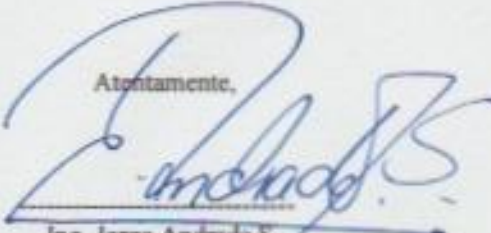


**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO DEL 2016**

SEÑORES ACCIONISTAS DE "JOTACSA"

Presento a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2016:

- 1.- El inmueble de propiedad de la empresa continúa arrendado al Colegio Particular "Nuevo Ecuador".
- 2.- Con el producto del arriendo se cubren los costos de remodelación y mantenimiento del inmueble, minimizando los gastos administrativos.
- 3.- La empresa dispone de una infraestructura patrimonial básica: un lote de terreno de 2.300 m². con un área de construcción de 700 m², la que se mantiene en arriendo. La nueva propiedad adyacente de 411 m² adquirida hace 3 años continua igualmente arrendada. Con un activo de esas características, se planea en un futuro cercano acometer un proyecto inmobiliario importante, que augura buenas perspectivas para el crecimiento de la empresa.
4. En Octubre del 2016 se invirtió en acciones de la Compañía TEA S.A. el valor de \$ 205.000,00.
- 5.- El balance general y sus anexos detallan la situación financiera y contable de la empresa.

Atentamente,

Ing. Jorge Andrade S.
GERENTE

Quito, 26 de Marzo del 2017