

Guayaquil, 9 de junio de 2017.

Señores  
**PREDIAL E INVERSIONISTA NEGOCIOS UNIDOS PRENUSA**  
Ciudad

**REF: INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO 2016**

Señores Accionistas:

De conformidad con la Resolución No. 13 de la Superintendencia de Compañías, del 25 de Septiembre de 1.992, presento a ustedes el Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2016.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS 2016:**

*El principal objetivo fue administrar adecuadamente las inversiones y los inmuebles de la compañía.*

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO:**

*Las disposiciones de la Junta General y del Directorio han sido observadas adecuadamente, particularmente en todo lo relacionado a la ejecución de los procedimientos y políticas del negocio.*

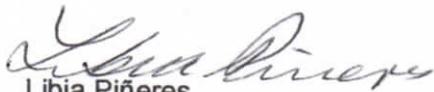
**3. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DEL 2016:**

*Los ingresos de la compañía se obtuvieron de los dividendos sobre las inversiones y sobre el alquiler del inmueble.*

**4. RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2017:**

*La empresa continuará mejorando sus políticas a fin de poner al día todas sus obligaciones societarias y tributarias.*

Atentamente,

  
Libia Piñeres  
Representante Legal