



AVICOLA VITALOA S.A AVITALSA
INFORME DE COMISARIO
AÑO 2018

Señores Accionistas:

Conforme a lo que dispone la Ley de Compañías, los estatutos de la empresa y la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92.1.4.3.0014, en mi calidad de Comisario principal, presento a Ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ero de Enero y el 31 de Diciembre del 2018.

Se han revisado los libros sociales como: Libros de Juntas Generales, Libro Talonario de Acciones, Libro de Acciones y Accionistas, Correspondencia, Libros Contables y más documentos para así dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo No. 279 de la Ley codificada de Compañías. Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión en base a la revisión de los libros sociales y contables, pruebas de procedimientos del control interno, documentos de respaldo y demás información proporcionada para la ejecución de mi trabajo.

La Administración de la Empresa ha cumplido con todas y cada una de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como también con las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, sin que hasta la fecha de redacción del presente informe queden resoluciones pendientes de ejecutar.

Los procedimientos de Control Interno que ha adoptado y mantiene la Compañía son aceptables, puesto que la administración de la misma ha establecido un adecuado plan de organización enfocado a salvaguardar los activos, vigilar y controlar los pasivos y preservar el patrimonio de los socios.

Los registros contables elaborados por la compañía han sido realizados con apego directo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados PCGA y a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, Lo cual permite obtener una base razonable para poder emitir una opinión acerca de las cifras presentadas en los Estados Financieros, los cuales en mi opinión presentan veraz y consistentemente tanto la información financiera y económica reflejada en los mismos; sin que existan errores u omisiones de carácter significativo que pudieren afectar directa o indirectamente la determinación de los resultados obtenidos.

En cuanto a la cuenta de resultados del ejercicio económico 2,018 esta ha tenido un comportamiento variado, reflejado en el Estado de Pérdidas y Ganancias y en la Planificación anual que mantiene la compañía.

AVICOLA VITALOA S.A. AVITALSA

UTILIDAD O PERDIDA

MES	VALOR
ENERO	443.296,26
FEBRERO	54.333,70
MARZO	-667.669,60
ABRIL	-84.311,15
MAYO	-366.165,00
JUNIO	-599.220,17
JULIO	-913.583,17
AGOSTO	-2.072.301,08
SEPTIEMBRE	-866.773,55
OCTUBRE	-843.522,79
NOVIEMBRE	135.719,50
DICIEMBRE	-142.319,28
TOTAL	-5.922.516,33

Dejo constancia expresa de la colaboración brindada por los señores administradores para el desempeño de mis actividades como Comisario Principal.

Atentamente



Dr. Mario López Nieto
Comisario Principal



AVICOLA VITALOA S.A. AVITALSA

Del análisis realizado al Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, terminados al 31 de diciembre del 2018 se puede anotar lo siguiente:

BALANCE GENERAL

	2.017	2.018	VARIACION	%
ACTIVOS				
Activo Corriente	14.772.507,85	18.361.061,96	3.588.554,11	24,29%
Activo Largo Plazo	2.349.148,67	2.618.149,36	269.000,69	11,45%
Activo Fijo	3.872.626,34	4.656.629,52	784.003,18	20,24%
Total Activos	20.994.282,86	25.635.840,84	4.641.557,98	

El Activo Corriente (Activo Disponible, Exigible y Realizable) representa el 71,62 % El Activo a Largo Plazo representa el 10,21% del total de Activos, en tanto que el Activo Fijo Neto representa el 18,17 % del total de Activos (Propiedad, Planta y Equipo).

	2.017	2.018	VARIACION	%
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Pasivo Corriente	3.692.577,29	4.237.049,69	544.472,40	14,74%
Pasivo Largo Plazo	5.960.027,95	6.338.454,37	378.426,42	6,35%
Total Pasivo	9.652.605,24	10.575.504,06	922.898,82	17,67%
Capital Social	2.881.589,00	2.881.589,00	0	0,00%
Reservas	5.740.732,84	5.083.198,86	-657.533,98	-11,45%
Capital Adicional	358.211,03	358.211,03	-	-
Ganancia Perdida Ajuste años anteriores	0	-245.184,28	-245.184,28	
NIIF 1a. Aplicación	726.724,77	726.724,77	-	-
Cuentas de Orden (ORI)	-97.552,00	-13.311,00	84.241,00	-86,35%
Resultados Años Anteriores	-	346.592,07	346.592,07	
Resultados	1.731.971,98	5.922.516,33	4.190.544,35	
Total Patrimonio	11.341.677,62	15.060.336,78		24,95%
Total Pasivo y Patrimonio	20.994.282,86	25.635.840,84		



El Pasivo Corriente significa el 16,52% del total del pasivo y patrimonio, en tanto que el pasivo a Largo Plazo representa el 24,72 % del total.

El Patrimonio de los Accionistas representa el 58,76 % del total del Pasivo y Patrimonio en el año 2018.

La Compañía AVITALSA tiene un índice de liquidez de 4,33. El índice de liquidez se considera adecuado para el cumplimiento de obligaciones con terceros, por cuanto expresa que por cada dólar de pasivo corriente, la compañía dispone de USD \$ 4,33 de activo corriente para pagar sus obligaciones.

Al determinar la acidez de nuestra liquidez inmediata, esto es sin considerar el activo realizable, determinamos que por cada dólar que la empresa adeuda dispone para su pago de USD \$ 0,60 como disponibilidad real.

AVICOLA VITALOA S.A. AVITALSA

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Descripción	Valor	%
Total Ventas	124.426.336,34	99,76%
Ingresos no Operacionales	293.356,43	0,24%
TOTAL INGRESOS	124.719.692,77	100,00%
COSTOS DE VENTAS	109.901.249,46	92,51%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	14.818.443,31	
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	8.658.549,70	7,29%
GASTOS NO OPERACIONALES (IMP. DIFERIDOS)	-	0,00%
GASTOS FINANCIEROS	237.377,28	0,20%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMPUESTOS	5.922.516,33	
INGRESOS NO OPERACIONALES(IMP. DIF.)	-136.381,07	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMPUESTOS	5.786.135,26	
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	867.920,29	
UTILIDAD ANTES DEL CALCULO DEL 25%	4.918.214,97	
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	878.128,56	
(+) JUBILACION PATRONAL INTERESES FINANCIEROS	232.854,00	
(+) DESAHUCIO E INETRESES FINANCIEROS	67.486,00	
(-)DEDUCCION TRABAJADORES	-139.913,38	
UTILIDAD GRAVABLE	5.956.770,15	
25% IMPUESTO A LA RENTA	1.489.192,54	
UTILIDAD ANTES DE RESERVAS	4.467.577,61	

Dr. Mario Lopez
Comisario Principal