

INFORME COMISARIO

Señores

Accionistas de PREDIAL URBANA ROSA AMIRA S.A.

En cumplimiento con las disposiciones constantes en la Ley de Compañías y Resoluciones, me es grato presentar a consideración de los señores Accionistas, el informe de la gestión administrativa correspondiente al ejercicio económico del 2013 de la compañía.

En lo que respecta a objetivos y metas previstas para el año 2013, puedo manifestar a ustedes que estos han sido cumplidos a cabalidad.

Esta administración ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones acordadas en la Junta General de Socios.

Con relación a los aspectos legales y laborales, puedo manifestarles a ustedes que, en lo que respecta a la parte legal se han cumplido con las disposiciones emanadas por la ley, esto es presentado correctamente las declaraciones de impuestos correspondientes. En lo que respecta a la parte laboral, la compañía ha cumplido con los aspectos constantes en el Código de trabajo, manifestándose una buena relación obrero patronal.

La situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio 2013, fue la siguiente:

El total de los ingresos fue de US\$ 36.000,00 y el total de los gastos y costos fueron de US\$ 27.661,67 obteniendo como resultado una utilidad de US\$ 8.338,33. El 15% de participación de trabajadores en las utilidades es de US\$ 1.250,75 y el saldo del anticipo pendiente de pago por Impuesto a la Renta es de US\$ 3.513,76 que corresponde al impuesto a la renta del ejercicio actual. Dando como resultado una utilidad líquida de US\$ 3.573,82

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas.

Atentamente,



Ing. Washington Alvarado Quijano
COMISARIO