

Quito, 1 de abril de 2016

Señores  
**Accionistas**  
**SACHA LODGE S.A.**  
Presente.-

De mi consideración:

El presente tiene por objeto darle a conocer el informe de actividades de la empresa durante el periodo comprendido entre 1 de enero a 31 de diciembre del 2.015.

**1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2.015 en el ámbito administrativo, legal y laboral.**

Dando cumplimiento a disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias informo a usted que no han existido hechos relevantes en los ámbitos indicados.

**2. Resultados económicos del periodo y situación financiera al cierre del ejercicio.**

Los ingresos del periodo fueron US 2.516.526,73 con un costo total de operación de US 2.325.111,01 dejando una utilidad antes de participación e impuesto a la renta de US 191.415,72.

Las ventas en el 2.015 fueron muy similares a las del 2.014. Los gastos aumentaron en un 3 %. Entre los incrementos más importantes están en los rubros: mantenimiento, seguros y transporte.

En cuanto a la situación financiera, a finales del 2.015, la empresa muestra déficit de liquidez y un nivel de endeudamiento conservador. Cabe mencionar que el saldo de capital del préstamo de largo plazo disminuyó en el periodo US 55.182. A finales del 2.015 se registran adecuaciones como obras en proceso por US 41.226,81.

**3. Propuesta para el ejercicio 2.016.**

Para el 2.016, una vez que está totalmente operativo el nuevo sistema hotelero contable, será una herramienta eficaz para el control de costos operativos y gastos.

# SACHA

L O D G E

Así mismo deberá evaluarse el número óptimo de empleados para el hotel para estar de acuerdo con una menor ocupación proyectada en ciertos meses del 2.016.

Para este periodo no se ha programado realizar inversiones importantes pero se continuará con adecuaciones en las instalaciones.

Atentamente,



Guillermo Zaldumbide  
Gerente General  
**SACHA LODGE S.A.**