



Quito, 27 de abril de 2007

Señores
Accionistas
LA CASA DEL SUIZO SUIZHOUSE S.A.
Presente.-

De mi consideración:

El presente tiene por objeto darle a conocer el informe de actividades de la empresa durante el periodo comprendido entre 1 de enero a 31 de diciembre del 2.006.

1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2.006 en el ámbito administrativo, legal y laboral.

Dando cumplimiento a disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias informo a usted que no han existido hechos relevantes que hayan obstaculizado el normal desarrollo administrativo en el ejercicio.

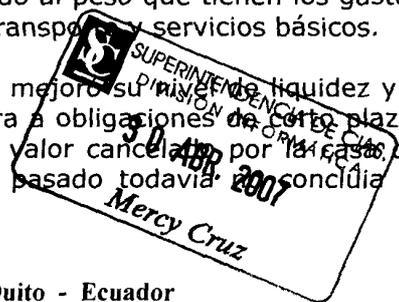
2. Resultados económicos del periodo y situación financiera al cierre del ejercicio.

Las ventas del periodo fueron US .1.160.837,72 con un costo total de operación de US 1.130.560,11, dejando una utilidad antes de participación a empleados e impuestos de US 30.277,61.

Con relación al 2.005, las ventas crecieron en 30%, gracias a que su obtuvo una mejor ocupación y a una aumento del precio para compensar los mayores gastos.

En términos relativos, respecto al monto de ventas, la rentabilidad de la empresa se mantiene en niveles mínimos, debido al peso que tienen los gastos principalmente de: mantenimiento, personal, transporte y servicios básicos.

En cuanto a la situación financiera, la empresa mejoró su liquidez y a finales de año, muestra una excelente cobertura a obligaciones de corto plazo. Dentro de los activos corrientes se registra el valor cancelado por la casa de oficinas de Quito ya que al 31 de diciembre pasado todavía concluía el trámite de compra venta de este inmueble.



Julio Zaldumbide #397 y Valladolid, Quito - Ecuador
Tel: (593-2) 566-090 / 509-504 / 509-115 Fax: (593-2) 236-521
E-mail: sachalod@pi.pro.ec Web: www.casadelsuizo.com



En cuanto al endeudamiento en niveles aceptables y la principal obligación es con el Banco del Rumiñahui por US 237.987 del crédito para la compra de la casa de oficinas.

3. Propuesta para el ejercicio 2.005.

Para el 2.006 se recomienda ser muy conservadores con las expectativas de resultados ya que se trata de un año político en el Ecuador y puede afectar la economía en el país y especialmente al sector turístico.

Así mismo, es necesario seguir con el control de gastos que permita operar con eficiencia para minimizar el impacto del aumento de costos de operación.

Atentamente,



Guillermo Zaldumbide
Gerente General

LA CASA DEL SUIZO SUIZHOUSE S.A.