



GOLDENROSE CORPORACIÓN S. A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, 2012 y 2011 JUNTO CON EL INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Contenido

Informe del Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados Integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los estados financieros



UNIFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Auditores de
GOLDROUSE CORPORATION S. A.:

Informe sobre los estados financieros

- a. Hemos efectuado una auditoría al estado de cuentas financieras adjunto de **GOLDROUSE CORPORATION S. A.**, en la de diciembre del año, 2012 y del 2011, y
- b. Los correspondientes estados de resultados de cambios en el patrimonio de los accionistas y de Egreso de efectivo por los otros movimientos en esas fechas, sobre la base de los resultados de las pruebas sustanciales significativas y otras pruebas significativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados Financieros

- a. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación expuesta de los estados financieros de acuerdo con los sistemas internacionales de información financiera para propósitos y condiciones relevantes. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación expuesta de estados financieros, incluyendo, en esta categoría, por ejemplo, el establecimiento de políticas contables por donde o error, incluyendo la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y adecuadas de equidad, control interno adecuado de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

- a. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos en el numeral i, en base a la auditoría que practicamos. La auditoría es el efecto de acuerdo con normas internacionales de auditoría y aseguramiento. Estas normas requieren que integre con responsabilidades éticas y se practique y realice la auditoría para obtener evidencia suficiente de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Esta auditoría comprende la aplicación de procedimientos sustanciales e in dependientes de evidencia de auditoría, entre las otras y procedimientos apropiados en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del punto del riesgo o auditoría en evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por donde o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes aplicados por la Empresa en la preparación y presentación sustancial de sus estados financieros, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría sustancialmente depende de evidencia en acuerdo a la preparación de los principios de contabilidad adecuada y a la responsabilidad de los estados financieros controlados por la Administración, así como una evaluación de la preparación general de los estados financieros. Consideramos

que la evidencia de auditoría que hemos descrito proporciona una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

Opinión

- a. En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría, los estados financieros entre estados, presentados consecutivamente en todos los aspectos significativos, la compañía financiera de GOLDMINE CORPORATION S. de C., al 31 de diciembre del 2003, 2004 y del 2005, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo, por los datos suministrados en esta fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Propiedad y Valores Emitidos.
- b. Los administradores estados financieros se han preparado considerando que la entidad continuará como empresa en marcha. Como se desprende de la historia de los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2003, 2004 y del 2005, la Compañía presenta hasta el año 2005 un nivel de trabajo negativo y flujo operacional negativo y, hasta el momento actual pérdida operacional y de operación y pérdidas acumuladas, situaciones que se derivan de las condiciones de mercado que han afectado negativamente a la industria textilida.

La administradora tiene planes futuros para superar esta situación, por lo tanto, la veracidad de sus operaciones queda sujeta al cumplimiento de esos planes y a resultados favorables de mercado. Los valores estados financieros no reflejan ningún evento que genere cambios de la evaluación de intangibilidades.

Atestando:


Janet Torres Zaldumbide
 RSCPA No. 10071


 SC - RSCAE 167

Ciudad de México, 12 de Mayo del 2006

COLIMEXOSE CORPORATION S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

31 DE DICIEMBRE DEL 2015, 2014 Y DEL 2013

Elaborado en México en los Estados Unidos de Norteamérica.

CUENTA	Unidad	2015	2014	2013
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y equivalentes	1	\$5,741,261	\$1,098,227	1,084,666
Cuentas por cobrar	2	188,507,866	189,254,026	186,756,966
Inventarios	3	176,276,410	177,000,476	174,898,711
Total activo corriente		369,525,537	367,352,729	362,740,343
ACTIVO NO CORRIENTE				
Propiedad, planta y equipo, neto	4	588,842,290	752,729,179	6,884,850,007
Intangible	5	918,200,711	960,000,000	1,111,000,000
Total		1,507,043,531	1,712,081,908	8,995,540,349
Total activo		2,016,569,068	2,079,434,637	12,357,880,692
LIABILIDAD CORRIENTE				
Cuentas por pagar	6	1,142,464,266	1,141,840,111	1,140,062,144

Los datos representados concuerdan con los datos originales de los Estados Financieros.

GOLDENROSE CORPORATION S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

31 DE DICIEMBRE DEL 2012, 2011 Y DEL 2010

[Elaborado de acuerdo al Sistema de Información Contable de Honduras]

	Moneda	2012	2011	2010
CARTEL Y EQUIPAMIENTO				
Depositos	Q	86,478.00	887,282.74	444,333.11
Otorgamiento de préstamos	Q	26,188.21	179,607.32	111,111.00
Contratos de arrendamiento	Q	52,881.50	1,854,645.01	31,170.00
Préstamos recibidos	Q	22,188.00	22,291.22	86,375.00
Reserva de depreciación		6,788.00	1,284.00	756.00
Transportación		<u>158,535.71</u>	<u>1,144,807.29</u>	<u>663,774.11</u>
Activos no corrientes	Q	<u>817,641.80</u>	<u>2,866,632.27</u>	<u>661,494.21</u>
Activos corrientes	Q	<u>851,754.21</u>	<u>851,280.00</u>	<u>1,402,579.96</u>
TOTAL ASSETS PASIVOS Y PATRÓN		<u>1,669,396.01</u>	<u>3,718,312.26</u>	<u>2,064,074.07</u>

Las notas explicativas son parte integral de los estados financieros.

GOLDFENIX CORPORATION S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013, 2012 Y 2011**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	2013	2012	2011
Recechos			
Ventas	\$,278,878,441	\$,714,493,331	\$,632,738,731
Comisiones	\$,247,808,441	\$,261,763,141	\$,255,475,441
	<u>\$,526,686,882</u>	<u>\$,976,256,472</u>	<u>\$,888,214,172</u>
Costos			
Costos de ventas	\$,158,293,431	\$,776,323,941	\$,652,315,841
Comisiones	\$,41,588,381	\$,41,388,381	\$,41,388,381
	<u>\$,199,881,812</u>	<u>\$,817,712,322</u>	<u>\$,693,704,222</u>
Utilidad (Pérdida) Operativa	<u>\$,326,805,070</u>	<u>\$,158,544,150</u>	<u>\$,194,509,950</u>
Costos de administración y de ventas			
Administración	\$,11,111,111	\$,11,111,111	\$,11,111,111
Ventas	\$,11,111,111	\$,11,111,111	\$,11,111,111
	<u>\$,22,222,222</u>	<u>\$,22,222,222</u>	<u>\$,22,222,222</u>
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos	<u>\$,304,582,848</u>	<u>\$,136,322,939</u>	<u>\$,172,287,728</u>
Impuestos sobre la renta			
Impuestos sobre la renta	\$,11,111,111	\$,11,111,111	\$,11,111,111
	<u>\$,11,111,111</u>	<u>\$,11,111,111</u>	<u>\$,11,111,111</u>
Utilidad (Pérdida) neta	<u>\$,293,471,737</u>	<u>\$,125,211,828</u>	<u>\$,161,176,617</u>

Las cifras explicativas son una parte integral de los estados financieros.

Accounting Entry Description of Transaction (in millions of dollars)	2007	2008	2009
Revenue from the sale of goods and services	1,111,111	1,111,111	1,111,111
Cost of goods sold	(444,444)	(444,444)	(444,444)
Gross profit	666,667	666,667	666,667
Operating expenses	(222,222)	(222,222)	(222,222)
Operating income	444,445	444,445	444,445
Interest expense	(111,111)	(111,111)	(111,111)
Income before taxes	333,334	333,334	333,334
Taxes	(88,888)	(88,888)	(88,888)
Income after taxes	244,446	244,446	244,446
Dividends	(111,111)	(111,111)	(111,111)
Retained earnings	133,335	133,335	133,335
Equity	1,111,111	1,111,111	1,111,111
Liabilities	0	0	0
Total	1,111,111	1,111,111	1,111,111

Journal of Management Education 35(1)

Al analizar las competencias de la economía española, la evolución de las industrias como del Comercio dependerá del ritmo más de la mayor demanda mundial, el desarrollo de las tecnologías de telecomunicaciones, la evolución del tipo de cambio real y el ritmo de los recientes cambios regulatorios sobre las importaciones en general.

Por el lado de la demanda interna, debido a que ya se ha alcanzado el salario digno, el incremento más moderado del salario mínimo realizado en general, el mismo respecto al crecimiento de los hogares que en otros mercados. Por un parte, la inversión pública puede reflejarse en una serie de indicadores diferentes y complejos y la inversión pública, los Estados dependerá en gran medida, de una mejora en el "ámbito de negocio" y de una actitud más responsable del empresariado hacia los científicos, el arte y mejorar las inversiones tecnológicas y tener estabilidad por una parte de la inversión pública española.

El punto del petróleo y la explotación de otros recursos afectarán los niveles efectivos de inversión pública. Como ejemplo, pagar un pago como franquicia a inversión, es más para el Estado más para la región latinoamericana en un conjunto.

En resumen, dado que no se puede con el mismo nivel de los ingresos fiscales que se han en los otros países de la América Latina, por el lado de los recursos gubernamentales de inversión más moderados (de entre 4,2% y 5,1%) y los niveles de empleo y reducción de la pobreza, se necesitan aumentar y mejorar la inversión pública, así como reducir una cierta la inversión pública y garantizar su sostenibilidad, es una parte más moderadamente, pero también una serie de recursos más moderados y reducción de la inversión pública, el punto fiscal y los cambios en forma de criterios de eficiencia, efectividad y equidad.

SITA 2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES

Las políticas contables más importantes en la Unión Internacional de Información Financiera para Países y Medios Entidades, la cual incluye que la administración realice varias estimaciones y cálculos de los ingresos, intereses, impuestos y la actividad económica de la Compañía, así el propósito de determinar la validez y presentación de algunos puntos que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, los cálculos y registros superiores basados en la mejor utilización de la información disponible al momento. Las políticas más importantes son las siguientes:

a) Discusión de cumplimiento

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con la Unión Internacional de Información Financiera para Países y Medios Entidades (UIF) para los POFECI emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los mismos Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) están aplicadas en los Estados Internacionales de Información Financiera (UIF), también conocidos por sus siglas en inglés como IFRS, International Financial Reporting Standards, y son

según normas contables armonizadas por el IASB, institución privada con sede en Londres. Contablemente armonizaremos normas internacionales para ser aplicadas en el desarrollo de la actividad comercial y expresen en moneda Colombiana, en que en ellas se establecen las Normas para el Libro de Contabilidad de la Norma de armonización en el mundo.

b) Base del Progreso

Los estados financieros son preparados en base a valor razonable para los activos y pasivos financieros. Otros activos y pasivos financieros y activos y pasivos no financieros se presentan al costo menos pérdidas o al costo histórico.

Los estados financieros presentan cifras de dólares (U.S.D.), la moneda nacional de los Estados Unidos de América. La República del Ecuador no recibe pagos moneda propia y en su lugar, el dólar (U.S.D) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal, desde el año 2000.

c) Efectivo y Equivalencia de Efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, las equivalencias de efectivo incluyen depósitos a la vista, cheques y depósitos a plazo en bancos, con vencimientos inferiores de tres meses o menos.

d) Cuentas por cobrar y Reserva para Deterioro Inventario

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y las cuentas de los clientes por cobrar no tienen intereses, en el caso de que el crédito se amplíe más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo menos provisiones utilizando el método de interés efectivo.

La estimación de la Cuenta de crédito a más de la del artículo de la misma empresa, se hace alguna evidencia objetiva de que en los inventarios se una pérdida por deterioro en una cuenta por cobrar. Si existe evidencia objetiva de que en los inventarios se una pérdida por deterioro, el valor del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de reserva y la cantidad de la pérdida es reconocida en el estado de resultados como una provisión para pérdida por deterioro del valor (Provisión para reservas por pérdidas).

e) Inventarios

Los inventarios se valoran al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de venta, calculado sobre el material de embalaje o material agrícola, utilizando el método promedio (promedio para la recuperación de los costos de dichos inventarios). El costo del activo es menor al valor de mercado de los inventarios.

f) Propiedad, Mobiliario y equipos

Los activos que satisfacen las siguientes requerimientos son incluidos como propiedad, mobiliario y equipos:

1. Uno en los procesos de producción, de ventas o para necesidades de administración de la Compañía;
2. Uno durante un período de tiempo (vida económica) que excede de 12 meses;
3. Los activos manipulados no deben estar sujetos a futuras ventas;
4. Capacidad de generación de ingresos en el futuro;

Los bienes de propiedad, mobiliario y equipos se registran a su costo histórico, menos la depreciación y amortización acumuladas. Los mejoras significativas son capitalizadas, mientras que las reparaciones y mantenimientos menores que no extienden la vida útil o mejoran el respectivo activo, son cargados directamente al gasto corriente cuando se incurren.

La depreciación y amortización se cargan a los gastos de depreciación, utilizando el método de línea recta en línea a la vida útil estimada de los activos.

g) Plantación de frono

Las plantaciones de frono se muestran al costo de adquisición o valor ajustado e incluye plantas, invernaderos de estructuras metálicas, plásticas, cubos y gastos de mantenimiento, los que se amortizan en línea recta en función de la vida de vida estimada de solo para las plantaciones de frono, tres para las plásticas y diez para estructuras metálicas de los invernaderos.

h) Deterioro de Activos

Los valores en libros de los activos de la Compañía son revisados a la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe un deterioro en su valor. Si dicho deterioro existe, el valor recuperable del activo es estimado y se reconoce una pérdida por deterioro igual a la diferencia entre el valor en libros del activo y su valor estimado de recuperación. La pérdida por deterioro en el valor de un activo se reconoce como gasto en el estado de resultados.

i) Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de frono se reconocen cuando se extingan las producciones y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor neta de la contra prestación recibida o por recibir, neto de descuentos e impuestos.

d) Costos de ventas

El costo de ventas es determinado a través de las subpólizas que se han establecido durante el ejercicio, entre los gastos de materias, mano de obra, materiales y materiales utilizados o consumidos, en la venta de la producción facturada.

e) Gastos

Los Gastos en nómina se basan en los presupuestos elaborados con los gastos generales y de administración, así como en la adquisición y utilización proporcional de suministros, servicios y materiales.

f) Participación de los trabajadores en las utilidades

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades, es asignada con cargo a los resultados del ejercicio, en que se deriva, así como en los años por pagar vigentes.

vi) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto sobre la renta se calcula sobre la renta antes gravable, restándole los gastos vigentes a la fecha y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta.

El impuesto corriente, por pagar está basado en la ganancia fiscal del periodo.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 30% de las utilidades gravables para el año 2011, del 25% para el año 2012 y del 20% para el 2013.

vi) Jubilaciones patronal

La jubilación patronal es una obligación que tiene todo empleador en el Ecuador y se encuentra controlada por el Código del Trabajo. Normalmente, todo trabajador que ha laborado veinte (20) años antes o más tiene el mismo empleador tiene derecho a recibir por parte la empresa una pensión en forma vitalicia, calculada en base a las reglas determinadas en el Código Laboral, y al fallecimiento del jubilado, una cantidad para sus dependientes vivos.

Para que las empresas puedan cubrir estas contingencias es necesario calcular la reserva matemática que representa el monto, en valor actualizado presente, que garantiza el pago acordado de las pensiones matemáticas y complementarias al resto la cantidad para dependientes.

En la contabilización correspondiente a cada periodo fiscal, el valor en que se incrementa con nuevas aportaciones, se registra en "gastos generales" del ejercicio corriente correspondiente a los créditos en la cuenta "rentas por jubilación patronal".

Del incremento del gasto por el período fiscal, solamente la parte correspondiente a las obligaciones más allá de seis años de vencimiento son cargadas como gasto diferido de impuestos a dicho período, según sea relevante a la Ley de Régimen Tributario de agosto de 1997, siempre que la parte restante de los gastos correspondientes de acuerdo a los estados contables que establece la necesidad de cargar gastos en forma progresiva.

La valoración de estos recursos requiere de un modelo actuarial que puede ser elaborado de acuerdo a los Métodos Actuariales de Contabilidad (MAC).

La Compañía ha revisado la provisión correspondiente a este rubro.

10) Utilidad(es) en la Proposición(es) de Estados Financieros

Desde el primer año de operaciones bajo NIIF, las pérdidas de utilidad al detalladas anteriormente, han sido aplicadas y cargadas a los estados financieros así como los rubros anteriores, para presentar correctamente en el período presentado en los estados financieros.

11) Método evaluativa

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la tasa de cambio que rige a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera. Las ganancias y pérdidas resultantes de transacciones en moneda extranjera se presentan en otros ingresos o en estado de resultados.

12) Norma Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) o Interpretaciones en Adopción

A la fecha del estado de situación financiera existen normas nuevas, modificaciones e interpretaciones a adoptar, las cuales no son efectivas para el año terminado el 31 de diciembre del 2013, por lo tanto no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros.

NOTA 3. CAJA BANCOS

A 31 de diciembre, el saldo es como sigue:

	2013	2012	2011
Caja	179,644	252,871	111,759
Bancos	98,128,739	10,064,666	1,756,455
Bancos de inversión	-	21,280,739	-
Total	98,308,383	10,598,276	1,868,214

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

A) Se da detalle, al detalle de Clientes por año:

	2002	2001	2000
Clientes por cobrar	11,627.74	17,907.89	16,476.86
Clientes devueltos	(11,419,297)	(16,177.11)	(16,177.11)
Reservas	77,496.36	(1,111.95)	11,666.66
Reembolsos recibidos	18,146.89	(1,000.00)	(1,111.95)
Saldo por cobrar al inicio del año	(1,415,000.00)		
Total	<u>18,841.78</u>	<u>1,618.83</u>	<u>10,854.46</u>

NOTA 5. INVENTARIOS

A) Se da detalle, al detalle relativo a cada uno de los siguientes inventarios:

	2002	2001	2000
Inventarios por cobrar	11,627.74	16,111.00	1,667.00
Inventarios devueltos	(11,419,297)	(1,111.95)	(1,111.95)
Inventarios por pagar	(7,756.43)	-	-
Reembolsos	18,146.89	-	166.11
Total	<u>18,841.78</u>	<u>1,618.83</u>	<u>1,621.16</u>

NOTA 6. PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS

A) Se da detalle, la depreciación y amortización de los siguientes:

	2002	2001	2000
Depreciación acumulada	75,000.00	63,000.00	75,000.00
Depreciación	-	(30,000.00)	(30,000.00)
Depreciación acumulada	(11,419,297)	(16,111.95)	(16,111.95)
Depreciación acumulada	11,627.74	16,111.95	16,111.95
Total	<u>18,841.78</u>	<u>1,618.83</u>	<u>1,621.16</u>
Depreciación acumulada	<u>(1,415,000.00)</u>	<u>(1,111.95)</u>	<u>(1,111.95)</u>
Total	<u>18,841.78</u>	<u>1,618.83</u>	<u>1,621.16</u>

Plazo (en meses)	2013	2012	2011
Exercicios de capital	128.132,70	1.095.333,00	1.289.779,34
Eligibles	1.762.938,27	24.234,00	490.983,91
Eligibles	<u>1.762.938,27</u>	<u>24.234,00</u>	<u>490.983,91</u>
Exercicios de capital	1.762.938,27	1.095.333,00	1.289.779,34
Eligibles de capital	<u>1.762.938,27</u>	<u>1.095.333,00</u>	<u>1.289.779,34</u>

NOTA 7. ACTIVOS BIOLÓGICOS (1010)

Al 31 de diciembre, el saldo es el siguiente:

	2013	2012	2011
Plantaciones	1.848.913,00	1.848.796,00	1.848.796,00
Plantaciones en proceso	78.759,28	1.777,76	78.760,78
Eligibles de capital	<u>1.927.672,28</u>	<u>1.850.573,76</u>	<u>1.927.556,78</u>
Total	<u>1.927.672,28</u>	<u>1.850.573,76</u>	<u>1.927.556,78</u>

NOTA 8. PROVISIONES

Al 31 de diciembre, el saldo es el siguiente:

	2013	2012	2011
Provisiones de capital	76.139,00	1.777,76	76.139,00
Eligibles	0	0	0
Total	<u>76.139,00</u>	<u>1.777,76</u>	<u>76.139,00</u>

NOTA 9. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre, las obligaciones financieras correspondientes a:

	2013	2012	2011
Depositos	11,438.39	10,295.22	15,277.85
Salvaguardante	-	-	14,000.00
Provisiones	18,022.74	18,022.72	-
Compromisos financieros	11,736.24	106,756.35	123,194.27
	<u>41,207.37</u>	<u>135,074.29</u>	<u>152,472.12</u>

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, el detalle es el siguiente:

	2013	2012	2011
Proveedores	75,000.00	75,000.00	-
Impuestos	6,807.38	-	10,125.00
Total	<u>81,807.38</u>	<u>75,000.00</u>	<u>10,125.00</u>

NOTA 11. PROVISIONES SOCIALES

Al 31 de diciembre, el detalle es como sigue:

	2013	2012	2011
Seguros sociales	4,882.27	4,877.58	18,207.55
Seguros de vida	5,846.57	565.75	14,152.80
Otros	23,611.87	28,116.05	11,774.32
	<u>34,340.71</u>	<u>33,559.38</u>	<u>44,134.67</u>

NOTA 12. PASIVO A LARGO PLAZO

El pasivo a largo plazo está compuesto de la siguiente forma:

	2012	2011	2010
Obligaciones a largo plazo	(181,044,000)	(196,613,000)	(198,890,000)
Provisiones contingencias	(15,246,471)	40,000,000	(7,546,000)
Cuentas por pagar a largo plazo	-	-	(24,625,000)
	<u>(196,290,471)</u>	<u>(156,613,000)</u>	<u>(331,061,000)</u>

La tasa de intereses de la Corporación Financiera Nacional está fijada en 9.75% y vencerá antes del año 2015. Esta obligación está garantizada por la hipoteca directa sobre la totalidad de la propiedad de la Compañía, ubicada en la primera Sección del Camino La Loma, con una superficie de cuatro hectáreas de terreno, de los cuales, diez hectáreas son producción propia.

Los préstamos o créditos por pagar a los accionistas no tienen una fecha de vencimiento determinada y están sujetos de carga financiera.

NOTA 19. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Pagado. El capital pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012, equivale a un millón de acciones ordinarias y constituyen de un valor de USD 1 y por cada una.

Reserva Legal. De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe reservar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que ésta, como mínimo, alcance el 20% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos, se utiliza para pagar los compromisos en su totalidad o utilizada para abarcar pérdidas.

Reservas Acumuladas. Corresponde a utilidades retenidas de ejercicios anteriores. Fuente capitalizante y relación en la discusión de pérdidas futuras.

Impuesto a la Renta. La declaración de impuestos sobre la renta de las compañías constituidas en la República del Ecuador está sujeta a revisión por la Autoridad Fiscal por los efectos de los años, incluyendo el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

La tarifa corporativa del impuesto a la Renta es el 25%, pero el año 2012 es del 10%, pero el año 2013 del 15%, es tanto que por el año terminado del 2012, sobre la totalidad de los ingresos gravados. No obstante, las empresas que generen una utilidad bruta durante el año reducida del 10% en la tarifa general, es decir que totalicen más del 10% sobre la pérdida de utilidades netas positivas. Para tal efecto deberán realizar un aporte de capital hasta el 31 de diciembre del año siguiente a aquel en el cual se produzcan las pérdidas.

NOTA 14. ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

Conforme a lo establecido sobre esta materia por la Superintendencia de Corporación, COLOMBIENSE CORPORACIÓN S. A., adoptó integralmente la Norma Internacional de Información Financiera para Empresas (NIIF para PYMES (IFRS de menor importancia en inglés) a partir del ejercicio 2011. Como consecuencia de lo anterior, se integraron cuatro años al patrimonio anual al 1 de enero del 2011 y, consecuentemente, se verificó la determinación de los resultados de los ejercicios 2008, 2009, 2010 y 2011, para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio 2009 se presentan de acuerdo con la nueva normativa.

NOTA 15. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Corporación, esta entidad incluye todas las revelaciones correspondientes, aquellas en derecho y/o contractuales y/o hipotecales para su revisión y liquidez de negocio.

NOTA 16. EVENTOS SUCCEDIENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de preparación de estos estados financieros, y de enero del 2014, no se produjeron eventos que implicaron de la Presidencia Ejecutiva de la Corporación pudiera tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que se reflejarían reflejados en los números y en los datos.

NOTA 17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General Administrativa de directores y autorizada por el consejo el 9 de mayo del 2014.