INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

SEÑORES ACCIONISTAS DE "JOTACSA"

Presento a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2008 :

1.- El inmueble de propiedad de la empresa continúa arrendado a una entidad educativa universitaria.

2.- Con el producto del arriendo se cubren los costos de remodelación y mantenimiento del inmueble, minimizando los gastos administrativos.

3.- La empresa dispone de una infraestructura patrimonial básica, un lote de terreno de 2.400 m² con un area de construcción de 700 m². Se están analizando varias posibilidades de inversión sobre esta propiedad, esperando la oferta y el momento oportuno para iniciar un nuevo proyecto.

4.- El balance general y sus anexos detallan la situación financiera y contable de la empresa. El resultado económico del ejercicio arroja una utilidad contable mínima, explicable por el incremento de costos de mantenimiento y nuevos avalúos aplicados por el Municipio.

Atentamente,

Ing. Jorge Andrade C.
GERENTE

Quito, 20 de Abril 2009

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
23 ABR. 2009
OPERADOR 8
CAU