

45

27 DIC. 1971

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1971

Handwritten signature/initials

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: PREDIAL MARIA AUXILIADORA S.A.			SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS <i>José A. Delgado</i> JEFE DE ANALISIS DE BALANCES		Nº EXPEDIENTE 4958-70
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y Nº AV. LA LOMAS 437	Casilla Correos 86	Cable	
SUCURSALES					
AGENCIAS					
Período del Balance: De: 10 de ENERO de 1971 ; Al: 31 de DICIEMBRE de 1971					

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	MANUEL ANTONIO JIMENEZ ARBELAEZ	ECUATORIANA
Vicepresidente:		
Gerente (s)	RAFAEL JIMENEZ CARBO	ECUATORIANA
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	DR. RODRIGO MALO GONZALEZ	
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s)	RAFAEL JIMENEZ CARBO - Gerente
Nacionalidad	Ecuatoriana
Nombramiento (s) según Acta (s) de Fecha (s):	Junio 22 de 1970
Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 12 de la Ley de Compañías:	Junio 30 de 1970

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es)	Nacionalidad
Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil	Carnet de Domiciliación Nº

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombres y Apellidos (Persona Natural) ANTONIO C. ESCALANTE	Nacionalidad ECUATORIANA	Denominación de la Persona Jurídica: FEBRES CORDERO 3221
--	------------------------------------	--

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

NUMERO DE TRABAJADORES NACIONALES: <input type="checkbox"/> Empleados <input type="checkbox"/> Obreros EXTRANJEROS: <input type="checkbox"/> Empleados <input type="checkbox"/> Obreros	LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/> : Clasificación: ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº Fecha
---	---

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **25** de **Mayo** de 197 **2**,
 a las **11** de la **mañana** con **2** anexos
 constantes en **2** fojas útiles - CERTIFICO
 EL SECRETARIO

Provincia	<input type="text" value="12"/>	Actividad:	<input type="text" value="640"/>
Tipo de Compañía:	A: <input type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input type="checkbox"/> D: <input checked="" type="checkbox"/>		
Acciones y Accionistas:	N: <input type="text" value="30"/> P: <input type="text"/> M: <input type="text" value="5"/>		
Capital:	<input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8		
Activos:	<input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8		
Informes:	A <input checked="" type="checkbox"/> ; B <input checked="" type="checkbox"/> ; C <input checked="" type="checkbox"/> ; D <input checked="" type="checkbox"/> ; <input checked="" type="checkbox"/>		

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			235,960.93	10
10.10	Caja		235,960.93		
10.20	Bancos				
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	INVERSIONES				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE				22
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	310,853.10	24
24.05	Edificios	314,567.40	7,645.50	306,921.90	
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias				
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres	4,368.00	436.80	3,931.20	
24.30	Vehículos				
24.35					
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	66,131.24	30
30.10	Gastos de Constitución	21,426.00	857.00	20,569.00	
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40	CARGOS DIFERIDOS	56,952.80	11,390.56	45,562.24	
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavahío	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces				
36.20					
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			14,724.84	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			12,170.25	40
TOTAL DEL ACTIVO				639,840.36	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR				11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirolgrafarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirolgrafarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			339,840.36	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias		339,840.36		
23.40 Préstamos a Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 227 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			300,000.00	41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador		300,000.00		
43.00 RESERVAS				43
43.10 Legal (Art. 327)				
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones		(-)		
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
TOTAL DEL PASIVO			639,840.36	

Cuentas de Orden		PARCIALES	TOTALES	Nº
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				

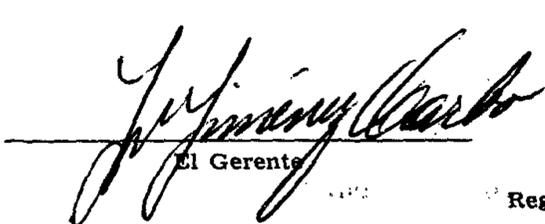
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)		PARCIALES	TOTALES	Nº
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
A.— UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance				
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
B.— DISTRIBUCION				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)				
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 327)				
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros				
TOTAL DISTRIBUIDO				

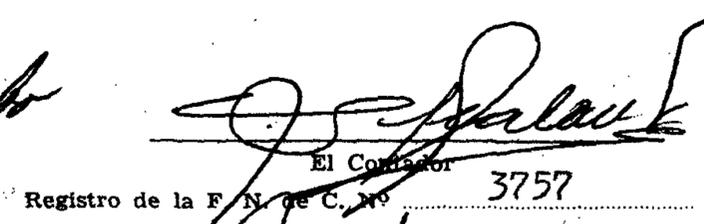
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			42.000,00
10.10	En el País		42.000,00
10.20	Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
20.10	Inventario Inicial		
20.11	Compras en el País		
20.12	Mercaderías Importadas		
20.13	Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas			
30.11	Inventario Inicial		
30.12	Compras en el País		
30.13	Compras en el Exterior		
30.14	Inventario Final (Menos)	(-)	
30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32	Inventario Inicial		
30.33	Compras en el País		
30.34	Compras en el Exterior		
30.35	Inventario Final (Menos)	(-)	
30.40 Mano de Obra Indirecta			
30.50 Depreciaciones			
30.60 Regalías Pagadas			
30.70 Otros			
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81	Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91	Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UTILIDAD BRUTA			42.000,00
40.00 GASTOS EN VENTAS			
40.10	Sueldos y Jornales		
40.12	Comisiones de Empleados y Particulares		
40.14	Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
40.16	Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
50.10	Arrendamiento de Locales		
50.12	Sueldos y Jornales		
50.14	Deudas Incobrables		
50.16	Depreciaciones	4.259,55	
50.18	Otras Amortizaciones	6.123,78	
50.20	Beneficios Sociales		
50.22	Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)	6.302,05	
50.24	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
50.26	Otros Gastos no especificados	16.472,03	
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-) 33.157,41
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			8.842,59
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			
60.10	Intereses y Comisiones ganadas		
60.20	Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30	Regalías		
60.40	Otros		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-) 21.012,84
70.10	Intereses Pagados	21.012,84	
70.20	Desvalorizaciones		
70.30	Otros		
XXXIIIIIIII (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			12.170,25

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

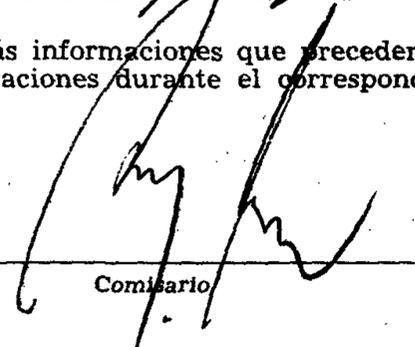

 El Presidente


 El Gerente


 El Contador
 Registro de la F. N. de C. N.º 3757

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
 Lugar y Fecha


 Comisario

NOMBRE DE LA EMPRESA

ACTIVIDAD

MOVIMIENTO DE BIENES Y FINANCIERO

CONCEPTO DEL GASTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	MERCADO NACIONAL (ECUADOR)	BOLIVIA COLOMBIA CHILE PERU (AREA ANDINA)	ARGENTINA BRASIL PARAGUAY URUGUAY VENEZUELA (ALALC)	OTROS PAISES	
	VALORES EN SURES				
1.— IMPORTACIONES O COMPRAS:					
1.1 Materias Primas					
1.2 Productos Semi-elaborados					
1.3 Productos Terminados					
1.4 Suministros y Materiales					
1.5 Instalaciones de Edificios					
1.6 Maquinarias					
1.7 Equipos y Accesorios					
1.8 Muebles y Enseres					
1.9 Vehículos					
1.10 Otros					
2.— INVERSIONES:					
2.1 Acciones de Compañías					
2.2 Cédulas o Bonos Hipotecarios					
2.3 Bonos Gubernamentales					
2.4 Obligaciones o Bonos de Compañías					
2.5 Otras Inversiones Fiduciarias					
3.— PATENTES, MARCAS Y OTROS:					
3.1 Patentes					
3.2 Marcas					
3.3 Concesiones					
3.4 Regalías					
3.5 Otros					
4.— GASTOS VARIOS:					
4.1 Fletes de Importaciones					
4.2 Seguros de Importaciones					
4.3 Comisiones de Importaciones					
4.4 Intereses Pagados por Préstamos	21,012.84				21,012.84
4.5 Arrendamientos Varios					
4.6 Asistencia Técnica					
4.7 Utilidades Distribuidas					
4.8 Impuestos Pagados a Otros Países					
4.9 Otros Gastos	22,774.08				22,774.08
5.— PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
5.1 Bancos e Instituciones de Crédito Público					
5.2 Bancos e Instituciones de Crédito Privado					
5.3 Otros Préstamos Directos					
5.4 Préstamos de Casa Matriz					
5.5 Préstamos de Accionistas					
5.6 Utilidades no Distribuidas					
5.7 Otros Préstamos Recibidos					
6.— PRODUCC. EXPORTADA (FOB) O VENTAS:					
6.1 Materias Primas (Produc. agríc. no-manufac.)					
6.2 Productos Semi-elaborados					
6.3 Productos Terminados					
6.4 Suministros y Materiales					
6.5 Otros Bienes Tangibles					
7.— INGRESOS VARIOS RECIBIDOS:					
7.1 Intereses Ganados					
7.2 Arriendos Percibidos					
7.3 Comisiones Ganadas					
7.4 Utilidades Recibidas					
7.5 Servicios Técnicos					
7.6 Otros Ingresos Ganados					
7.7 Obligaciones Colocadas					
7.8 Otros Ingresos					
TOTALES:	43,786.92				43,786.92

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02 Aportes Patronales	
10.03 Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04 Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06 15% de Utilidades a repartirse	
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	
Total:	

T R A B A J A D O R E S

NACIONALIDAD	NUMERO		TOTAL
	Empleados	Obreros	
Ecuador			
Argentina			
Bolivia			
Brasil			
Colombia			
Chile			
Paraguay			
Perú			
Uruguay			
Venezuela			
Otros Países			
Total:			

EDIT COLON 148884

Provincia **Actividad**

Nos de A B C D

Compañías

Accioneros y P U X Y

Accionistas

Porcentaje de Capital X Y

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS