



Quito, 15 de marzo del 2010

INFORME DE GERENCIA

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE FLORES DEL RIO ECUADOR S.A.

En cumplimiento a las disposiciones legales contenidas en la Resolución No. 92-143-0013 del 11 de agosto de 1992 de la Ley de Compañías, sobre la obligación de emitir el informe anual de los administradores sujetándome al Reglamento de Requisitos Mínimos contemplados en la mencionada disposición, y de conformidad con el Reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías, en las Resoluciones Nos. 92-1-4-3-0013 y 92-1-4-3-0014 del 13 de octubre de 1992, en los siguientes aspectos:

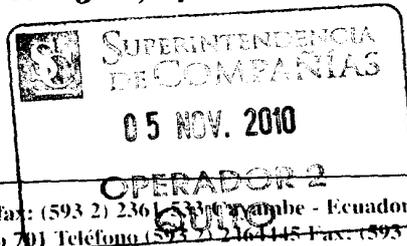
1.- El manejo empresarial que se ha desarrollado durante el 2009 en Flores del Río Ecuador ha sido efectuar un arranque agresivo de las variedades no rentables por su baja productividad y que por la antigüedad no tienen un precio competitivo en el mercado. Como resultado de este plan reducimos el área sembrada y disminuimos la Mano de Obra en la misma proporción. Sembramos algunas variedades Nuevas que entrarán en producción desde el segundo semestre del 2.010.

Nuestra Meta es quedarnos con las variedades más rentables, aumentar la productividad con plantas nuevas, subir el precio de Venta y lograr el punto de equilibrio

2.- Los objetivos planteados por la administración de esta empresa a inicios del ejercicio económico del 2009 se cumplieron. Por las razones mencionadas en el punto anterior, los arranques y nuevas siembras generan una baja en Producción y por lo tanto baja en Ventas. Esta es la razón de los resultados del ejercicio del 2009

3.- Durante el ejercicio del 2009 se han cumplido las disposiciones realizadas por la Junta General de Accionistas, como un dato relevante en este período se realizó la cesión de las acciones de la empresa Dulan Enterprises S.A. a las empresas, Morgana Management S.A. y Ellwood Corporation, quedando la participación de cada una de la siguiente manera.

	AL 31-12-2009	AL 31-12-2008
Accionista		
Morgana Management S.A.	94.100,40	88.740,48
Dulan Enterprises S.A.		29.580,16
Elwood Corporation	24.220,24	
Total USD	118.320,64	118.320,64





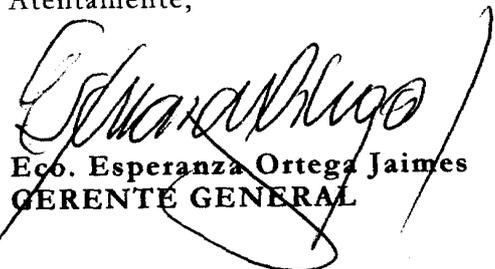
FLORES DEL RIO
ECUADOR S.A.

4.- La situación financiera de la compañía es limitada a los recursos operativos de la misma. En el año 2009 se observa un decremento en \$534.850,87, en cuanto a ingresos operacionales, en ingresos exentos existe una donación por parte de los socios por un valor de \$ 235.478,40 valor que constaba en la cuenta de prestamos de socios, los mismos que fueron condonados por el valor antes mencionado, en cuanto a los costos y gastos disminuyeron en un valor de \$280.883,21 debido a las medidas señaladas en el primer punto.

5.- Adjunto al presente informe entrego los estados financieros correspondientes al ejercicio del 2009 el mismo que presenta un resultado neto de una pérdida del ejercicio de \$ 119.016,08.

6-Planes para el 2010: Continuar los arranques de las variedades no rentables. Estimamos llegar a una área de 12 hectáreas sembradas con variedades buenas en todo sentido y a medida que vaya mejorando la situación (Mas producción, Mejores precios, mejor rentabilidad) ir sembrando variedades reconocidas como buenas productoras y de excelente aceptación en el Mercado internacional.

Atentamente,



Eco. Esperanza Ortega Jaimes
GERENTE GENERAL