

0014379

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

AÑO 2009

**IMPORTANTE: SÍRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO**

Nº. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

RUC 1791307933001

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL

INMOBILIARIA SAN AGUSTIN S.A. SANTO

EXPEDIENTE

49457

ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR

INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR

PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR

EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR

ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS

INVERSIONES CORRIENTES

RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (ICA)

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)

INVENTARIO DE MATERIA PRIMA

INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO

INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES

INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN

MERCADERÍAS EN TRÁNSITO

INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS

ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO

OTROS ACTIVOS CORRIENTES

TOTAL ACTIVO CORRIENTE

ACTIVO FIJO

INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)

NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES

MUEBLES Y ENSERES

MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES

EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE

VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMIONERO MOVIL

OTROS ACTIVOS FIJOS

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO

TERRENOS

OBRAS EN PROCESO

TOTAL ACTIVO FIJO

ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)

MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES

GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN

GASTOS DE INVESTIGACIÓN EXPLORACIÓN Y SIMILARES

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS

(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA

TOTAL ACTIVO DIFERIDO

ACTIVO LARGO PLAZO

ACCIONES Y PARTICIPACIONES

OTRAS

RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO

TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO

PASIVO CORRIENTE

RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCALES

DEL EXTERIOR

VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%

VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%

EXPORTACIONES NETAS

OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

OTRAS RENTAS GRAVADAS

UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS

DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES

DE RECURSOS PÚBLICOS

DE OTRAS LOCALES

DEL EXTERIOR

OTRAS RENTAS EXENTAS

VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)

INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)

INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO

COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO

IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO

(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO

INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA

COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA

IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA

(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS

BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS

APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)

HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS

HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES

ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

COMBUSTIBLES

PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD

SUMINISTROS Y MATERIALES

TRANSPORTE

PARA JUBILACIÓN PATRONAL

PARA DESAHUCIO

PARA CUENTAS INCOBRABLES

OTRAS PROVISIONES

LOCAL

DEL EXTERIOR

LOCAL

DEL EXTERIOR

LOCAL

DEL EXTERIOR

LOCAL

DEL EXTERIOR

LOCAL

RELACIONADOS

LOCAL

DEL EXTERIOR

NO RELACIONADOS

LOCAL

DEL EXTERIOR

OTRAS PÉRDIDAS

SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)

GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS POR PARTES RELACIONADAS

GASTOS DE GESTIÓN

IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS

COPIA 2: PARTE 1 - SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

DISEÑO ELABORADO POR: TASKI S.A. TELF.: 2613 639 R.U.C.: 1790716147001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0798 A 01-12-06

30 ABR 2010

OPERAD

QUITO

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCE GENERAL UNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES				No. 0014379		
IMPUESTO A LA RENTA	LOCALES	+	---	GASTOS DE VIAJE	+	---
	DEL EXTERIOR	+	---	IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	+	---
	LOCALES	+	---	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS	+	---
	DEL EXTERIOR	+	---	ACELERADA	+	---
RELACIONADOS	LOCALES	+	---	NO ACCELERADA	+	1.138,91
	DEL EXTERIOR	+	---	AMORTIZACIONES	+	---
	LOCALES	+	---	SERVICIOS PÚBLICOS	+	1.918,35
	DEL EXTERIOR	+	---	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	+	---
NO RELACIONADOS	LOCALES	+	9.905,99	PAGOS POR OTROS BIENES	+	---
	DEL EXTERIOR	+	---		+	---
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO				+	---	
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO				+	---	25.039,87
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)				+	---	25.039,87
CRÉDITO A MUTUO				+	---	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO				+	---	
PROVISIONES				+	---	
TOTAL PASIVO CORRIENTE				+	9.905,99	
PASIVO LARGO PLAZO				+	---	
RELACIONADOS	LOCALES	+	---	UTILIDAD DEL EJERCICIO		
	DEL EXTERIOR	+	---	PRIMA DEL EJERCICIO		
	LOCALES	+	---	11.716,92		
	DEL EXTERIOR	+	---	(-) 15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES		
NO RELACIONADOS	LOCALES	+	---	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS		
	DEL EXTERIOR	+	---	campo 608		
	LOCALES	+	---	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS		
	DEL EXTERIOR	+	---	campo 609+610+611+612		
RELACIONADOS	LOCALES	+	---	(-) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES		
	DEL EXTERIOR	+	---	(-) GASTOS NO DEDUCIBLES DEL EXTERIOR		
	LOCALES	+	---	(-) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS		
	DEL EXTERIOR	+	---	(-) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES A INGRESOS EXENTOS		
NO RELACIONADOS	LOCALES	+	---	Fórmula: $(812 \times 15\%) - (813 - 816 \times 15\%)$		
	DEL EXTERIOR	+	---	(-) AMORTIZACIÓN PERDIDAS TRIBUTARIAS DE AÑOS ANTERIORES		
	LOCALES	+	---	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES		
	DEL EXTERIOR	+	---	(-) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA		
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)				+	---	
CRÉDITO A MUTUO				+	---	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO				+	---	
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL				+	---	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO				+	---	
OTRAS PROVISIONES				+	---	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO				+	---	11.716,92
PASIVOS DIFERIDOS				+	---	
OTROS PASIVOS				+	---	
				+	9.905,99	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO				+	4.105,20	
(-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA				+	---	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN				+	---	
RESERVA LEGAL				+	10.935,82	
OTRAS RESERVAS				+	407.987,98	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES				+	---	
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES				+	695,93	
UTILIDAD DEL EJERCICIO				+	11.716,92	
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO				+	410.626,25	
				+	420.532,24	
DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)				+	---	
USD				+	---	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR				+	859-897	
INTERÉS POR MORA				+	---	
MULTA				+	---	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO				+	---	
MEDIANTE COMPENSACIONES				+	---	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO				+	---	
N/C No. ---				+	---	
USD				+	---	
N/C No. ---				+	---	
USD				+	---	
N/C No. ---				+	---	
USD				+	---	
N/C No. ---				+	---	
USD				+	---	
Resol. No. ---				+	---	
USD				+	---	
Resol. No. ---				+	---	
USD				+	---	
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE DE ELLA SE DERIVEN (Art. 101 de la L.O.R.T.J.)				+	---	
FERNANDO CARRERA BENTEZ				+	---	
CARLOS AGUIRRE MALDONADO				+	---	
Cédula de Identidad o No. de Pasaporte				+	---	
RUC No.				+	---	

COPIA 2: PARTE 2 - SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 DISEÑO ELABORADO POR: TASKI S.A. TELF.: 2613 539 R.U.C.: 1790716147001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0798 A 01-12-05

EZA

15779485217109 18:27:28 2010/04/14
 CN Impuestos S.R.L. MALDONADO
 0.00 SERVIPAGOS
 Sticker: 761830110697

