

Guayaquil, Abril del 2000

Señores
Junta General Ordinaria de Accionistas de
PREDIAL DE LA PENINSULA S.A. "PREPESA"
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En el ejercicio económico 1.999 que ha concluido, los negocios de la compañía han debido desenvolverse en un ambiente favorable, por lo que han podido cumplirse las metas y objetivos previstos.

Las disposiciones emanadas de la Junta General han sido acatadas fielmente.

Por la actividad de la compañía en el ejercicio recién concluido, no han existido aspectos relevantes, ni en el orden administrativo, ni legal ni laboral; ni tampoco aspectos operacionales, relacionados con producción o comercialización que deban destacarse.

El crecimiento del total de activos y pasivos es de 76,301% por ciento de los totales obtenidos al finalizar el año precedente y sus resultados de S/.170'675.146 de utilidad, por lo que este es superior en un 222,050 por ciento de los del año que precedió.

Mientras la compañía no emprenda en nuevas actividades el curso de sus negocios se mantendrá como los del ejercicio del que informo.

Atentamente,

*Juadaluze Pile Pule
GERENTE GENERAL*



26 ABR 2000