

Guayaquil, Marzo 27 del 2012

Señores
ACCIONISTAS
Predial Urbana ROSA AMIRA S.A.
Ciudad.-

Cumpliendo con las disposiciones indicadas en los estatutos y de conformidad con la Ley de Compañías, presento ante ustedes el informe en calidad de comisario de la compañía correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2011

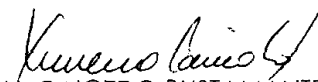
1. En mi opinión los administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como también de las resoluciones de la Junta General y el directorio de la compañía.
2. Procedí a revisar los registros, libros sociales y contables con sus respectivos comprobantes, estimo que los mismos se han llevado y conservado de conformidad con las disposiciones legales pertinentes, manteniéndose a mi juicio la custodia y conservación de los bienes de la sociedad y de terceros bajo la responsabilidad de la empresa, así como los procedimientos de control interno de la misma, de una forma correcta.
3. Del análisis efectuado, considero que los estados financieros que han sido presentados son confiables, y los mismos han sido preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, verificándose que sus cifras sean las mismas que se encuentran registradas en los libros de contabilidad.
4. La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2011 fue la siguiente:

El monto total de los ingresos fue de \$36.000,00, el monto total de gastos fue de \$8.938,12 obteniendo como resultado una utilidad de \$ 27.061,88 antes del Impuesto a la renta de \$6.494.85.

Finalmente debo dejar constancia que para cumplir con mis funciones de Comisario de la compañía he contado en todo momento con el apoyo de los Administradores, ejerciendo las atribuciones y obligaciones consignadas en el Art.321 de la Ley de Compañías.

Agradezco la colaboración brindada para el logro de mis funciones.

Atentamente,


XIMENA CAICEDO BUSTAMANTE
C.I.0908169501



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090816988-1

CAICEDO BUSTAMANTE MARIA XIMENA
LOS RIGOS/VINCES/VINCES

26 ABRIL 1963

REG. CIVIL 001- 0268 00535 F

LOS RIGOS/VINCES/VINCES

VINCES

Vincent Caicedo

1963



ECUATORIANA***** VII13301112

SECRETARIA ESTUDIANTE PROF. OCUP.

RUBEN CAICEDO
MRS BUSTAMANTE

18/08/2004

REN 0180613

Lrs

18/08/2018

PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

300-0005 0908169881
NUMERO CEDULA

CAICEDO BUSTAMANTE MARIA XIMENA

GUAYAS GUAYAQUIL
PROVINCIA CANTON
AYACUCHO ZONA
PARROQUIA

Ligui Gonzalez
PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referendum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

