

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE NEGOCIOS E IMPORTACIONES
LICATEXSA S A

En cumplimiento de los estatutos de la compañía, pongo a su consideración, el Informe de Gerencia que corresponde al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016

Como es de conocimiento de los accionistas en el mes de febrero 2016 se concretó la venta del lote de terreno en el sector de Miravalle, compensando con el valor de venta parte de la deuda que la compañía mantiene con la empresa Kleinturs y Representaciones C Ltda, en reuniones y juntas anteriores los Accionistas decidieron vender todas propiedades inmobiliarias ya que la compañía no podrá continuar con los proyectos de construcción de un hotel y edificio de oficinas

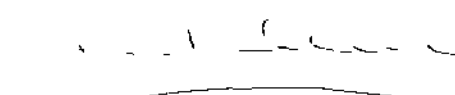
La pérdida generada por la venta del terreno antes mencionado y los gastos necesarios para solventar la gestión de la empresa, se generó una pérdida de US \$ 276 938 65 al 31 de diciembre de 2016 valor que afecta al patrimonio de la compañía quedando un valor de US \$ 49 167 16 situación que compromete la existencia legal de la misma conforme lo establece el Art 198 de la Ley de Compañías que dice

"Art 198.- Cuando las pérdidas alcancen al cincuenta por ciento o mas del capital suscrito y el total de las reservas, la compañía se pondra necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o a limitar el fondo social al capital existente, siempre que este baste para conseguir el objeto de la compañía"

Esta situación debe ser resuelta por los Accionistas a la mayor brevedad

Durante el año 2016 se dio cumplimiento a las resoluciones y disposiciones aprobadas por la Junta General de Accionistas

Atentamente,



MÁRIA A BERMEO B

Quito, Abril de 2017