

**BIOCARE LIMITED EN EL ECUADOR
(SUCURSAL DE BIOCARE LIMITED)
ESTADOS FINANCIEROS
31 DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

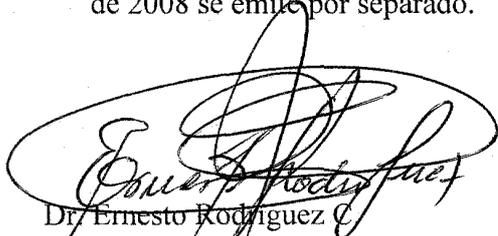
INDICE

- ◆ **Informe del Auditor Independiente**
- ◆ **Balance General**
- ◆ **Estado de Pérdidas y Ganancias**
- ◆ **Estado de Evolución del Patrimonio**
- ◆ **Estado de Flujo de Fondos**
- ◆ **Notas a los Estados Financieros**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
Al 31 de Diciembre del 2008

A LA GERENCIA GENERAL DE
BIOCARE LIMITED EN EL ECUADOR
(SUCURSAL DE BIOCARE LIMITED)

1. He auditado los balances generales que se adjuntan de Biocare Limited en el Ecuador (Sucursal de Biocare Limited) al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en mis auditorías.
2. Efectué mis auditorías de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Considero que las auditorías realizadas proporcionan una base razonable para expresar mi opinión.
3. En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Biocare Limited en el Ecuador (Sucursal de Biocare Limited) al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008 se emite por separado.



Dr. Ernesto Rodríguez C.
RNAE: 336
CPA: 23638

Quito-Ecuador, Marzo 23 de 2009

BIOCARE LIMITED EN EL ECUADOR
(SUCURSAL DE BIOCARE LIMITED)
BALANCES GENERALES AL 31-DICIEMBRE - 2008 Y 2007

ACTIVOS	NOTAS	2008	2007
Corriente			
Caja y Equivalentes de Caja	5	210	70,350
Cuentas y Documentos por Cobrar	6	656,893	485,864
Inventarios	7	1,049,477	694,519
Pagos Anticipados	8	169,828	267,679
Total Activo Corriente		1,876,408	1,518,412
Propiedad Planta y Equipo Neto	9	911,205	287,709
Otros Activos	10	169,794	217,246
TOTAL ACTIVOS		2,957,407	2,023,367
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LA SUCURSAL			
Corriente			
Sobregiros Bancarios		173,828	0
Interés por Pagar		5,523	0
Proveedores	11	690,902	683,260
Gastos Acumulados por Pagar Personal	12	65,781	37,591
Impuestos por Pagar	13	61,665	48,810
Otras Cuentas por Pagar	14	209,787	277,958
Porción Corriente de Obligaciones L/plazo	15	57,099	38,462
Total Pasivo Corriente		1,264,585	1,086,081
Obligaciones a Largo plazo	15	669,057	111,381
Total Pasivos		1,933,642	1,197,462
Patrimonio de la Sucursal	16		
Capital Asignado		300,000	300,000
Aportes para Futura Capitalización		542,989	542,989
Resultados Acumulados		-17,084	-122,062
Resultado del ejercicio		197,860	104,978
Total Patrimonio de la Sucursal		1,023,765	825,905
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2,957,407	2,023,367

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los Estados Financieros

BIOCARE LIMITED EN EL ECUADOR
(SUCURSAL DE BIOCARE LIMITED)
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31-DICIEMBRE - 2008 Y 2007

	NOTAS	2008	2007
Ventas Netas		3,335,063	3,509,188
Costo de Ventas		2,433,761	2,870,510
Utilidad Bruta en Ventas		<u>901,302</u>	<u>638,678</u>
Gastos Operativos			
De Administración y Comercialización		602,609	466,400
Resultado de Operación		<u>298,692</u>	<u>172,278</u>
Gastos Financieros		43,466	44,174
Otros Ingresos		30,269	21,269
Utilidad Antes de Participación e Impuesto a la Renta		<u>285,495</u>	<u>149,373</u>
15% Participación a Trabajadores		42,824	18,370
25% Impuesto a la Renta		44,811	26,025
Utilidad Neta		<u><u>197,860</u></u>	<u><u>104,978</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los Estados Financieros

BIOCARE LIMITED EN EL ECUADOR
(SUCURSAL DE BIOCARE)
ESTADOS DE PATRIMONIO DE LA SUCURSAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 - DICIEMBRE - 2008 Y 2007

	CAPITAL ASIGNADO	APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO DE LA SUCURSAL
2008					
Saldos al 31 de Diciembre de 2007	300,000	542,989	-122,062	104,978	825,905
Transferencia del resultado año 2007			104,978	-104,978	-
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	285,495	285,495
15% Participación Trabajadores	-	-	-	-42,824	-42,824
25% de Impuesto a la Renta	-	-	-	-44,811	-44,811
Saldo al 31 de Diciembre del 2008	<u>300,000</u>	<u>542,989</u>	<u>-17,084</u>	<u>197,860</u>	<u>1,023,765</u>
2007					
Saldos al 31 de Diciembre de 2006	28,000	272,000	-93,460	12,386	218,926
Transferencia del resultado año 2006			12,386	-12,386	-
Ajuste			-40,988	-	-40,988
Aumento de capital asignado	272,000	-272,000	-	-	-
Aporte para futura capitalización		542,989	-	-	542,989
Utilidad del Ejercicio				149,373	149,373
15% Participación Trabajadores	-	-	-	-18,370	-18,370
25% de Impuesto a la Renta	-	-	-	-26,025	-26,025
Saldo al 31 de Diciembre del 2007	<u>300,000</u>	<u>542,989</u>	<u>-122,062</u>	<u>104,978</u>	<u>825,905</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los Estados Financieros

BIOCARE LIMITED EN EL ECUADOR
(SUCURSAL DE BIOCARE LIMITED)
ESTADOS DE FLUJO DE CAJA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 - DICIEMBRE - 2008 Y 2007

	2008	2007
FLUJO DE CAJA DE OPERACIONES		
Utilidad Neta	197,860	104,978
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON LA CAJA NETA PROVISTA DE OPERACIONES		
Depreciación de Propiedad, Planta y Equipo	63,081	41,400
Amortización de Otros Activos	47,452	47,452
Utilidad en venta de Propiedad, Planta y Equipo	-	-4,678
Ajuste	-	40,988
Provisión para Jubilación Patronal y Deshaucio	14,334	33,885
Provisión 15% para Trabajadores	42,824	18,370
Provisión 25% Impuesto a la Renta	44,811	26,025
CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
Cuentas y Documentos por Cobrar	-171,029	-193,841
Inventarios	-354,958	102,622
Pagos Anticipados	97,851	-124,538
Sobregiros Bancarios	-	-52,075
Porción Corriente de Obligaciones a largo plazo	18,637	-5,280
Interés por Pagar	5,523	-31,546
Proveedores de Mercaderías	7,642	128,291
Gastos Acumulados por Pagar del Personal	-13,923	6,315
Otras Cuentas por Pagar	-81,243	98,743
Impuestos por Pagar	-57,334	17,808
CAJA NETA PROVISTA PARA OPERACIONES	-138,471	254,919
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compra de Propiedad, Planta y Equipo	-686,577	-101,610
Producto de la venta de Propiedad, Planta y Equipo	-	7,634
CAJA NETA UTILIZADA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-686,577	-93,976
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Prestamo Bancario	173,828	-41,909
Cuentas por Pagar Largo Plazo	543,342	-36,568
Prestamo Casa Matriz	13,071	-
Pagos Impuesto a la Renta / Participación Laboral por ejercicio 2007	24,667	-32,316
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	754,908	-110,793
Disminución - Aumento Neto de Caja y Equivalentes de Caja	-70,140	50,150
Caja y Equivalentes de Caja al Principio del Año	70,350	20,200
Caja y Equivalentes de Caja al Final del Año	210	70,350

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los Estados Financieros.

BIOCARE LIMITED EN EL ECUADOR
(SUCURSAL DE BIOCARE LIMITED)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

1. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD.

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Biocare Limited fue autorizado a operar en el Ecuador como sucursal, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías N° 96.1.1.1.0436 con fecha 12 de Febrero de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil el 15 de Febrero de 1996.

Mediante escritura pública otorgada por la Notaría Décimo Sexta del Distrito Metropolitano de Quito el 22 de Mayo de 1998 se legaliza la protocolización del aumento de capital asignado con lo que actualmente tiene para sus operaciones como capital la suma de setecientos millones (700.000.000) convertidos a dólares americanos US\$ veintiocho mil dólares (28.000). Para el efecto consta en la Superintendencia de Compañías la resolución N° 98.1.1.1.0607 y queda inscrita ante el Registro Mercantil bajo el N° 627, tomo 129.

Domicilio legal de la matriz, Edificio Tropic Isle Building Po Box 438, Read Town, Tórtola Islas Vírgenes Británicas.

Para el inicio de las actividades Biocare Limited sucursal Ecuador adquirió bienes y derechos a Tecflor S.A. según consta en la escritura pública de compra y venta, documento registrado en la Notaria Segunda del Cantón Quito República del Ecuador el 15 de Marzo de 1996.

De acuerdo a indicadores de demanda externa, la Sucursal Ecuador requiere incrementar la producción ofertable para lo cual adquiere inmueble y las construcciones existentes para adecuarlos con tecnología y procesos de punta que le permitan competitividad, volumen y calidad de producto; esta adquisición se instrumenta mediante operación de traspaso e Hipoteca Abierta con el Produbanco, según Contrato de Compra Venta escriturada y registrada en la Notaría Vigésima Tercera del Distrito Metropolitano de Quito el 14 de Noviembre de 2003.

El objeto social de la Sucursal Ecuador es el tratamiento y conservación de flores y follajes, mediante el proceso de eternización, cuya producción es exportada de acuerdo a procedimientos de comercialización emitidos por la Matriz, mismos que tienden a satisfacer la demanda externa.

2. SITUACION ECONOMICA

En el país, en el segundo semestre del año 2008, para el desenvolvimiento de las operaciones de la Compañía imperaron ciertas condiciones adversas en la economía nacional, tales como: reducción drástica de los precios de exportación del petróleo ecuatoriano, disminución de las remesas que los emigrantes envían al país, moratoria en el pago de ciertos tramos de la deuda externa pública, déficit en la balanza comercial no petrolera e incremento en la tasa de inflación; condiciones influenciadas en parte por la crisis financiera mundial. Estos eventos han generado que el país haya deteriorado su imagen hacia el exterior, lo enunciado se refleja en la alta calificación de riesgo país, altas tasas de interés, incremento en la tasa de inflación y restricciones en el acceso a las líneas internacionales de crédito, lo cual podría generar una disminución consecutiva de las actividades económicas de la Compañía en el país.

El Gobierno Ecuatoriano se encuentra diseñando ciertas estrategias para poder cubrir los efectos generados por los asuntos mencionados precedentemente, entre las cuales constan reajustes al Presupuesto General del Estado, financiamiento del déficit fiscal a través de la emisión de bonos del estado, restricción de importación de algunos productos y creación de nuevos impuestos.

Existe entonces incertidumbre, el determinar las posibles implicaciones que tendrían las referidas condiciones sobre el comportamiento futuro de la economía nacional y principalmente sobre la posición financiera y los resultados de operación futuros de la Sucursal.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

Los Estados Financieros son preparados y presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC), las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias. La Compañía para los años 2008 y 2007, prepara sus Estados Financieros sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Ingreso y Costo por Ventas.- Se registra sobre la base de la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Valuación de Inventarios.- Al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado, las importaciones en tránsito se encuentran registradas al valor de liquidación de acuerdo a las acumulaciones de los Permisos de Importación individuales.

Valuación de Propiedad Planta y Equipo.- Se muestran al costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de Marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a costos – gastos mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.- La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de la vida útil estimada de los activos relacionados: Edificios (15) Instalaciones (10) Maquinaria, Muebles, Equipos (10) Equipos de Computo (3) Vehículos (5).

Otros Activos.- Las cuentas de otros activos incluyen a los gastos de Ampliación que se han dado en el año 2004, los cuales serán amortizados en línea recta en periodos de 5 años y la cesión de Derecho de Llave según Contrato celebrado el 17 de Octubre de 2003 entre Texvalle S.A. y Biocare Limited, esta registrado al costo de adquisición y se origina en la adquisición del inmueble y las construcciones en el existentes, se amortizará en línea recta a 15 años.

Participación a Empleados e Impuesto a la Renta.- Se reconocen en los resultados del año en función a su devengamiento y/o provisión.

Reservas para Pensiones de Jubilación y Desahucio.- El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma Institución. Así mismo, las reformas laborales vigentes establecen la obligatoriedad de reconocer en forma proporcional el beneficio jubilatorio a aquellos empleados cuyo tiempo de servicio este comprendido entre los 20 y 25 años en la Sucursal. Adicionalmente, el Código del Trabajo establece que para aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio, el empleador debe indemnizar al trabajador con el equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

La Sucursal basándose en la antigüedad de sus empleados y trabajadores en algunos casos podría llegar a 10 años, se ha efectuado provisión por este concepto en el año 2008.

Utilidad por acción.- La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción" determina que las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

Para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, estas son determinadas desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

4. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro demuestra información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

Año Terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2005	3,13
2006	2,87
2007	3,33
2008	8,28

5. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, considera como equivalentes de efectivo los saldos de efectivo en caja, bancos e inversiones temporales. La utilidad en inversiones temporales se registra en los resultados del ejercicio.

	Diciembre 31	
	2008	2007
Caja	210	200
Produbanco	-	50.150
Inversiones	-	20.000
	<hr/>	<hr/>
Suman	210	70.350

6. CUENTAS POR COBRAR

		Diciembre 31	
		2008	2007
Clientes	(1)	614.533	426.984
Empleados		1.312	778
Anticipos		24.897	9.989
Documentos negociables		1	44.645
Otras		16.151	3.468
		<hr/>	<hr/>
Suman		656.894	485.864

(1) Que incluye entre los más importantes a Verdissimo – SEVS- US \$ 202.237,50, Fuji Sangyo Co. Ltda.. US \$171.941,90 , Mono Internacional US\$ 100.298,58

7. INVENTARIOS

Las existencias constan de lo siguiente

		Diciembre 31	
		2008	2007
Producto Terminado	(1)	676.235	357.727
Materia Prima		177.561	51.891
Suministros y Materiales		66.508	43.796
Productos en Proceso		129.173	172.883
Importaciones en Tránsito		-	68.222
		<hr/>	<hr/>
Suman		1.049.477	694.519

(1) Los inventarios de la Compañía se los mantiene clasificados en función de la calidad del producto; el área comercial gestiona los mercados de colocación para el producto terminado

8. PAGOS ANTICIPADOS

		Diciembre 31	
		2008	2007
Crédito Tributario IVA	(1)	108.945	250.862
Crédito Tributario I/Renta	(2)	31.169	13.383
Seguros Anticipados		6.398	3.434
Impuesto Consumos Especiales		21.920	-
Gastos Anticipados Administración		1.396	-
		<hr/>	<hr/>
Suman		169.828	267.679

- (1) Son valores que la Compañía debe solicitar al SRI a través del mecanismo de Devolución de IVA Exportadores.
- (2) Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 lo constituyen Anticipos Impuesto a la Renta 29.719 (11.784) y retenciones en la fuente 1.450 (1.599).

9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedad planta y equipo por los años que terminaron el 31 de Diciembre de 2008 y 2007 es como sigue:

	Diciembre 31	
	2008	2007
Saldos netos al comienzo del año	287.709	230.455
Adquisiciones	686.577	101.610
Ventas / Retiros	-	-2.956
Depreciación	-63.081	-41.400
	911.205	287.709

10. OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, corresponden a la capitalización de los gastos de ampliación por US\$130.297 y al precio pagado por la cesión de derecho de llave de acuerdo a contrato celebrado el 17 de Octubre de 2003 entre Texvalle S.A. (cedente) y Biocare Limited (cesionario) valor US\$189.282 dólares pagado al momento que se suscribió el contrato y gastos de investigación y desarrollo por US\$ 43.868.

La amortización por los periodos de 2008 y 2007 fue de US\$47.452 (US\$47.452).

11. PROVEEDORES

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	Diciembre 31	
	2008	2007
Proveedores Locales	487.801	500.104
Proveedores del Exterior	203.101	183.156
	690.902	683.260
Suman	690.902	683.260

12. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Detalle:

	Diciembre 31	
	2008	2007
Del Personal	65.781	37.591
	<hr/>	<hr/>
Suman	65.781	37.591

13. IMPUESTOS POR PAGAR

Detalle:

	Diciembre 31	
	2008	2007
Impuesto a la Renta Compañía (1)	44.811	26.025
Impuesto a la Renta Empleados	153	215
Retenciones en la Fuente I/R	5.842	16.867
Retenciones en la Fuente IVA	10.859	5.703
	<hr/>	<hr/>
Suman	61.665	48.810

- (1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.- Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	2008	2007
Utilidad del Ejercicio	285.495	149.373
(+) Gastos No Deducibles	10.751	15.373
(-) Otras rentas exentas		1.454
(-) Amortización de pérdidas	59.765	40.823
Sub Total	236.481	122.469
Participación Laboral 15%	42.824	18.370
Otras deducciones	14.412	-
Utilidad Gravable	179.245	104.099
Impuesto Causado	44.811	26.025

14. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Detalle:

		Diciembre 31	
		2008	2007
Servicios de Terceros	(1)	26.086	117.289
Otros Acreedores		57.432	52.261
Anticipo Cliente		113.198	108.408
Préstamo Accionistas		13.071	-
Suman		209.787	277.958

(1)

Al 31-Diciembre-2008, corresponde a la provisión efectuada con cargo a Mono Internacional por \$101,28; Verdísimo cargos recibidos por Regalías \$21.241,68, Dogal por \$ 4.742,29 y Fuji Sangyo por \$0,21.

15. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Detalle:

		Diciembre 31	
		2008	2007
Préstamos Bancarios	(1)	477.932	115.958
Préstamos Casa Matriz	(2)	200.000	-
Otras Cuentas	(3)	48.224	33.885
		<hr/>	<hr/>
		726.156	149.843
Menos			
Porción Corriente			
Obligaciones Largo Plazo		57.099	38.462
		<hr/>	<hr/>
Suman		669.057	111.381

(1) Préstamo hipotecario con vencimiento hasta Septiembre 2010, fecha de concesión 20 de Octubre de 2003, con una tasa de interés nominal anual reajutable trimestralmente (tasa inicial anual 10%) concedido con tabla de amortización con 4 periodos de gracia, el primer dividendo que incluye capital se pagó en Enero 2005.

Préstamo con vencimiento hasta el Julio del 2015, fecha de concesión 18 de Agosto de 2008, con una tasa de interés nominal anual reajutable mensualmente (tasa inicial anual 11,16%) concedido con tabla de amortización con 4 periodos de gracia, el primer dividendo que incluye capital se pagara en Noviembre 2009.

- (2) Es un préstamo obtenido a la casa matriz el 22 de agosto de 2008 con vencimiento el 22 de abril de 2011.
- (3) Corresponde a la Provisión para Jubilación Patronal por 38.408 y Bonificación por Deshaucio por 9.815; realizado por actuaria independiente al 31 de diciembre de 2008.

Los vencimientos futuros de obligaciones a largo plazo son como sigue:

Años	2008	2007
2008	57.099	38.462
2009 en adelante	611.958	72.919
Suman	669.057	111.381

16. PATRIMONIO DE LA SUCURSAL

Capital Asignado.- Al 31 de Diciembre del 2008 y 2007 el capital asignado es de 300.000, su composición esta dado por un aporte autorizado inicial de 2.000 dólares en el año 1996, incremento al capital en el año 1998 por 26.000 dólares y por 272.000 dólares en el año 2007.

Con fecha 24 de Mayo de 2006, mediante escritura pública la Compañía efectuó el aumento de capital asignado por 272.000 mediante la aplicación de aportes para futura capitalización.

Aporte para Futura Capitalización.- En el año 2007, mediante Acta se acordó realizar aportes para futura capitalización por 542.989, aplicando compensación de créditos de Casa Matriz.

Resultados acumulados.- La Ley de Régimen Tributario Interno, permite amortizar pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los 5 ejercicios siguientes a aquel en el se produjo la pérdida, siempre que su valor no sobrepase el 25% de la utilidad neta del año.

Resultado del ejercicio.- El saldo de esta cuenta está a disposición del accionista de la Sucursal.

17. GARANTIAS

Al 31-Diciembre-2008 y 2007, existe la siguiente garantía por obligaciones propias.

Activos en Garantía	Pasivos Garantizados
Edificios e Instalaciones adquiridas Oct-03	Préstamo Bancario

18. CONVENIOS

Depósito Industrial.- Mediante resolución N° CAE-SR-DT-0011 del 22 de Abril de 2002 la Corporación Aduanera Ecuatoriana autorizó la operación y funcionamiento como Depósito Industrial a favor de la Compañía por 5 años a partir de la fecha de la mencionada resolución, el objetivo es el almacenamiento de insumos para la fabricación de productos destinados a la exportación, internadas al país con suspensión de pago de impuestos y bajo el control de la administración aduanera.

Para garantizar el pago de tributos y el cumplimiento de las formalidades derivadas del régimen concedido, la Compañía mantiene garantía bancaria emitida por Produbanco y que asciende a \$20.000 dólares al 31 de diciembre de 2006; con fecha 25-Julio-2007 mediante Resolución N° SRV-DJV-RE005 de la CAE, se resuelve el cierre definitivo del Depósito Industrial.

Contrato de compra venta de miniplantas con Plantador Cía. Ltda. Firmado el 23 de agosto de 2005, entre la Compañía, Plantador Cía. Ltda. Biocare Limited y el Señor José Troncoso Albán (El Cultivador). El Plazo de vigencia de la licencia de uso de marca, entregada por las miniplantas, objeto de este contrato, es por tiempo indefinido. La vigencia de la licencia de uso, está condicionada al pago total de las obligaciones económicas adquiridas. La intención es que la Compañía adquiera 40.000 miniplantas, de acuerdo a un cronograma establecido en el contrato.- Variedades objeto de la negociación Ilse Nuevas (20.900 miniplantas) Ilse Viejas (9.100 miniplantas) Cream Lydia (10.000 miniplantas) monto \$58.180.00 programa de pagos desde el 15 de Julio de 2006 hasta el 15 de Septiembre de 2007.

19. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

Mediante Decreto Ejecutivo N° 2430, Suplemento del Registro Oficial N° 494, del 31-Diciembre-2004, se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentaran en las oficinas del Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia referente a sus transacciones con estas partes, dentro de los 5 días siguientes a la fecha de declaración, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58 del Reglamento, en la forma y con el contenido que establezca el Servicio de Rentas Internas mediante Resolución General; con fecha 8-Abril-2008, la Compañía presento al SRI el Anexo de Precios de Transferencia por el año terminado al 31-Diciembre-2007.

Al respecto, el Servicio de Rentas Internas con fecha 30-Diciembre-2005 emitió la Resolución NAC DGER 2005-0640 publicada en el Registro Oficial N° 188 del 16-Enero-2006, estableció que los contribuyentes sujetos al Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un monto acumulado superior a \$300.000.00 dólares, deben presentar el Anexo y el Informe Integral de Precios de Transferencia en los plazos determinados en el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

De acuerdo al Registro Oficial No. 324 del 25 de abril de 2008, mediante la resolución No. NAC- DGER 2008 – 0464 se revisa la norma tributaria de los contribuyentes que se encuentran en la obligación de presentar el Informe de Precios de Transferencia que establece: “ Los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el

exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a un millón de dólares de los Estados Unidos de América (US \$ 1.000.000,00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia adicionalmente aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a los cinco millones de dólares (US \$ 5.000.000,00) deberán presentar al anexo de precios de transferencia, el informe integral de precios de transferencia; con fecha 8-Abril-2008, la Sucursal presento al SRI el Anexo de Precios de Transferencia por el año terminado al 31-Diciembre-2007.

Adicionalmente en el Registro Oficial No. 363 del 19 de junio de 2008, mediante resolución No. NAC-DGER 2008-0720 se establece: La obligación de presentación del anexo e informe según los requisitos establecidos en la Resolución No. NAC-DGER 2008-464 no limita en forma alguna a que la Administración, en sus procesos de control solicite a cualquier contribuyente por cualquier monto y por cualquier tipo de operación con partes relacionadas, la información que el Servicio de Rentas Internas considere necesaria para establecer si en los precios pactados en dichas transacciones corresponde el principio de plena competencia.

20. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2008 y la fecha de emisión del informe (Marzo 23 de 2009) no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.