SEÑOR SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQIL.-

Enrique Menoscal Vera, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, Contador Público Autorizado, por los derechos que represento de la compañía **AMEREXSA S.A.**, la cual a su vez representa a **PREDIAL DE LA PENÍNSULA S.A. PREPESA**, en su calidad de Gerente General de la misma, ante usted muy respetuosamente expongo:

- El día **15 de noviembre del 2000**, se realizó la **CONVERSIÓN DEL CAPITAL, AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y CAPITAL AUTORIZADO, Y REFORMA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑÍA PREDIAL DE LA PENÍNSULA S.A. PREPESA**, en la cual se fijó el **Capital Autorizado en USD $6,000.00**, y el **Capital Suscrito en USD $ 4,000.00**, el cual está dividido en **DOS MIL ACCIONES** ordinarias y nominativas, con una valor de **DOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** cada una, aprobado por la Superintendencia de Compañías el 13 **de marzo del 2001**, mediante la Resolución **No. 01-G-DIC-0002592**.

- La compañía **PROEMPRES PANAMÁ S.A.**, de nacionalidad panameña, transfirió doscientas cuarenta y cuatro (244) acciones ordinarias y nominativas, de cincuenta mil sucres (s/ 50.000) cada una, a la compañía **ARVIN PROPERTIES INC.** de nacionalidad británica, el día **23 de noviembre del 2000**, notificándose a la Superintendencia de Compañías el día **08 de diciembre del 2000**.

- A pesar de que antes del aumento y conversión de capital que realizó mi representada se transfirió la totalidad del paquete accionario, se me dio a conocer que en el Registro de Accionistas de la Superintendencia de Compañías, constaba que la compañía **PROEMPRES PANAMÁ S.A.** era propietaria de mil setecientas cincuenta y seis acciones (1.756). Ante este inconveniente, envié una comunicación a esta institución notificando que la compañía **PROEMPRES PANAMÁ S.A.** había transferido mil setecientas cincuenta y seis (1.756) acciones ordinarias y nominativas a la compañía **ARVIN PROPERTIES INC.**, comunicación enviada el día **16 de agosto del 2004**.

Por ende la accionista actual de la compañía **PREDIAL DE LA PENÍNSULA S.A. PREPESA** es la compañía **ARVIN PROPERTIES INC** de **nacionalidad británica, propietaria de dos mil (2000) acciones ordinarias y nominativas con un valor de dos dólares (USD $ 2.00) de los Estados Unidos de Norteamérica** cada una.

Pido a usted se sirva en corregir el error cometido, ya que crea inconvenientes a mi representada para cumplir con sus obligaciones con esta institución. Para tal efecto adjunto a la presente copia de las comunicaciones enviadas a dicha institución.

Muy atentamente,

p. PREDIAL DE LA PENÍNSULA S.A. PREPESA

p. AMEREXSA S.A.
Gerente General
Enrique Menoscal vera
Gerente General

Expediente: # 4960-63
R. U. C.: # 0990014566001

2004 AGO 16 PM 3:13

Señores
SUPERINTENDECIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Sírvanse tomar nota que con fecha 06 de agosto del 2004, se han inscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de **PREDIAL DE LA PENÍNSULA S. A., RUC # 0990014566001, Exp. # 4960**, las siguientes transferencias de acciones:

La Compañía PROEMPRES PANAMÁ S. A., de nacionalidad panameña, ha transferido el siguiente paquete accionario: mil setecientas cincuenta y seis acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de la 245 a la 1756 inclusive, a la compañía **ARVIN PROPERTIES INC.**, de nacionalidad británica.

Muy atentamente,

PREDIAL DE LA PENÍNSULA S. A.

Amerexsa S. A.
Gerente General
Enrique Menoscal Vera
Gerente General

Guayaquil, 23 de Noviembre del 2000

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

De mis consideraciones:

Sirvase tomar nota con fecha, 23 de Noviembre del 2000, se han inscrito en el libro de acciones y accionistas de PREDIAL DE LA PENINSULA SOCIEDAD ANONIMA PREPESA expediente No 4960-63 , Ruc No. 0990014566001 , las siguientes transferencias de acciones:

1.- La compañía PROEMPRES PANAMA S.A., de nacionalidad panameña, ha transferido 244 acciones, ordinarias y nominativas de 50.000 sucres cada una, a la compañia ARVIN PROPERTIES INC. , de nacionalidad Británica .

PREDIAL DE LA PENINSULA S.A. PREPESA

Representante Legal
Ab. Olfa Bucaram
GERENTE GENERAL