INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL AÑO 2008

1. GENERALES

En base a las políticas implementadas en el año 2007, las mismas que nos permitieron obtener muy buenos resultados, siendo uno de ellos el importante incremento en las Ventas anuales; nos ha permitido decidir trabajar el año 2008 bajo los mismos esquemas, siempre tomando correctivos y mejoras en cada una de las Áreas, con lo cual también el año 2008 conseguimos muy buenos resultados en el volumen de las ventas, precio promedio y como consecuencia de eso en nuestros Ingresos.

2. ADMINISTRACIÓN

En cuanto al personal de la Empresa, la Gerencia Técnica no ha tenido cambios.

En el Departamento de Ventas se reemplazó una Asistente, con una persona de origen Ruso la misma que facilita la comunicación con ese país.

En el Área contable, se reemplazó una Asistente a inicios del año.

Lo que corresponde al Área Administrativa y de Recursos Humanos, se mantiene la misma persona.

En cuanto a los Abogados de la Compañía fueron reemplazados con el Estudio Jurídico Larreátegui, Meythaler & Zambrano.

En lo referente a Guardianía no ha existido ningún cambio.

3. CAPITAL

La estructura del Capital Social es la siguiente:

	NOMBRES	CAPITAL ACTUAL	POCENTAJE
1	Herederos Doctor Luis Tobar Ribadeneira	476.880,60	94,97%
2	Luis Leoro	9.840,00	1,96%
3	María Teresa Borja Peña	6.240,40	1,24%
4	Hugo Ramiro Gavilánes Granja	6.240,40	1,24%
5	Luisa Leoro Villacís	2.960,00	0,59%
	TOTAL	**502.162,00**	**100%**

4. SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Se ha tramitado la recuperación del IVA en el SRI, por un monto total de $ 32.411.20 en Notas de Crédito correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2008.

5. INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL (IESS)

Sobre el Convenio de Purga de Mora Patronal firmado en el año 2007, se han pagado todas las cuotas ordinarias de $ 2.807.51 y la extraordinaria de $ 40.709.41; y, hemos tenido nuevamente inconvenientes con un pequeño retraso en los Aportes, ocasionados porque ya se viene sintiendo los efectos de la Crisis Mundial y éste momento es un problema tan generalizado que el Gobierno emitió una Ley dando facilidades de pago y eliminando multas e intereses para solucionar éste tema y sobre el cual ya estamos trabajando.

Germán Alemán E12-73 y Juan Ramírez • Telefax: 593-2-224-4123 / 226-2518 / 226-4873 • Quito - Ecuador
Finca: Joseguango Bajo • Telfs.: 593-3-271083 / 2710084 / 2710590 • Cotopaxi - Ecuador
www.diamondroses.com.ec

6. CREDITOS

Nos encontramos cumpliendo con nuestras obligaciones Bancarias de manera normal, para lo cual me permito presentar el siguiente resumen:

BANCO	VALOR ACTUAL
COFIEC	$ 93.334,62
PICHINCHA OPERACIÓN 498451-00	$ 119.130,80
COFIEC PMEH 3214	$ 1.175.948,19

7. VENTAS Y MERCADOS

DETALLE DE LAS VENTAS MENSUALES DEL AÑO 2008

	AÑO 2008 (SIN INCLUIR CHILE)		
MES	BOTONES	VALOR	PP
ENERO	431.517	171.460,55	0,397
FEBRERO	669.400	376.194,15	0,562
MARZO	315.179	105.744,58	0,336
ABRIL	328.475	100.163,22	0,305
MAYO	467.731	135.058,15	0,289
JUNIO	364.310	116.025,54	0,318
JULIO	298.550	84.255,25	0,282
AGOSTO	299.157	102.088,21	0,341
SEPTIEMBRE	405.700	136.521,80	0,337
OCTUBRE	455.615	150.783,10	0,331
NOVIEMBRE	266546	87.326,00	0,328
DICIEMBRE	255.183	92.734,90	0,363
TOTAL	**4.557.363**	**$ 1.658.355,45**	**0,364**

Germán Alemán E12-73 y Juan Ramírez • Telefax: 593-2-224-4123 / 226-2518 / 226-4873 • Quito - Ecuador
Finca: Joseguango Bajo • Telfs.: 593-3-271083 / 2710084 / 2710590 • Cotopaxi - Ecuador
www.diamondroses.com.ec

Las ventas antes detalladas se encuentran distribuidas en los siguientes mercados:

MERCADO	PORCENTAJE DE VENTAS
RUSIA	46,58
ESTADOS UNIDOS	42,35
EUROPA	7,59
OTROS MERCADOS (SIN INCLUIR CHILE)	3,48
TOTAL	**100,00**

Donde, los piases de Europa son: Alemania, España, Holanda e Italia y los países de Otros Mercados: Argentina, Croacia, Indonesia, Filipinas, Nicaragua, Puerto Rico, Qatar y Ecuador.

Al finalizar el año terminamos las relaciones comerciales con la comercializadora Fressko S.A., dedicándonos a trabajar directamente con el cliente y sin contar con intermediarios; con quien fortalecimos más la relación, pero encontrándonos con la desagradable sorpresa que éste cliente nunca tuvo mayor interés en la variedad Red Diamond.

8. CARTERA

Durante el año 2008, tuvimos una recuperación de cartera de aproximadamente $1'653.000.00, con un promedio al año de cobros de 50 días, donde el 95% de la totalidad de nuestros clientes Rusos tienen 30 días de crédito, no así con los clientes Americanos ya que con ellos manejamos un promedio que oscila entre los 40 a 50 días.

9. INVERNADEROS Y PLANTAS

De acuerdo al mapa de siembre al 31 de Diciembre del 2008, terminamos el año con un total de 758.362 plantas.

Germán Alemán E12-73 y Juan Ramírez • Telefax: 593-2-224-4123 / 226-2518 / 226-4873 • Quito - Ecuador
Finca: Joseguango Bajo • Telfs.: 593-3-271083 / 2710084 / 2710590 • Cotopaxi - Ecuador
www.diamondroses.com.ec

No	RESUMEN	PLANTAS	CAMAS	AREA	PLS/m2	PLTS/Ha.	A/ N / *
1	AMELIA	7.811	20	823	9,49	94.876,59	N
2	AUBADE	7.439	20	753	9,88	98.796,75	N
3	BLACK BACARA	8.944	31	1.252	7,14	71.430,85	N
4	BLUSH	16.158	43	1.812	8,92	89.187,44	N
5	CINNAMON	8.323	22	934	8,91	89.079,88	N
6	CIRCUS	18.244	68	2.840	6,42	64.242,60	N
7	COOL WATTER	9.433	37	1.499	6,29	62.942,90	N
8	CHARLOTTE	24.900	93	3.975	6,26	62.643,09	A / *
9	CHARMING UNIQUE	9.771	38	1.555	6,28	62.844,10	A
10	CHERRY BRANDY	10.427	41	1.688	6,18	61.781,21	N
11	DONNA	8.048	38	1.549	5,2	51.960,13	A
12	ENGAGEMENT	14.155	51	2.161	6,55	65.506,33	N
13	ESPERANCE	12.294	37	1.394	8,82	88.175,81	N
14	ESTELLE	14.219	43	1.868	7,61	76.135,96	A
15	FOREVER YOUNG	55.171	147	6.098	9,05	90.474,67	N
16	FREEDOM	64.789	206	8.630	7,51	75.076,07	N
17	FRIEND SHIP	14.375	44	1.727	8,32	83.244,54	N
18	GOLD STRIKE	11.898	36	1.539	7,73	77.296,38	N
19	GYPSY CURIOSA	6.865	22	963	7,13	71.273,58	A
20	PATRONES	8.931	21	911	9,8	98.040,51	-
21	HIGH MAGIC	11.856	35	1.478	8,02	80.234,97	N
22	HIGH BOOMING	9.136	27	1.063	8,59	85.929,27	N
23	IGUANA	12.305	31	1.338	9,2	91.959,43	N
24	JADE	8.296	31	1.311	6,33	63.264,98	N

Germán Alemán E12-73 y Juan Ramírez • Telefax: 593-2-224-4123 / 226-2518 / 226-4873 • Quito - Ecuador
Finca: Joseguango Bajo • Telfs.: 593-3-271083 / 2710084 / 2710590 • Cotopaxi - Ecuador
www.diamondroses.com.ec

25	KONFETTI	10.360	34	1.446	7,17	71.660,79	A / *
26	LATINA	14.974	40	1.905	7,86	78.603,67	N
27	LEONIDAS	6.091	24	1.001	6,09	60.850,37	A / *
28	LIMBO	19.298	63	2.484	7,77	77.698,28	N
29	MALIBU	15.132	39	1.693	8,94	89.395,64	N
30	MARIANA	4.322	16	684	6,32	63.167,74	A / *
31	MOVIE STAR	16.360	45	1.945	8,41	84.102,73	A / N
32	OPIUM	11.014	35	1.457	7,56	75.613,41	N / *
33	ORANGE FRANCE	8.298	21	911	9,11	91.091,72	N / *
34	ORLANDO	10.966	34	1.491	7,35	73.533,65	A
35	RAPHAELA	7.688	32	1.345	5,72	57.156,03	A
36	RED DIAMOND	69.497	185	7.984	8,7	87.049,16	N
37	ROCKEFELLER	17.327	48	1.990	8,71	87.061,60	N
38	SEXY RED	30.399	86	3.439	8,84	88.390,26	N
39	TIBET	13.518	39	1.620	8,35	83.469,18	N
40	TOPAZ	10.937	28	1.158	9,45	94.483,22	N
41	VENDELA	86.317	258	10.861	7,95	79.476,97	A / N
42	VIRGINIA	20.238	68	2.925	6,92	69.198,50	A / *
43	VOODOO	11.838	32	1.357	8,72	87.234,62	N
	TOTAL	758.362	2.307,00	96.854	7,83	78.299,47	

A = ***ANTIGUA***
N= ***NUEVA***
**** =*** ***ERRADICADA, POR ERRADICAR***

Como parte de la gestión dada en el 2008, se procedió también a crecer una Hectárea completa con invernadero metálico y que tiene el nombre de Bloque N.- 22, para lo cual procedimos con la Bendición del mismo con una Misa en la finca.

Germán Alemán E12-73 y Juan Ramírez • Telefax: 593-2-224-4123 / 226-2518 / 226-4873 • Quito - Ecuador
Finca: Joseguango Bajo • Telfs.: 593-3-271083 / 2710084 / 2710590 • Cotopaxi - Ecuador
www.diamondroses.com.ec

10. VARIOS

En el mes de septiembre, participamos en la Feria Agriflor 2008, tuvimos una muy buena presencia con un Stand muy agradable a la vista de todos los clientes y visitantes; pero considerando que no tuvimos un cumplimiento ciento por ciento de acuerdo al contrato firmado, obtuvimos el 50% de descuento en el mismo. Como conclusión tuvimos gran aceptación en este evento tan importante para nuestro país y de donde podemos decir que contamos con nuevos clientes y expectativas.

Cabe mencionar, la penosa noticia que en el mes de octubre del 2008, se produjo el fallecimiento del Sr. César Rengifo y por decisión de la Gerencia General, se ha venido entregando a la familia una cifra mensual aproximada a la que el Sr. Reginfo recibía.

Nos encontramos al momento obteniendo la Certificación de Calidad Flor Ecuador, la misma que ésta refrendada, por las firmas SGS y Boureu Veritas.

Implementamos un nuevo sistema en la Empresa llamado, Jireh , el mismo que al momento se encuentra funcionando en un 80% con datos aceptables y confiables en un 100%.

Siendo éste el Informe Final de las actividades de la Empresa y la Gerencia General del año 2008, en espera de sus aportes, comentarios, sugerencias y cuestionamientos; me permito ratificarles mi cordial y afectuoso saludo de siempre.

Atentamente,

John M. Terán Vásconez

GERENTE GENERAL

Germán Alemán E12-73 y Juan Ramírez • Telefax: 593-2-224-4123 / 226-2518 / 226-4873 • Quito - Ecuador
Finca: Joseguango Bajo • Telfs.: 593-3-271083 / 2710084 / 2710590 • Cotopaxi - Ecuador
www.diamondroses.com.ec