

INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de:

ENGINEERING SERVICES COMPANY S.A

En mi calidad de Comisario de **ENGINEERING SERVICES COMPANY S.A.**, y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, informo que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de Diciembre del 2017 y el correspondiente Estado de Resultados, por el año terminado en esa fecha. La preparación de los estados financieros es responsabilidad de la compañía.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; así como la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

Considero que mi revisión provee una base razonable para expresar una opinión.

Atendiendo lo dispuesto por la Ley de Compañías y sus Resoluciones, en adición, debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Cumplí con las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:

- Revisé las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas.
- Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.
- Los títulos de acciones y los talonarios, se encuentran actualizados. Se registra cambio de accionista Adolfo Endara por Maria del Carmen Aguirre.

2. Procedimiento de control interno

La compañía no cuenta con un manual de control interno.

3. Registros legales y contables

- La empresa **ENGINEERING SERVICES COMPANY S.A.** es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo principal está orientado hacia la comercialización de maquinaria y equipos industriales, representación de agencias de compañías nacionales o extranjeras, servicios técnicos en general y prestación de servicios administrativos.
- En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente los procedimientos de revisión, consideramos que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

- He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los respectivos registros contables se mantienen debidamente conciliados, no he identificado diferencia significativa que deba ser revelada.

Una compilación del Balance General y del estado de Perdidas y Ganancias por el período que terminó el 31 de diciembre del 2017 y con cifras comparativas desde el año 2013, es como sigue:

BALANCE GENERAL						
ANÓ	2013	2014	2015	2016	2017	
CAJA BANCOS	346,777.14	108,854.80	100,043.91	25,167.75		18,455.28
DEPOSITOS EN GARANTIA	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
CTAS.COB.R.(INCL.DCTOS.DESC)	A 148,633.12	A 0.00	A 0.00	A 0.00	A 0.00	
Credito Tributario	B 137,407.72	B 148,524.89	B 0.00	B 0.00	B 0.00	
Ctas Por Cobrar Accionistas	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
Anticipos Proveedores	0.00	0.00	30.00	2,280.00		2,280.00
Otras clás por cobrar	0.00	312.00	0.00	0.00		0.00
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	632,817.98	257,691.69	100,073.91	27,447.75		20,735.28
ACTIVOS FIJOS NETOS	C 108,680.96	C 107,165.29	C 106,994.06	C 106,909.58	C 106,909.58	
INV.DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
Impots. Anticipados renta/iva		10,541.03	18,121.63	21,084.43		21,709.93
Importaciones en transito		36,693.09	0.00	0.00		
ACTIVOS CONTINGENTES		0.00	0.00			
BIENES INMATER.(INTANGIBLES)	0.00	0.00	0.00	0		0.00
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS	108,680.96	154,399.41	125,115.69	127,974.01		128,619.51
TOTAL DEL ACTIVO	741,498.94	412,091.10	225,189.60	155,421.76		149,354.79
DEUD.BCO.C.PLZ(INCL.DCT.DESC.)	D 0.00	D 0.00	D 0.00	D 0	D 0.00	
CTAS.COMERCIALES A PAGAR	0.00	0.00	12,880.00	300.00		304.13
PROVISIONES	0.00	0.00	0.00	0		0.00
SRI/IESS	61,435.49	41,108.07	0.00	647.68		78.12
ACREEDORES VARIOS	52,358.25	0.00	0.00	0		0.00
Beneficios Sociales	53,148.06	0.00	0.00	0		0.00
DEUDA L.PLAZ.PORC.CORRIENTE	D 0.00	D 0.00	D 0.00	D 0	D 0.00	
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	166,941.79	41,108.07	12,880.00	947.68		382.25
DEUDA A LARGO PLAZO PROV. LABORALES	D 21,840.00	D 25,268.00	D 22,174.00	D 0.00	D 0.00	
ACCIONISTAS	3,574.07	0.00	0.00	0		0.00
PARTICIPACION TRABAJADORES Y SRI	D (119,019.71)	D -4,022.59	D 0.00	D 0	D 0.00	
Proveedores	0.00	0.00	0.00	0		0.00
RESERVA SOBRE PAS.DIFERIDO	0.00	0.00	0.00	0		0.00
OTROS PAS.A LARGO PLAZO	0.00	0.00	3,703.31	0		0.00
TOT.PAS.A L.PLZ.Y RESERV.	(93,605.64)	21,245.41	25,877.31	0.00		0.00
TOTAL PASIVO	73,336.15	62,353.48	38,757.31	947.68		382.25
PERDIDAS ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
ACCIONES ORDINARIAS	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00		300,000.00
RESULTADOS EJER. ANTERIORES	0.00	0.00	0.00	(159,282.74)		(191,240.95)
APORTES FUT. CAP.	239.07	239.07	239.07	239.07		239.07
RESERVA LEGAL	19,221.01	42,371.32	42,863.80	42,863.80		42,863.80
RESERVA DE CAPITAL	0.00	0.00	4,432.28	4,432.28		4,432.28
NIIF Primera Vez	(1,820.12)	-1,820.12	-1,820.12	(1,820.12)		(1,820.12)
UTILIDAD EJERCICIO	350,522.83	8,947.35	-159,282.74	(31,958.21)		(5,501.54)
PATRIMONIO NETO TOTAL	668,162.79	349,737.62	186,432.29	154,474.08		148,972.54
TOTAL PAS.Y PATR.NETO	741,498.94	412,091.10	225,189.60	155,421.76		149,354.79

ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

2013 2014 2015 2016 2017

DESCRIPCION	MONTO	% VITAS	MONTO	% VITAS	MONTO	% VITAS	MONTO	% VITAS	MONTO	% VITAS
VENTAS NETAS	1,083,988	100%	205,565.77	100%	50,279.48	100%	678.60	100%	0.00	#DIV/0!
COSTO DE VENTAS	635,285	59%	133,069.55	65%	40,258.43	80%	9,545.07	1407%	0.00	#DIV/0!
GTOS GRALES.ADMIN Y VITAS	189,854	18%	138,577.28	67%	157,214.77	313%	19,148.28	2822%	5,554.39	#DIV/0!
	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
UTILIDAD OPERATIVA	258,847	24%	-66,081.06	-32%	-147,193.72	-293%	-28,014.75	-4128%	(5,554.39)	#DIV/0!
(DEPRECIACIONES)	197	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
OTRAS RESERVAS	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
OTROS INGRESOS	91,873	8%	75,028.41	36%	5,585.83	11%	1,138.27	168%	52.85	#DIV/0!
	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
OTROS GASTOS	0	0%	0.00	0%	7,622.60	15%	3,236.72	477%	0.00	#DIV/0!
	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
GTOS FINANC.(POR INTERESES)	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
OTROS GASTOS FIJOS	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
15%PARTIC.EMPL.Y SRI	119,020	11%	4,022.59	2%	10,052.25	20%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
UTILIDADES	231,503	21%	4,924.76	2%	-159,282.74	-317%	-30,113.20	-4438%	(5,501.54)	#DIV/0!
IMPUESTO A LA RENTA	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	1,845.01	272%	0.00	#DIV/0!
RESERVA LEGAL	0	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	#DIV/0!
AMORT. PERDIDAS ANOS ANTER:		0%	0.00	0%		0%		0%		#DIV/0!
RESULTADO INTEGRAL	231,503	21%	4,924.76	2%	-159,282.74	-317%	-31,958.21	-4709%	(5,501.54)	#DIV/0!

Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de ENGINEERING SERVICES COMPANY S.A. al 31 de Diciembre de 2017 y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador.


Ing. Javier Altamirano S.

Quito. Ecuador
Marzo del 2018