronales al IESS   | 630.667,90   | 283.800,60    |
| 10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa) | 597.474,90   | 268.863,70    |
| 10.04 Fondo de reserva de trabajadores   | 579.161,60   | 115.832,00    |
| 10.05 Indemnizaciones laborales pagadas  |              | 4.811,00      |
| 10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)             | 37.268,50    | 16.770,80     |
| 10.07 Capacitación de Personal   |              | 318.645       |
| 10.08 Remuneraciones en Especie  |              |               |
| 10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)                    |              |               |
| <b>T O T A L</b>   |              |               |

IV.- P R O G R A M A A N U A L D E I N V E R S I O N

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI  NO

X

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. \_\_\_\_\_

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION

RACIONALIZACION

REPOSICION