



Quito, 30 de abril de 2008

Señores
Accionistas
LA CASA DEL SUIZO SUIZHOUSE S.A.
Presente.-

De mi consideración:

El presente tiene por objeto darle a conocer el informe de actividades de la empresa durante el periodo comprendido entre 1 de enero a 31 de diciembre del 2.007.

1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2.007 en el ámbito administrativo, legal y laboral.

Dando cumplimiento a disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias informo a usted que no han existido hechos relevantes que hayan obstaculizado el normal desarrollo administrativo en el ejercicio.

2. Resultados económicos del periodo y situación financiera al cierre del ejercicio.

Las ventas del periodo fueron US 1.275.744,53 con un costo total de operación de US 1.236.720,33, dejando una utilidad antes de participación a empleados e impuestos de US 39.024,20.

Con relación al 2.006, las ventas crecieron un 10 %, gracias a que se obtuvo un mayor número de visitantes.

En términos relativos, respecto al monto de ventas, la rentabilidad se mantiene en niveles mínimos, debido al peso que tienen los gastos principalmente de: mantenimiento, personal, transporte y servicios básicos.

En cuanto a la situación financiera, la empresa mantiene un muy buen nivel de liquidez (2.11) y un aceptable nivel de endeudamiento (65%). Dentro de los principales pasivos se registra el préstamo con el Banco Rumiñahui por US 191.012 cuyo destino fue la compra de la casa para las oficinas en Quito.

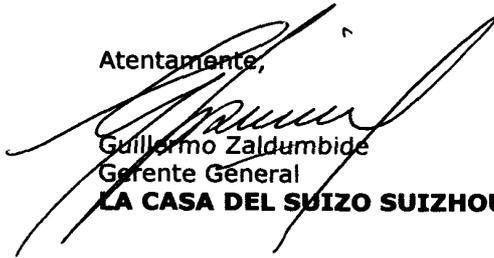
Julio Zaldumbide #397 y Valladolid, Quito - Ecuador
Tel: (593-2) 566-090 / 509-504 / 509-115 Fax: (593-2) 236-521
E-mail: sachalod@pi.pro.ec Web: www.casadelsuizo.com



3. Propuesta para el ejercicio 2.008.

Para el 2.008 se prevee un incremento en los costos de operación por el aumento general de precios (inflación), por lo que la expectativa de resultados debe ser muy conservadora.

Atentamente,



Guillermo Zaldumbide
Gerente General
LA CASA DEL SUIZO SUIZHOUSE S.A.

Julio Zaldumbide #397 y Valladolid, Quito - Ecuador
Tel: (593-2) 566-090 / 509-504 / 509-115 Fax: (593-2) 236-521
E-mail: sachalod@pi.pro.ec Web: www.casadelsuizo.com