

Guayaquil, 22 de marzo de 2019

Señores
PREDIAL E INVERSIONISTA NEGOCIOS UNIDOS PRENUSA
Ciudad

REF: INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO 2018

Señores Accionistas:

De conformidad con la Resolución No. 13 de la Superintendencia de Compañías, del 25 de septiembre de 1.992, presento a ustedes el Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS 2018:

El principal objetivo fue administrar adecuadamente las inversiones, mismas que fueron transferidas y el canon de alquiler de los inmuebles de la compañía fueron cubiertos dentro del periodo.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO:

Las disposiciones de la Junta General y del Directorio han sido observadas adecuadamente, particularmente en todo lo relacionado a la ejecución de los procedimientos y políticas del negocio.

3. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DEL 2018:

Los ingresos de la compañía se obtuvieron del alquiler del inmueble. Durante este periodo se procedió a pagar retenciones sobre dividendos de periodos anteriores.

4. RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2019:

La empresa continuará mejorando sus políticas a fin de poner al día todas sus obligaciones societarias y tributarias.

Atentamente,



Libia Piñeres
Representante Legal

Guayaquil, 22 de marzo de 2019