

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Guayaquil, 24 de Abril del 2011

Señores Accionistas

En cumplimiento a lo establecido con el estatuto social de la Compañía y con lo dispuesto al R.O. No. 445 del 28 de Mayo de 1990 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes las labores administrativas y económicas por el año 2010

PREFLOSA PREDIAL FLORA S.A., se constituyó el 18 de Junio de 1970, en la ciudad de Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 12 de Septiembre del mismo año, en su actividad principal la de adquisición y administración de bienes de raíces urbanos. Actualmente la compañía es propietaria del inmueble ubicado en el km. 6 ½ vía Daule.

El enfoque general de la compañía al término del año, se resume en el siguiente análisis:

- Los activos totales al cierre del ejercicio 2010 asciende a US\$ 2'178.964
- El patrimonio de los accionistas suma US\$ 1'449.575 lo que representa un 66.53% sobre los activos.



Las resoluciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas, las relaciones laborales han sido normales, no han ocurridos eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2010.

Para terminar este informe, permítame presentar mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza, que me supieron dispensar en el desarrollo de mi actividad gerencial.

De los señores Accionistas, muy atentamente,

Marcia Bohman de Moscoso
MARCIA BOHMAN DE MOSCOSO
GERENTE