La casa del SUIZO
ecuador . amazon . hotel

Quito, 10 de abril de 2012

Señores
Accionistas
LA CASA DEL SUIZO SUIZHOUSE S.A.
Presente.-

De mi consideración:

El presente tiene por objeto darle a conocer el informe de actividades de la empresa durante el periodo comprendido entre 1 de enero a 31 de diciembre del 2.011.

1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2.011 en el ámbito administrativo, legal y laboral.

Dando cumplimiento a disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias informo a usted que no han existido hechos relevantes que hayan obstaculizado el normal desarrollo administrativo en el ejercicio.

2. Resultados económicos del periodo y situación financiera al cierre del ejercicio.

Las ventas del periodo fueron US 1.990.844,90 con un costo total de operación de US 1.861.734,58 dejando una utilidad antes de participación a empleados e impuestos de US 129.110,32.

Con relación al 2.011, las ventas se incrementaron en 14,6 %; los costos crecieron en 16,9%.

En cuanto a la situación financiera, la empresa mantiene un nivel favorable de liquidez y un nivel tolerable de endeudamiento.

Cabe indicar que aumentó en endeudamiento bancario neto en US 294.162 con el fin de financiar las adecuaciones de las cabañas más antiguas del hotel.

Julio Zaldumbide #397 y Valladolid, Quito - Ecuador
Tel: (593-2) 566-090 / 509-504 / 509-115 Fax: (593-2) 236-521
E-mail: sachalod@pi.pro.ec Web: www.casadelsuizo.com

La casa del SUIZO
ecuador. amazon. hotel

3. Propuesta para el ejercicio 2.012.

Para el 2.012 se prevé que seguirá el incremento en los gastos de operación por el aumento general de precios (inflación), por lo que se debe mantener un exigente control de gastos.

Atentamente,

Guillermo Zaldumbide
Gerente General
LA CASA DEL SUIZO SUIZHOUSE S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
19 JUN. 2012
OPERADOR 08
QUITO

Julio Zaldumbide #397 y Valladolid, Quito - Ecuador
Tel: (593-2) 566-090 / 509-504 / 509-115 Fax: (593-2) 236-521
E-mail: sachalod@pi.pro.ec Web: www.casadelsuizo.com