INFORME DEL GERENTE GENERAL

Guayaquil, 23 Abril del 2010

Señores Accionistas

En cumplimiento a lo establecido con el estatuto social de la Compañía y con lo dispuesto al R.O. No. 445 del 28 de Mayo de 1990 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes las labores administrativas y económicas por el año 2.009.

***PREFLOSA PREDIAL FLORA S.A.,** se constituyó el 18 de Junio de 1970, en la ciudad e Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 12 de Septiembre del mismo año, su actividad principal es la de adquisición y administración de bienes raíces urbanos. Actualmente la compañía es propietaria del inmueble ubicado en el km. 6 ½ Vía a Daule.*

El enfoque general de la compañía al término del año, se resume en el siguiente análisis:

- *Los activos totales al cierre del ejercicio 2009 asciende a US$ 2,491.469.49*
- *El patrimonio de los accionistas suma US$ 1,360.750.52 lo que representa un 54.52% sobre los activos.*

Las resoluciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas, las relaciones laborales han sido normales, no han ocurridos eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros por el período terminado al 31 de Diciembre del 2009.

Para terminar este informe, permítanme presentar mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza, que me supieron dispensar en el desarrollo de mi actividad gerencial.

De los señores Accionistas, muy atentamente,

MONIKA JOHANNA BOHMAN DE NOBOA
GERENTE

Guayaquil, Abril 23 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones

Por medio de la presente hago bien de comunicar a usted, que los administradores representantes Legales de la compañía PREFLOSA PREDIAL FLORA S.A., a la presente fecha son:

NOMBRES	CARGO	Cèd. De IDent.
1.-MONIKA JOHANNA BOHMAN DE NOBOA	GERENTE	0908712458
2.-MARCIA BOHMAN DE MOSCOSO	PRESIDENTE	0908676943

Sin otro particular me despido de usted y agradeciéndole su gentil atención a la presente.

Muy atentamente,

MONIKA JOHANNA BOHMAN DE NOBOA
Gerente