

EMPRESA: PREDIAL E INVERSIONISTA NEGOCIOS UNIDOS PRENUSA
EXPEDIENTE No. 4972
EJERCICIO: 2019
FECHA: Guayaquil, 2 de marzo 2020

INFORME DEL COMISARIO POR EL EJERCICIO 2019

Señores Accionistas:

De conformidad con la Resolución No. 14 de la Superintendencia de Compañías, del 18 de Septiembre de 1.992, presento a Uds. EI INFORME DEL COMISARIO correspondiente al ejercicio económico del 2019.

1 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES:

Durante el ejercicio 2019 los Administradores de la empresa han revisado las disposiciones legales, los Estatutos y las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2. PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA EMPRESA:

El manejo de control interno se basa en el manejo de los ingresos de la compañía, principalmente de los Alquileres recibidos.

3 OPINIÓN SOBRE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

En mi opinión los Estados Financieros presentados por la Administración reflejan razonablemente la situación de la empresa.

4 OBSERVANCIA DEL ART. 321 (Hoy ART.279) DE LA LEY DE COMPAÑÍAS:

Los Administradores han observado adecuadamente las disposiciones del Art. 321 (hoy Art. 279) de la Ley de Compañías.

Atentamente,



ING. Ana Karina Sánchez
COMISARIO