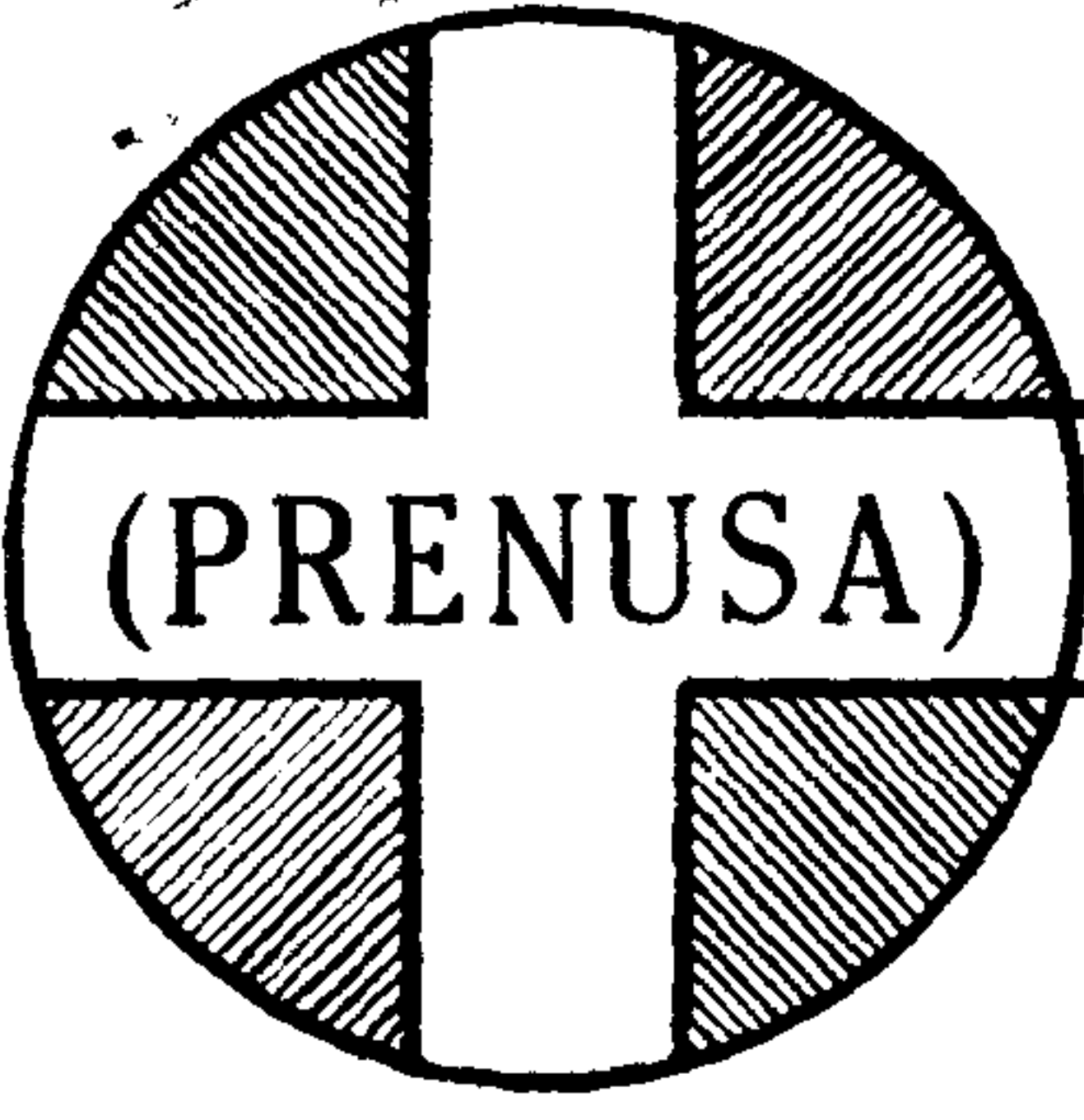


Bae/99



PREDIAL E INVERSIONISTA NEGOCIOS UNIDOS S. A.

COMPRA - VENTA - ADMINISTRACION BIENES RAICES
BABAHOYO 1623 Y LETAMENDI - TELEFONO: 367716 - CASILLA 7496
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, Marzo 24 del 2000

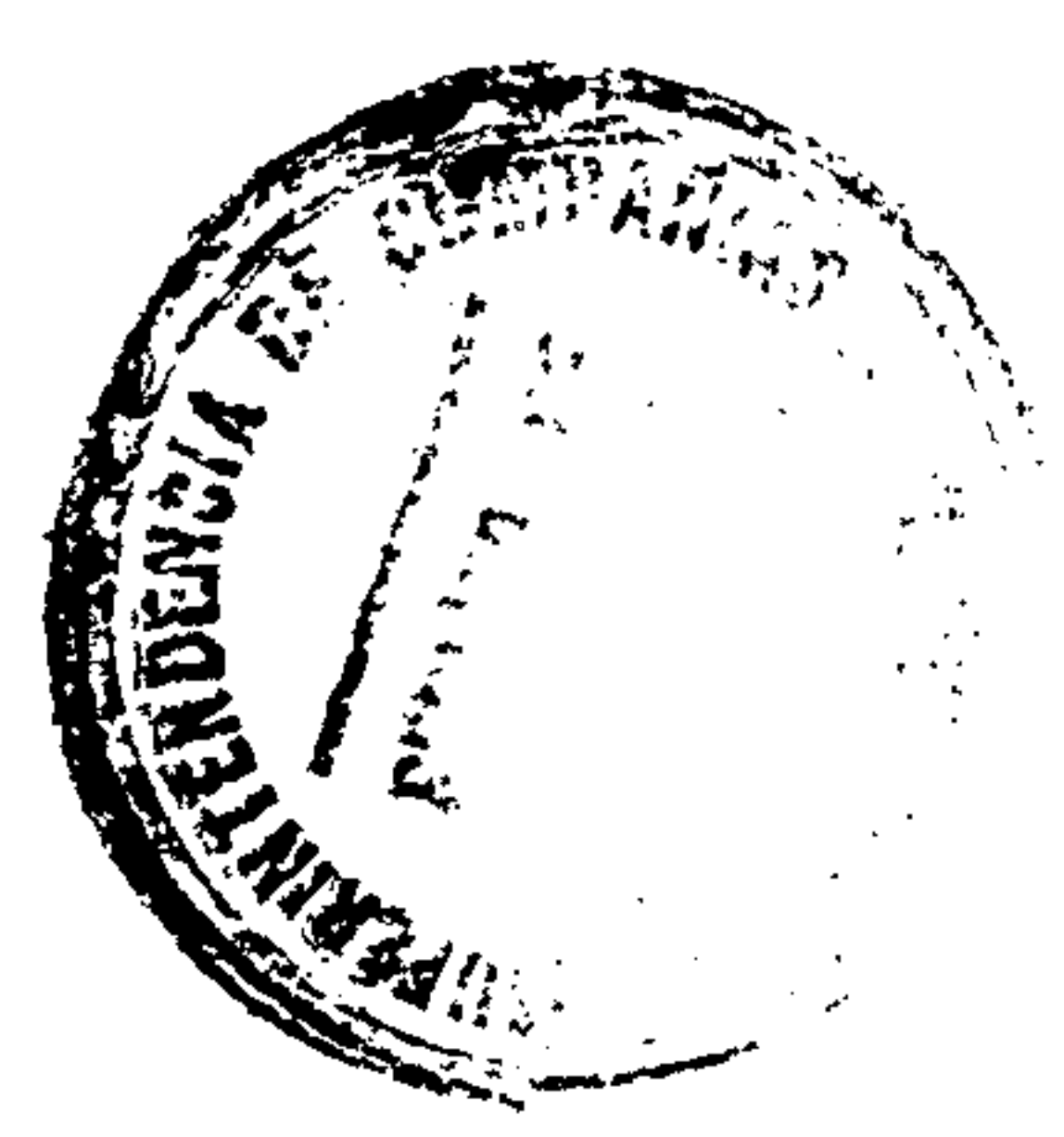
MEMORIA DEL GERENTE:

Señores Accionistas de la Compañía PREDIAL E INVERSIONISTA NEGOCIOS UNIDOS S. A., cúpleme informarles sobre las actividades de la empresa por el ejercicio del año 1999, la que se ha desembuelto con relativa normalidad.

El ingreso por el presente año fue de \$ 60'000.000,00 como este valor no fue suficiente para cubrir los gastos, la señora Libia Piñeres realizó un préstamo a la Cía. de \$ 40'000.000,00 y así poder pagar los impuestos prediales que fue de más de \$ 46'000.000,00, se canceló la contribución a la Superintendencia de Cías. además el impuesto del 1,5 por mil entre otros gastos.

Atentamente,


GERENTE.



RECIBIDO
2000