

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

TELF.

Denominación de la compañía según sus estatutos: PREDIAL MARIA AUXILIADORA S.A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990120919001	No. EXPEDIENTE 4958-70
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Las Lomas 437	Teléfono: 387186	Casilla
SUCURSALES				

Período del Balance: De: **1** de **Enero** de 19 **81**; Al: **31** de **Diciembre** de 19 **81**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	LUIS VASCONES BRIONES	0900218967	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	MARIA OLIVA VASCONEZ DE GARCIA	0903883486	Ecuatoriana

Directores o vocales principales:

Director o vocales suplentes:

2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	CARLOS ROMAN	Las Lomas 437
Suplente		SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

3.- COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DEL O DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)		Especialista en Inspección y Análisis	
Nombre (s).	Maria Olivia Vásconez de García	Nacionalidad	Ecuatoriana
Cargo (s)	Gerente	Período	5 años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

COMPANIA EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ELECUCION	
Nombre (s).	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

JOSE FELIX CAMACHO CAMACHO	Ecuatoriana	Denominación de la persona jurídica: 3ra. Featonal N.22 y Av. Los Mangos (Paraiso)
Nombres y apellidos (persona natural).	Nacionalidad	Dirección

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____ Plazo _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la **28 ABR. 1982** anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICADO

EL SECRETARIO.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:					45.206.75	10.00
10.01 Caja y bancos			45.206.75			
12.00 INVERSIONES						12.00
12.01 Acciones						
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros						
12.03 Cuentas en participación						
14.00 DEUDORES					150.600.00	14.00
14.01 Cuentas por cobrar						
14.02 Obligaciones por cobrar						
14.03 Depósitos en garantía en Garantía				600.00		
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados						
14.05 Préstamos y anticipos a directores						
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
14.07 Préstamos a compañías relacionadas						
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				150.000.00		
14.09 MENOS: provisión para incobrables						
16.00 INVENTARIOS						16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas						
16.04 Suministros y materiales						
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Mercaderías en almacén						
16.07 Mercaderías en tránsito						
16.08 MENOS: provisiones						
18.00 PAGOS ANTICIPADOS						18.00
18.01 Intereses						
18.02 Seguros, impuestos						
18.03 Otros						
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)						20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			45.206.75			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE						22.00
22.01 Terrenos						
22.02 Maquinarias y equipos en montaje						
22.03 Construcciones en curso						
22.04 Otros no depreciables						
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada			1.311.826.17	24.00
24.01 Edificios	535.242.40	99.391.90	435.850.50			
24.02 Instalaciones						
24.03 Maquinarias y equipos	14.810.25	2.813.94	11.996.31			
24.04 Muebles y enseres	121.668.24	23.116.96	98.551.28			
24.05 Vehículos						
24.06 Otros (adjuntar detalle) Reparac.	944.972.93	179.544.85	765.428.08			
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada				26.00
26.01 Patentes y marcas						
26.02 Otros						
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada			10.713.30	28.00
28.01 Gastos de constitución	20.569.00	17.236.82	3.332.18			
28.02 Gastos de investigación y exploración	45.562.24	38.181.12	7.381.12			
28.03 Otros						
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada				30.00
30.01 Terrenos						
30.02 Edificios						
30.03 Maquinarias						
30.04 Otros (adjuntar detalle)						
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)						32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				1.473.139.47		
TOTAL DEL ACTIVO (A. + B.)					1.518.346.22	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			914,609.92	11.00
11.01 Proveedores en el país (Varios Acreedores)		903.909.80		
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional				
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar	4.174.40			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes Oblig.x Pag.corto plazo 6,525.72				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas			528.520.60	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		528.520.60		15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	10,700.12	1,432,430.40		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			500.000.00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		500.000.00		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			58.511.20	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		8.653.52		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa		49.857.68		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
RESULTADOS			(-) 193.295.50	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores		7.381.94		
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores	(-)	397.469.24		
37.03 Utilidades del ejercicio				
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio	(-)	93.208.20		
TOTAL PATRIMONIO NETO				
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1.518.346.22	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)	
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance	
realizada el <u>26. MARZO / 82</u>	
A.- UTILIDADES	
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
B.- DISTRIBUCION	
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
20.03 Reservas estatutarias	
20.04 Reservas facultativas	
20.05 Asignaciones especiales	
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país	
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.08 Utilidades no distribuidas	
TOTAL	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del de al de de

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		
1010	EN EL PAÍS	
1012	AL EXTRANJERO	
1013	UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011	Inventario inicial	
3012	Mas: Compras	
3013	Menos: Inventario final	
3020	Mano de obra directa	
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	
3033	Depreciación de activos fijos de producción	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustible y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
UTILIDAD BRUTA		
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)	
4014	Otros	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	
5013	Amortización de intangibles y diferidos	
5014	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
5015	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5016	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	
5017	Otros	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
6000 OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados	
6011	Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)	
6012	Otros ingresos no operacionales	
7000 OTROS GASTOS		
7010	Intereses pagados	
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros no especificados	
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		
- 15 o/o para Trabajadores		
- Impuesto a la renta		
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[Firma]
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma]
EL CONTADOR
Reg. No. 4675

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]
Comisario

Lugar y fecha **Guayaquil, 15 de Abril de 1982**