SRI FORMULARIO 101 — DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES — No. 30 0000134

RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-1520

1.01 EJERCICIO FISCAL AÑO: 2006

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

Nº DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

1.02 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

RUC: 0 0 9 4 2 6 5 7 0 0 1

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: INFOSAC INMOBILIARIA POPULAR S. A.

EXPEDIENTE: 4954-70

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (INFORMATIVO)

ACEPTO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	1.03	SI	INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	1.04
PRÉSTAMO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	1.05			
TOTAL INTERCAMBIOS CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR				

ESTADO DE SITUACIÓN

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE		
CAJA, BANCOS	1.06	5.959,34
INVERSIONES CORRIENTES	1.07	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES — RELACIONADOS — LOCALES	1.08	13.026,04
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.09	
NO RELACIONADOS — LOCALES	1.10	
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.11	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO COMERCIALES — RELACIONADOS — LOCALES	1.12	
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.13	
NO RELACIONADOS — LOCALES	1.14	
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.15	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1.16	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)	1.17	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)	1.18	7.557,73
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	1.19	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	1.20	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	1.21	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	1.22	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1.23	
INVENTARIO DE REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1.24	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1.25	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	1.26	0,16
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.27	26.543,29
ACTIVO FIJO		
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	1.28	14.698,95
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1.29	
MUEBLES Y ENSERES	1.30	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	1.31	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	1.32	
VEHÍCULOS, EQUIPOS FERROVIARIOS Y CAMINERO MÓVIL	1.33	
OTROS ACTIVOS FIJOS	1.34	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	1.35	11.352,38
TERRENOS	1.36	2.641,97
OBRAS EN PROCESO	1.37	
TOTAL ACTIVO FIJO	1.38	5.988,54
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLES)		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	1.39	
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	1.40	
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y SIMILARES	1.41	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	1.42	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	1.43	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	1.44	
ACTIVO LARGO PLAZO		
INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICIPACIONES	1.45	
OTRAS	1.46	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES — RELACIONADOS — LOCALES	1.47	
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.48	
NO RELACIONADOS — LOCALES	1.49	
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.50	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO COMERCIALES — RELACIONADOS — LOCALES	1.51	
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.52	
NO RELACIONADOS — LOCALES	1.53	
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.54	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1.55	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	1.56	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	1.57	
TOTAL ACTIVOS	1.58	32.531,83

PASIVO

PASIVO CORRIENTE		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES — RELACIONADOS — LOCALES	1.59	
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.60	
NO RELACIONADOS — LOCALES	1.61	6.500,00
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.62	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO COMERCIALES — RELACIONADOS — LOCALES	1.63	
RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.64	
NO RELACIONADOS — LOCALES	1.65	
NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR	1.66	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS — LOCALES	1.67	
EXTERIOR	1.68	
OTROS PASIVOS CORRIENTES	1.69	
OBLIGACIONES CON PERSONAS NATURALES (PARENTESCO)	1.70	
ANTICIPOS, RENTAS Y INGRESOS RECIBIDOS DESDE EL EXTERIOR	1.71	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	1.72	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.73	6.500,00
PASIVO LARGO PLAZO		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS — LOCALES	1.74	
EXTERIOR	1.75	
OBLIGACIONES CON PERSONAS NATURALES (PARENTESCO)	1.76	
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	1.77	
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO	1.78	
TOTAL PASIVOS	1.79	6.500,00

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS

VENTAS NETAS LOCALES (GRAVADAS CON TARIFA 12%)	1.80	24.000,00
VENTAS NETAS LOCALES (GRAVADAS CON TARIFA 0%)	1.81	1.770,00
EXPORTACIONES NETAS	1.82	
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	1.83	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	1.84	
OTRAS RENTAS GRAVADAS	1.85	
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	1.86	
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	1.87	
GANANCIA EN INVERSIÓN ACCIONES — DE RECURSOS PÚBLICOS	1.88	
DE OTRAS LOCALES	1.89	
DEL EXTERIOR	1.90	
OTRAS RENTAS EXENTAS	1.91	
TOTAL INGRESOS	1.92	25.770,00
TOTAL DE ACTIVOS	1.93	
VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	1.94	
INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	1.95	

COSTOS Y GASTOS

INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	1.96			
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	1.97			
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	1.98			
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	1.99	(-)		
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	1.100			
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	1.101			
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	1.102			
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	1.103	(-)		
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	1.104			
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	1.105	(-)		
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	1.106			
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	1.107	(-)		
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	1.108			4.920,00
BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	1.109			1.059,96
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	1.110			1.448,96
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	1.111			90,00
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	1.112			
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	1.113			
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	1.114			519,00
COMBUSTIBLES	1.115			
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	1.116			
SUMINISTROS Y MATERIALES	1.117			29,68
TRANSPORTE	1.118			
GASTOS DE GESTIÓN — PARA JUBILACIÓN PATRONAL	1.119			
PARA DESAHUCIO	1.120			110,00
PARA CUENTAS INCOBRABLES	1.121			
OTRAS PROVISIONES	1.122			6.500,00
COMISIONES — LOCAL	1.123			
DEL EXTERIOR	1.124			
COSTOS FINANCIEROS — LOCAL	1.125			45,00
DEL EXTERIOR	1.126			
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS — LOCAL	1.127			
DEL EXTERIOR	1.128			
PÉRDIDA EN INVERSIÓN ACCIONES — RELACIONADOS — LOCAL	1.129			
DEL EXTERIOR	1.130			
NO RELACIONADOS — LOCAL	1.131			
DEL EXTERIOR	1.132			
OTRAS PÉRDIDAS — RELACIONADAS	1.133			
NO RELACIONADAS	1.134			
TOTAL COSTOS Y GASTOS	1.135			2.15 .104

COPIA 2: PARTE 1 - SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

DISEÑO ELABORADO POR: TASKI S.A. TELF.: 2[illegible] RUC.: 1790[illegible] RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0756 A 01-12-06

SRI Formulario 101 — Declaración del Impuesto a la Renta y Presentación de Balances Formulario Único Sociedades y Establecimientos Permanentes — No. 90 0000134

Compras de bienes		Locales	500	+		Gastos de viaje			+		504	+
		Del exterior	501	+		IVA que se carga al costo o gasto			+		505	+
Servicios de terceros		Locales	502	+		Depreciaciones — Acelerada			+		506	+
		Del exterior	503	+		Depreciaciones — No acelerada			+		507	+ 734,95
Gastos de personal (incluye honorarios profesionales)	Relacionados	Locales	508	+		Amortizaciones			+		509	+
		Del exterior	510	+		Servicios públicos			+		511	+ 552,87
	No relacionados	Locales	512	+	740,00	Pagos por otros servicios			+		513	+ 136,80
		Del exterior	514	+		Pagos por otros bienes			+		515	+
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio			516	+	1.517,75	Total costos			+		517	+
Participación trabajadores por pagar del ejercicio			518	+	1.071,35	Total gastos			+		519	+ 18.627,66
Transferencias casa matriz y sucursales (en países)			520	+		Total costos y gastos			+		521	+ 18.627,66
Crédito a mutuo			522	+								
Obligaciones emitidas corto plazo			523	+		Baja de inventario (informativo)					524	
Provisiones			525	+		Pago por reembolso como reembolsante (informativo)					526	
Total pasivo corriente			527	+	3.054,96	Pago por reembolso como intermediario (informativo)					528	
Pasivo largo plazo			529	+								
Ventas netas (incluye activos fijos)	Relacionados	Locales	530	+		**Conciliación tributaria**						
		Del exterior	531	+		(-) Ingresos no gravados	campo 699		+		532	+ 7.142,34
	No relacionados	Locales	533	+		(+) Gastos no deducibles	campo 700		+		534	+
		Del exterior	535	+		(-) 15% participación a trabajadores					536	1.071,35
Otros ingresos netos		Locales	537	+		(-) 100% dividendos percibidos de subsidiarias	campo 685				538	
		Del exterior	539	+		(-) 100% otras rentas exentas	campo 686+810+811+812				540	
Costo de ventas y gastos de producción		Locales	541	+		(+) Gastos no deducibles locales					542	+
		Del exterior	543	+		(+) Gastos no deducibles del exterior					544	+
Gastos administrativos y de ventas	Relacionados	Locales	545	+		(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos					546	+
		Del exterior	547	+		(+) Participación trabajadores atribuibles a ingresos exentos (formulario 103 y anexo 103 ISD)					548	+
	No relacionados	Locales	549	+		(-) Amortización pérdidas tributarias de años anteriores					550	
		Del exterior	551	+		(-) Deducciones por leyes especiales					552	
Transferencias casa matriz y sucursales (en países)			553	+		(+) Ajuste por precios de transferencia					554	+
Crédito a mutuo			555	+		(-) Deducción por incremento neto de empleados					556	
Obligaciones emitidas largo plazo			557	+		(-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad					558	
Provisiones para jubilación patronal			559	+								
Provisiones para desahucio			560	+		**Utilidad gravable**					561	+ 6.070,99
Otras provisiones			562	+		Pérdida					563	+
Total pasivo largo plazo			564	+		Utilidad a reinvertir y capitalizar					565	
Pasivos diferidos			566	+		Saldo utilidad gravable					567	6.070,99
Otros pasivos			568	+		**Total impuesto causado**					569	+ 1.517,75
Total patrimonio	**Activos netos**		570	=	12.364,06	(-) Anticipo pagado					571	
	Patrimonio neto					(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal					572	1.920,00
Capital suscrito no pagado			573	+	800,00	(-) Retenciones por dividendos anticipados					574	
(-) Aportes soc. no pagados accionistas en mora			575	(-)		(-) Retenciones por ingresos provenientes de exportaciones					576	
Aportes de socios o accionistas para futuro capitalización			577	+		(-) Crédito tributario de años anteriores					578	
Reserva legal			579	+	2,33	(-) Exoneración por leyes especiales					580	
Otras reservas			581	+		Impuesto a la renta a pagar					582	+
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores			583	+	10.005,77							
(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores			584	(-)	4.786,42	Anticipo mínimo					585	+ 402,25
Utilidad del ejercicio			586	+	4.553,24							
(-) Pérdida del ejercicio			587	(-)		Anticipo pagado SRI					588	+
Total patrimonio			589	=	20.147,77							
Total activos + patrimonio			590	=	32.511,83	Pago previo (informativo)					591	

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

Saldo a favor	USD	Interés	USD	Multa	USD	Total	USD

PAGO TOTAL

Total impuesto a pagar	592=587	+	
Intereses por mora		+	
Multa		+	
Total a pagar		=	
Mediante cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago			USD
Mediante compensaciones			USD
Mediante notas de crédito			USD

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO — **DETALLE DE COMPENSACIONES**

Nº	N/C No.	Nº	N/C No.	Nº	N/C No.	Nº	N/C No.	Nº	Resol. No.	Nº	Superintendencia		
	USD		USD		USD		USD		USD		USD		

Declaro que los datos proporcionados en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 101 de la LORTI.)

Firma representante legal — Firma contador

Nombre: Julio Juan Romero Rivas — Nombre: Marcos Pérez E.

Cédula de identidad o No. de Pasaporte: 1 0 9 0 1 8 0 1 4 7 3 8 5 — R.U.C. No.: 1 0 9 0 1 8 6 0 5 4 0 1 5 0 0 1

COPIA 2: PARTE 2 - SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
DISEÑO ELABORADO POR: TAGHI S.A. TEF.: 2615 539 R.U.C. 0992143001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0798 A 01-12-06

ENTREGADO 10 JUNIO 2006