

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 16 de marzo del 2017

Señores Accionistas

En cumplimiento a lo establecido con el estatuto social de la Compañía y con lo dispuesto al R.O. No 445 del 28 de mayo de 1990 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes las labores administrativas y económicas por el año 2016

PREFLOSA PREDIAL FLORA S.A., se constituyó el 18 de junio de 1970, en la ciudad de Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 12 de septiembre del mismo año, su actividad principal es la de adquisición y administración de bienes raíces urbanos.

El enfoque general de la compañía al término del año, se resume en el siguiente análisis:

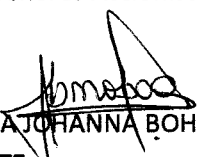
- Los activos totales al cierre del ejercicio 2016 asciende a \$ 2'523.013
- El patrimonio de los accionistas suma \$ 1'955.610 lo que representa 78% sobre los activos.

Las resoluciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas, las relaciones laborales han sido normales, no han ocurridos eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2016.

Debemos indicar también que la compañía ha adoptado y aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera.

Para terminar este informe, permítanme presentar mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza, que me supieron dispensar en el desarrollo de mi actividad general.

De los señores Accionistas, muy atentamente,


MONIKA JOHANNA BOHMAN AMADOR
GERENTE
CI 0908712458