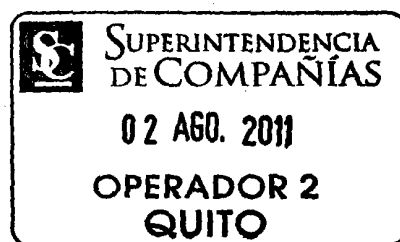


**FLORES DEL RIO ECUADOR S.A.
FLORIVER**

**Estados Financieros
31 de diciembre del 2010**

Informe de Comisario



FLORES DEL RIO ECUADOR S.A.
FLORIVER

Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2010

CONTENIDO

Informe de comisario
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado del Flujo de Fondos
Notas a los estados financieros

Informe de Comisario

A los Señores Accionistas de
Flores de Río Ecuador S.A. FLORIVER
Cayambe - Ecuador

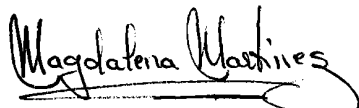


1. He auditado el Balance General de Flores del Río Ecuador S.A. FLORIVER, al 31 de diciembre de 2010, y los correspondientes Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de Flujo del Efectivo, por el año terminado en esa fecha.
2. La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de las normas de contabilidad utilizadas y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. Dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y dentro del alcance de la auditoría según se explica en el numeral 2, se obtuvo la información necesaria y se realizó pruebas selectivas orientadas al cumplimiento de la función de comisario de Flores del Río Ecuador S.A. FLORIVER en relación a:
 - 3.1 Las cifras presentadas en los estados financieros concuerdan con los registros contables de la compañía.
 - 3.2 El cumplimiento por parte de la Administración de las normas legales y estatutarias, disposiciones de la Junta de Accionistas y aquellos aspectos contable tributarios que son de mi competencia.
 - 3.3 Que la contabilidad se lleve conforme a las normas legales, las operaciones en ella registradas estén de acuerdo con normas y prácticas de contabilidad establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.
 - 3.4 Se revisó y evaluó los elementos de la estructura de control interno de la compañía, únicamente con el propósito de determinar la naturaleza, oportunidad y alcance de los procedimientos de auditoría como lo requieren las normas de auditoría en el Ecuador. Los resultados de dicha revisión son comunicados a la Administración en un informe separado.
4. El resultado de la revisión no reveló situaciones en las transacciones examinadas en relación a los aspectos mencionados en el numeral 3 que en mi opinión constituyan incumplimientos significativos por parte de la Administración de Flores del Río Ecuador S.A. FLORIVER, excepto que no fueron presentadas para revisión las actas de Junta de Accionistas con sus correspondientes convocatorias.

5. El cumplimiento de los aspectos mencionados en el párrafo tercero, así como los criterios de aplicación de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, son responsabilidad de la Administración de la Compañía y tales criterios no podrán eventualmente ser compartidos por las autoridades competentes.
6. Este informe está dirigido únicamente para información y uso de la Administración de la compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes, para ser entregado a la Superintendencia de Compañías; por tanto no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Cayambe, 25 de mayo de 2011

Atentamente,



Ing. Magdalena Martínez M.
CPA 19309



FLORES DEL RÍO ECUADOR S.A. FLORIVER**BALANCE GENERAL****AL 31 DE DICIEMBRE DE**

(expresado en dólares estadounidenses)

		2010	2009
ACTIVO			
Activo Corriente			
Disponible			
Caja - Bancos	(nota 3)	5.991,12	3.920,26
Total Activo Disponible		5.991,12	3.920,26
Exigible			
Cuentas por Cobrar Clientes	(nota 4)	270.661,27	68.492,75
Otras Cuentas por Cobrar	(nota 5)	147.330,40	78.883,52
Total Activo Exigible		417.991,67	147.376,27
Realizable			
Insumos, Suministros y Materiales	(nota 6)	30.631,40	37.783,96
Inventario Cultivos en Proceso		272.714,67	183.855,71
Inventario de Producto Terminado		13.196,80	20.362,48
Total Activo Realizable		316.542,87	242.002,15
Total Activo Corriente		740.525,66	393.298,68
Activos Fijos			
	(nota 7)	916.447,44	864.776,58
Obras en Proceso			
	(nota 8)	6.438,19	235.917,40
Activo Diferido			
	(nota 9)	6.812,53	8.514,37
TOTAL ACTIVO		1.670.223,82	1.502.507,03
PASIVO			
Pasivo Corriente			
Proveedores	(nota 10)	162.464,64	310.515,27
Cuentas por Pagar	(nota 11)	99.928,50	61.083,58
Impuestos por Pagar	(nota 12)	4.760,13	26.963,53
Obligaciones Patronales	(nota 13)	32.939,53	321.052,22
Total Pasivo Corriente		300.092,80	719.614,60
Pasivo Largo Plazo			
Préstamos de Accionistas	(nota 14)	1.246.550,00	635.000,00
Intereses Préstamos del Exterior			
Total Pasivo Largo Plazo		1.246.550,00	635.000,00
TOTAL PASIVO		1.546.642,80	1.354.614,60
PATRIMONIO			
Capital Social	(nota 15)	118.320,64	118.320,64
Reserva Legal	(nota 16)	683,13	683,13
Reserva de Capital	(nota 17)	500.386,99	500.386,99
Resultados Acumulados		-471.498,33	-352.482,25
Resultado del Ejercicio		-24.311,41	-119.016,08
TOTAL PATRIMONIO		123.581,02	147.892,43
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.670.223,82	1.502.507,03

Las Notas explicativas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FLORES DEL RÍO ECUADOR S.A. FLORIVER
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERÍODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE
(expresado en dólares estadounidenses)

		2010	2009
INGRESOS			
Ingresos Operacionales			
Venta de Flor	(nota 18)	1.869.064,38	1.784.577,92
Ingresos Servicios		4.326,23	2.065,05
Total Ingresos Operacionales		<u>1.873.390,61</u>	<u>1.786.642,97</u>
Costo de Ventas	(nota 19)	-1.636.666,39	-1.944.926,58
Utilidad (Pérdida) Bruta en Ventas		<u>236.724,22</u>	<u>-158.283,61</u>
GASTOS			
Gastos de Venta y Comercialización		-41.615,14	-54.114,77
Gastos Administrativos	(nota 20)	-219.002,27	-142.444,32
Total Gastos		<u>-260.617,41</u>	<u>-196.559,09</u>
Pérdida Operacional		<u>-23.893,19</u>	<u>-354.842,70</u>
Ingresos no Operacionales		4.995,20	255.528,33
Gastos no Operacionales		-5.413,42	-19.701,71
(Pérdida del Ejercicio)		<u><u>-24.311,41</u></u>	<u><u>-119.016,08</u></u>

Las Notas explicativas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FLORES DEL RÍO ECUADOR S.A FLORIVER
ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE
(expresado en dólares estadounidenses)

	2010	2009
FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Resultado del Ejercicio	(24.311,41)	-119.016,08
Más: cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo		
Depreciación de Activos Fijos	385.922,43	392.135,30
	<u>361.611,02</u>	<u>273.119,22</u>
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES		
Cuentas por Cobrar Clientes	(202.168,52)	221.453,94
Inversiones		
Impuestos por Pagar	(22.203,40)	11.366,44
Obligaciones Patronales	(288.112,69)	167.800,93
Otras Cuentas por Cobrar	(68.446,88)	14.211,66
Inventarios	(74.540,72)	102.296,91
Proveedores	(148.050,63)	25.003,58
Cuentas por Pagar	38.844,92	(28.981,74)
Activos Diferidos	1.701,84	1.701,84
Flujo del Efectivo Provisto (Utilizado) en Actividades de Operación	<u>(762.976,08)</u>	<u>787.972,78</u>
FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Préstamos de Accionistas	611.550,00	(235.478,40)
Intereses Préstamos del Exterior		(172.553,91)
Flujo del Efectivo Utilizado en Actividades de Financiamiento	<u>611.550,00</u>	<u>(408.032,31)</u>
FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Activos Fijos	(437.593,29)	(279.879,12)
Obras en Proceso	229.479,21	(111.775,85)
Flujo del Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión.	<u>(208.114,08)</u>	<u>(391.654,97)</u>
 Aumento (Disminución) neto expresado Caja Bancos	 2.070,86	 (11.714,50)
Saldo al inicio de año	3.920,26	15.634,76
Saldo al final del año	<u>5.991,12</u>	<u>3.920,26</u>

Las Notas explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

FLORES DEL RÍO ECUADOR S.A. FLORIVER
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Resultado Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2008	118.320,64	597,93	500.386,99	-251.870,23	-100.526,82	266.908,51
Incremento Reserva por utilidad 2007		85,20		-85,20		
Pérdida del Ejercicio 2008				-100.526,82	100.526,82	
Pérdida del Ejercicio 2009					-119.016,08	-119.016,08
Saldo al 31 de diciembre del 2009	118.320,64	683,13	500.386,99	-352.482,25	-119.016,08	147.892,43
Pérdida del Ejercicio 2009				-119.016,08	119.016,08	
Pérdida del Ejercicio 2010					-24.311,41	-24.311,41
Saldo al 31 de diciembre del 2010	118.320,64	683,13	500.386,99	-471.498,33	-24.311,41	123.581,02

Las Notas explicativas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros.

FLORES DEL RIO ECUADOR S.A. FLORIVER

Notas a los Estados Financieros por el año terminado al 31 de Diciembre del 2010 y 2009

NOTA 1. GENERALIDADES

Constitución:

FLORES DEL RIO ECUADOR S.A. FLORIVER ha sido constituida en la República del Ecuador, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Octavo del Distrito Metropolitano de Quito, el 14 de febrero de 1996. La Superintendencia de Compañías del Ecuador aprobó la creación de la Empresa con Resolución No. 96.1.1.1.0658 expedida el 29 de febrero de 1996. La inscripción en el Registro Mercantil del cantón Quito se realizó el 05 de marzo de 1996.

Domicilio:

FLORES DEL RIO ECUADOR S.A. FLORIVER se encuentra domiciliada en la provincia de Pichincha, Cantón Cayambe, pudiendo establecer sucursales y agencias en cualquier lugar de la República del Ecuador o del exterior.

Objeto Social:

La Compañía tiene como objeto principal la producción y comercialización de flores, productos agrícolas, agropecuarios, entre otros.

NOTA 2. POLITICAS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

2.1) Bases de Presentación de los Estados Financieros.

Los estados financieros básicos están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América y han sido preparados sobre la base de los costos históricos, que estuvieron en vigencia en la fecha en que ocurrieron las transacciones.

Los Estados Financieros básicos presentan la información comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de cada año.

2.2) Disponible

Los fondos disponibles registrados en las cuentas bancarias están debidamente segregados y pueden ser utilizados sin que pese sobre ellos ningún gravamen o restricción.

2.3) Inventarios

Los inventarios de materiales y suministros son valorados aplicando el método promedio ponderado, la Compañía mantiene inventario de flor en proceso y producto terminado en pos cosecha.

2.4) Activos Fijos

Son registrados al costo histórico de acuerdo a lo dispuesto por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 12 (Propiedades, Planta y equipo), menos la depreciación acumulada, conforme lo estipulados en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 13 (Contabilización de la Depreciación). El monto neto de los activos fijos no excede su valor de utilización económica.

2.5) Depreciaciones

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos fijos, la misma que fluctúa entre 3 y 10 años, esta base se considera suficiente para extinguir el valor de los activos fijos durante su vida útil.

Los porcentajes anuales de depreciación aplicados por la Compañía en el período 2009, fueron los siguientes:

Edificios y Construcciones	5% anual
Maquinaria y Equipo	10% anual
Invernaderos	10% anual
Muebles y Enseres	10% anual
Instalaciones	10% anual
Sistema de Computación	33% anual
Equipo de Oficina	10% anual
Vehículos	20% anual
Plantas	20% anual

El Art. 25, "Gastos generales Deducibles", del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, establece que la depreciación de los inmuebles se efectuará al 5 % anual, la aplicación de porcentajes superiores genera un gasto no deducible, que deberá considerarse al momento de la determinación de la base imponible para efectos tributarios.

2.6) Mantenimiento, Reparaciones, Renovaciones y Mejoras

Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos de renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones de los activos fijos.

2.7) Pasivos

Los pasivos están registrados en las respectivas cuentas, de acuerdo a su vencimiento y naturaleza, como se explica en las notas referentes a las obligaciones de la Compañía.

2.8) Participación de los Trabajadores en las utilidades

De conformidad con las disposiciones legales vigentes, la Compañía debe pagar a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos. En el año 2010, la Compañía presenta pérdida por lo cual no realizó la provisión de este beneficio.

2.9) Impuesto a la Renta

El Art. 47 del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, emitido mediante Decreto Ejecutivo No. 1051, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 337 del jueves 15 de mayo del 2008 establece:

"Tarifa para sociedades y establecimientos permanentes.- Las sociedades calcularán el impuesto a la renta causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

Los establecimientos permanentes calcularán el impuesto a la renta causado aplicando la tarifa del 25%.

Para que las sociedades puedan obtener la reducción de diez puntos porcentuales sobre la tarifa del impuesto a la renta, deberán efectuar el aumento de capital por el valor de las utilidades reinvertidas. La inscripción de la correspondiente escritura en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en el que se generaron las utilidades materia de reinversión, constituirá un requisito indispensable para la reducción de la tarifa del impuesto".

2.10) Ingresos y Gastos

Los ingresos se registran cuando se realizan y los gastos son reconocidos y registrados cuando se generan las transacciones correspondientes, utilizando el método del devengado.

2.11) Seguridad Social

De conformidad con las disposiciones legales vigentes, la Empresa efectúa aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, entidad que asume la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondos de Reserva y Pensiones de Jubilación.

En adición, dichas disposiciones establecen que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal, sin perjuicio de aquellas que corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio.

De acuerdo con lo previsto en el Art. 216 del Código de Trabajo publicado en el Suplemento de Registro Oficial No. 167 del 16 de diciembre de 2005, los trabajadores tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre y cuando hayan completado por lo menos 25 años de trabajo ininterrumpido.

A la fecha de este informe no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

A partir de agosto del 2009 se posibilitó que los trabajadores elijan la forma de pago del fondo de reserva, pudiendo continuar depositando en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social o pagarlo en forma directa, junto con el resto de su remuneración mensual.

2.12) PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

El patrimonio invertido por los accionistas en la Compañía está registrado en cuanto a su valor y movimiento al 31 de Diciembre del 2010.

NOTA 3. DISPONIBLE

El activo disponible de la Compañía se encuentra integrado tal como se presenta en el siguiente resumen:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Caja Chica	6,39	55,49
Cooperativa de Ahorro y Crédito 23 de Julio	130,36	130,36
Banco Pichincha Cta. Ahorros 3980956900	5.854,37	3.734,41
Total USD	5.991,12	3.920,26

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Las cuentas pendientes de cobro a los clientes de FLORES DEL RIO ECUADOR S.A. FLORIVER al cierre de los ejercicios económicos, presentan la siguiente composición:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Cientes Nacionales	10.183,91	8.886,14
Cientes del Exterior (4.1)	260.477,36	59.606,61
Total USD	270.661,27	68.492,75

(4.1) Este saldo se integra de la siguiente manera:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Absolute	4.408,11	
Bloomstar		7.573,06
Boca	30875,31	3.664,44
Bouquet Collection		11.158,8
Calita Farms	44.753,72	1.430,67
Colour Republic	31.299,95	
Center Flowers		1.008,00
Dim usella	29.075,38	
Ecoplants LLC		7.228,25
Holland	31805,95	
Mayesh	8.525,98	4.312,42
Mellano		724
Musa Flor		481
Riverdale Farms	9.238,28	4.717,66
Saj Corporation	57.549,01	17.030,31
Slasvet	10.935,32	
The Best	2010,35	
The USA Bouquet Co.		278
Otros		
Total USD	260.477,36	59.606,61

Estimación para Cuentas Incobrables

Durante los años 2010 y 2009 no se estimó cuentas incobrables.

Cabe mencionar que la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno en el Artículo 11 (Reformado por el Art. 71 de la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador s/n, Registro Oficial 242-3 S, 29-XII-2007), establece:

“que las provisiones para créditos incobrables originados en operaciones del giro ordinario del negocio, efectuadas en cada ejercicio impositivo a razón del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en dicho ejercicio y que se encuentren pendientes de recaudación al cierre del mismo, sin que la provisión acumulada pueda exceder del 10% de la cartera total.

Las provisiones voluntarias así como las realizadas en acatamiento a leyes orgánicas, especiales o disposiciones de los órganos de control no serán deducibles para efectos tributarios en la parte que excedan de los límites antes establecidos”.

NOTA 5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Esta cuenta se encuentra conformada por los siguientes rubros:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Anticipo Proveedores	13.399,24	2173,25

Reclamos al Seguro	(5.1)	76.720,67	
Impuestos Anticipados	(5.2)	53.333,76	73.613,69
Otras Cuentas por Cobrar	(5.3)	3.876,73	3.096,58
Total USD		147.330,40	78.883,52

(5.1) Corresponde a pagos en exceso realizados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, durante el 2010, en concepto de aportes y fondos de reserva de los empleados de la empresa.

(5.2) Constituye un crédito tributario a favor de la Compañía, conformado por el saldo no recuperado de IVA generado por las adquisiciones de bienes y servicios y del anticipo del impuesto a la renta por los ejercicios 2010 y 2009.

(5.3) Corresponde a los valores cancelados a la Corporación de Promoción de Exportaciones e Inversiones CORPEI, por las exportaciones que realiza la compañía, los títulos se pueden negociar con Expoflores.

NOTA 6. INVENTARIOS

Los inventarios de la Compañía se encuentran constituidos por:

		AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Insumos, Suministros y			
Materiales	(6.1)	30.631,40	37.783,96
Inventario Cultivos en			
Proceso	(6.2)	272.714,67	183.855,71
Inventario de Producto			
Terminado	(6.3)	13.196,80	20.362,48
Total USD		316.542,87	344.299,06

(6.1) Conformado por:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Productos Fitosanitarios	3.390,88	4.276,66
Fertilizantes	4210,69	3.386,58
Material de Empaque	11.735,88	9.268,49
Material para Mantenimiento	8.682,95	17.955,45
Otros	2.611,00	2.896,78
TOTAL USD	30.631,40	37.783,96

(6.2) En esta cuenta se registran los costos de producción asociados al mantenimiento y desarrollo de las plantas en proceso productivo que posee la Compañía.

(6.3) En este rubro se registran los costos de transformación asociados al cultivo y preparación de la flor.

No es política de la Compañía registrar con cargo a resultados una estimación para obsolescencia de los inventarios.

NOTA 7. ACTIVOS FIJOS

Los activos fijos de propiedad de la empresa, registran el siguiente movimiento:

	Saldo al 31-Dic-09	Incremento	Disminución o Reclasificaciones	Saldo al 31-Dic-10
Terrenos	41.905,42	-	-	41.905,42
Edificios	334.371,09	-	-	334.371,09
Vehículos	19.277,25	-	-	19.277,25
Maquinaria y Equipo	263.012,57	437,5	-	263.450,07
Instalaciones	295.022,66	-	-	295.022,66
Equipo de Oficina	5.501,12	-	-	5.501,12
Muebles y Enseres	19.092,89	-	-	19.092,89
Invernaderos	541.669,40	-	-	541.669,40
Polietileno	236.260,46	50.017,95	78.945,84	207.332,57
Sistema de Computación	10.942,41	870	-	11.812,41
Plantas (7.1)	1.876.453,08	429.200,43	967.958,10	1.337.695,41
Subtotal	3.643.508,35	480.525,88	1.046.903,94	3.077.130,29
(-) Depreciación Acumulada	-2.778.731,77	76.907,40	694.956,32	-2.160.682,85
Total Activo Fijo	864.776,58	403.618,48	351.947,62	916.447,44

El cargo a resultados por depreciación de los activos fijos del año 2010, asciende a US \$ 385.922,43, los índices de depreciación se encuentran indicados en la Nota 2.5.

La Compañía no cuenta con un inventario físico de sus activos fijos, que permita establecer un control adecuado de los bienes, mediante la identificación precisa de cada ítem, en cuanto a su existencia, estado e información adicional.

NOTA 8. OBRAS EN PROCESO

En esta cuenta se registran los pagos efectuados por las regalías correspondientes a las plantas que se encuentran en formación o desarrollo y los gastos incurridos en la preparación del suelo. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 el valor de esta cuenta asciende a US\$ 6.438,19 y 235.917,40, respectivamente.

NOTA 9. ACTIVO DIFERIDO

El valor neto de US \$ 6.812,53, corresponde a gastos preoperativos, que son amortizados a diez años plazo.

	<u>Costo</u>	<u>Amortización</u>	<u>Saldo Neto</u>
Saldo Neto al 31 de diciembre de 2009	17.018,80	-8.504,43	8.514,37
Amortización año 2010	-	-1.701,84	-1.701,84
Saldo Neto al 31 de diciembre de 2010	17.018,80	10.206,27	6.812,53

NOTA 10. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el saldo pendiente de pago a proveedores se conforma de la siguiente manera:

	AL 31-12.2010	AL 31-12.2009
Alvear Albán Jaime Fabián	882,09	
Andean Farms Cía. Ltda.	7.000	
Arias Meza Luis	1.444,74	
Biogranp Katia Granda	1.624,79	
Bautista Caluguillin Misael	3.596,20	5.382,63
Cámara de Comercio de Quito	1.068,44	
Cartorama C.A.	7.497,64	7.497,64
COMDEPRO Herrera Herminia	1.124,69	
Corrugadora Nacional S.A.		2.769,41
Coyago Cholango Luis	3.748,93	
C&L Diego Cerda	3.085,80	
D.R. Ecuador Roses	20.304,80	3.584,72
Diners Club		5.648,04
Ilustre Municipio de Cayambe	4.491,48	
Imbaquingo Pujota José	927,61	
Imbaquingo Lanchimba Ricardo	54,64	
Imporagriflor Cía. Ltda.		11.595,04
Invin Cía. Ltda.	8.573,83	11.082,58
K&K Rochard Herrera	2.231,14	
Luis Alfonso Flores		
Meilland International		
Ortega Jaimes Esperanza	1.350	
Pacheco Chimarro Jorge	4.138,25	
Plastilene Ecuador S.A.	24.086,45	71.118,82
Preesman Latin América S.A.	599,99	5.135,78
Proaño Farinango César		3.480,60
PROFLOWER S.A.	10.406,84	
Rafael Maldonado	1.272	4461,44
Ramirez Gómez Jorge		5.430,24
Rosario Espinoza	7.719,64	5.386,79
Rosen Tantau	17.622,82	20.554,55
Revelo Herrera Edison		5.058,10
Segundo Cabascango		
Superintendencia de Cías	1.273,82	
Tabango Quinche Julio	2.608,60	
Tecniagrícola S.A.		38.154,27
Tradeplast Cía.		3.678,22
Varios Proveedores	18.779,64	56.787,34

Zambrano Loor José		6.411,68
Otros menores	4.944,77	36.638,39
Total USD	162.464,64	309.856,78

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, las cuentas por pagar que registra FLORES DEL RIO ECUADOR S.A. FLORIVER, corresponden a la nómina del mes de diciembre y presentan la siguiente conformación:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Nóminas por Pagar	41.622,68	51.174,87
Liquidaciones por Pagar	58.305,82	8.937,5
Sobregiros Bancarios		971,21
Total USD	99.928,50	90.065,32

NOTA 12. IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, las obligaciones tributarias de la Compañía por concepto de retenciones en la fuente mantienen la siguiente composición:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
1% Compras Bienes	384,93	444,47
1% Compras y Servicios	136,53	832,88
I.V.A. Retenido 100%	3.459,31	17.297,32
25% Retención Pagos exterior		7.500,00
15% Retención pagos al exterior	237,50	181,36
2% Compras Bienes y servicios Cías.	33,42	45,86
2% Compras Bienes y servicios personas naturales	68,06	225,8
10% Honorarios Profesionales	439,7	370,08
Otras retenciones	0,68	65,76
Total USD	4.760,13	26.963, 53

NOTA 13. OBLIGACIONES PATRONALES

El movimiento de las obligaciones patronales de FLORES DEL RIO ECUADOR S.A. FLORIVER por el período auditado, son:

	Saldo al 31-dic-09	Movimiento Pagos	Provisiones	Otros Ajustes	Saldo al 31-dic-10
IESS Aportes (13.1)	232.762,89	381.674,52	125.794,07	31.409,1	8.291,57

Préstamos IESS	6.764,71	8.501,68	736,97	1.000	
Bono Navideño (13 sueldo)	34.329,44	47.020,63	48.740,21	-32.835,27	3.213,75
Bono Escolar (14 sueldo)	28.984,98	28.126,13	34.518,23	-21.949,22	13.427,86
Vacaciones	31,91	639,38	10.330,92	-1.717,10	8006,35
Fondos de Reserva	18.178,29	18.196,89		18,6	-
Total USD	321.052,22	484.159,23	220.120,40	-24.073,86	32.939,53

(13.1) Corresponde a diferencias de pago al IESS, saldo que no coincide con los valores correspondientes a las provisiones de los meses de marzo, abril, octubre, noviembre y diciembre de 2010, cuyos pagos no se encuentran registrados.

El pago de las obligaciones con el IESS, realizado en el año generó intereses de mora por USD 59.231, 27.

Las Obligaciones Patronales se derivan del cumplimiento de la legislación laboral vigente en el país para el sector privado.

NOTA 14. PASIVO LARGO PLAZO

En esta cuenta se registran los préstamos realizados a la compañía por parte de sus accionistas. El detalle al 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Prestamista	Valor USD	Plazo Meses	Desde	Hasta	Tasa de Interés	Registro No. BCE
Morgana Management	100.000,00	60	13-Ago-04	13-Ago-09	2%	401002218
Morgana Management	100.000,00	60	27-Ago-04	27-Ago-09	2%	401002219
Morgana Management	50.000,00	60	10-Sep-04	10-Sep-09	2%	401002419
Morgana Management	50.000,00	60	30-Sep-04	30-Sep-09	2%	401002650
Morgana Management	60.000,00	60	15-Oct-04	15-Oct-09	2%	401002651
Morgana Management	60.000,00	60	29-Oct-04	29-Oct-09	2%	401003034
Morgana Management	60.000,00	60	22-Dic-04	22-Dic-09	2%	401003416
Morgana Management	20.000,00					
	550.000,00					
Downunder Trading	30.000,00	60	30-May-07	30-May-12	2%	700003048
Downunder Trading	20.000,00	60	12-Jun-07	12-Jun-12	2%	700003043
Downunder Trading	20.000,00	60	05-Jun-07	05-Jun-12	2%	700003044
Downunder Trading	15.000,00	60	14-Jun-07	14-Jun-12	2%	700003045
	85.000,00					
Colombia (14.1)	611.550					

TOTAL 1.246.550,00

(14.1) Corresponde a préstamo del accionista Morgana Managment sobre el cual no se ha suscrito algún contrato ni se ha establecido condiciones de plazo, intereses u otras condiciones del crédito.

NOTA 15. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la compañía FLORES DEL RIO ECUADOR S.A. FLORIVER, es de USD 118.320,64, representado por dos millones novecientos cincuenta y ocho mil dieciséis acciones nominativas, ordinarias e indivisibles de cuatro centavos de dólar (USD 0,04) cada una. Su detalle es el siguiente:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Accionista		
Morgana Management S.A.	94.100,40	94100,40
Elwood Corporation	24.220,24	24.220,24
Total USD	118.320,64	118.320,64

NOTA 16. RESERVA LEGAL

El Art. 297 de la Ley de Compañías, establece que un mínimo del 10% de las utilidades líquidas anuales debe ser apropiado para formar la reserva legal, hasta que el monto de ésta alcance el 50% del capital social.

NOTA 17. RESERVA DE CAPITAL

El saldo de esta cuenta, al 31 de diciembre de 2009, por USD 500.386,89 corresponde a la diferencia producida por la aplicación del proceso de dolarización, luego de la absorción de pérdidas de ejercicios anteriores, acogiendo la disposición establecida por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 01.Q.ICI.017 publicada en el Registro Oficial No. 483 de 28 de diciembre de 2001 que establece: Las compañías sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías que registren pérdidas al cierre de un determinado ejercicio económico, podrán compensar contablemente las pérdidas de ese ejercicio y las acumuladas de ejercicios anteriores, con el saldo acreedor de la cuenta reserva de capital.

NOTA 18. VENTAS

Un resumen de las ventas durante el año 2010 y 2009 es el siguiente:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Ventas Flor Exportación	1.841.628,41	1.699.262,44

Ventas Mercado Local	27.435,97	85.315,48
Total USD	1.869.064,38	1.784.577,92

NOTA 19. COSTO DE VENTAS

En esta cuenta se registran los costos directos e indirectos de producción y ventas. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 asciende a USD 1.636.666,39 y 1.944.926,58, respectivamente.

NOTA 20. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Un resumen de este rubro es el siguiente:

	AL 31-12-2010	AL 31-12-2009
Sueldos	47.946,71	53.820,54
Beneficios Sociales	16.380,14	15.820,27
Servicios Básicos	4.668,66	5.036,90
Honorarios		
Profesionales	30.926,47	25.825,60
Impuestos, tasas y		
Patentes (20.1)	15.423,42	1.520,58
Gastos no deducibles	55.369,37	8578,55
Depreciaciones y		
Amortizaciones	6.712,45	7.182,21
Mantenimiento y		
Reparaciones	5.294,72	3.132,61
Indemnizaciones	6.620,55	
Iva Costos y Gastos	4.640,94	
Otros	25.018,84	21.527,06
Total USD	219.002,27	142.444,32

(20.1) Incluye USD 10.523,13 correspondiente al impuesto a la renta generado en el período fiscal 2010, no obstante el resultado negativo del ejercicio, debido al efecto que causan los gastos no deducibles en la determinación de la Base Imponible.

NOTA 21. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de diciembre de 2010, no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.