

Quito, 27 de Abril de 2020

**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO DEL 2019**

SEÑORES ACCIONISTAS DE "JOTACSA"

Presento a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2019

1.- El inmueble de propiedad de la empresa se arrendo hasta el mes de abril de 2019 a la Empresa RocaSolida Construcciones S.A. a partir de esa fecha no se ha podido volver arrendarla.

2.- Con el producto del arriendo se cubren los costos de mantenimiento del inmueble, minimizando los gastos administrativos.

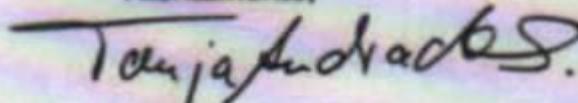
3.- La empresa dispone de una infraestructura patrimonial básica, un lote de terreno de 2.400m² con un área de construcción de 700m².

Se están analizando varias posibilidades de inversión o venta de esta propiedad esperando la oferta y el momento oportuno para iniciar un nuevo proyecto.

Los ingresos por dividendos ayudaron a cubrir los gastos de mantenimiento en este año.

4.- El balance general y sus anexos detallan la situación financiera y contable de la empresa. El resultado económico del ejercicio arroja una pérdida de \$1.987.29 que se debe a costos de mantenimiento, impuestos y depreciación.

Atentamente,



Tanja Andrade S
JOTACSA S.A.
Gerente General