

INFORME DE GERENCIA

Por el año de 2010



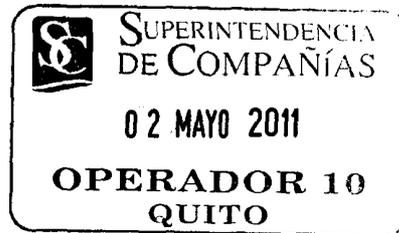
ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S. A. EDECONSA.

Señores Accionistas:

De conformidad con los estatutos de la Compañía y regulaciones emanadas por la Superintendencia de Compañías, presento a su consideración el informe de gerencia general, sobre las labores desarrolladas durante el ejercicio fiscal que finalizó el 31 de diciembre del 2010.

ENTORNO:

Durante el año 2010, el actual gobierno ha continuado con su política de seguir nacionalizando las operaciones petroleras y las empresas privadas han preferido rescindir los contratos con el gobierno ecuatoriano. Igualmente con el incremento de los porcentajes de impuesto a la renta, así como la implementación de nuevos impuestos, la industria también se ha visto obligada a migrar hacia países vecinos, lo cual ha provocado que EDECONSA siga buscando nuevos campos de acción, con la finalidad de mantenerse operativa; es así, que resumo a continuación las actividades realizadas durante este último periodo contable.



OPERACIONES:

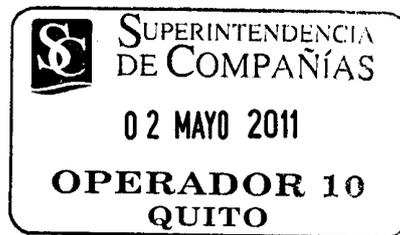
EDECONSA continuó sus trabajos en la ciudad de Guayaquil, logrando en este periodo ventas que se resumen de la siguiente manera:

CLIENTE	DESCRIPCION	VALOR
SANTOS CMI	Obras Civiles	\$ 62 K
CONTECON	Patios para almacenamiento de contenedores	\$ 2.317 K

EDECONSA durante el año 2010, contrató con la compañía SANTOS CMI obras civiles para la instalación de motores, para la generación de energía eléctrica debido a la crisis energética que sufrió nuestro país al finalizar el 2009, por el daño sufrido en la Hidroeléctrica Agoyan; como estos trabajos fueron de gran prioridad, se trabajó las 24 horas del día durante los meses de enero y parte de febrero.

Igualmente EDECONSA a principios del 2010, continuó ejecutando los trabajos pendientes en el puerto para la compañía CONTECON, empresa concesionaria del Puerto Simón Bolívar; luego de haber terminado estos contratos, fuimos adjudicados una serie de trabajos menores durante todo este año, actividades que seguimos realizando hasta estos días. Esperamos durante el año 2011, seguir prestando servicios a esta empresa, que se ha convertido en nuestro principal cliente.

Al margen de estas operaciones, EDECONSA se asoció con la compañía INGERAL de Colombia, para la ejecución de los trabajos de rehabilitación de la línea férrea en el tramo Alausí – Sibambe; trabajos que se encuentran ejecutando al momento y que se culminarán durante el presente año.



Durante el año 2010, EDECONSA presenta utilidades por \$ 171 K, que representa un 7% sobre nuestras ventas, debemos aclarar que ha bajado este índice por la falta de trabajo, en relación al 2009. Solicito a los señores accionistas, realizar los mejores esfuerzos para que durante este año, EDECONSA consiga nuevos clientes y pueda trabajar al 100% de su capacidad operativa.

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA

EDECONSA ha cumplido con todas las obligaciones fiscales impuestas en nuestro país, reteniendo y pagando todos los tributos de acuerdo a las normas vigentes, así mismo hemos cumplido con todos nuestros compromisos laborables.

En el aspecto financiero, EDECONSA no tuvo problemas de flujo durante el año 2010, debido principalmente a los pagos oportunos de las planillas por parte de nuestro cliente CONTECON, actualmente nos encontramos realizando inversiones en el sector inmobiliario con la finalidad de poder mantenernos operativos en el sector.

RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Creo que la recomendación para los señores accionistas, es unir esfuerzos con la finalidad de buscar nuevos mercados para nuestra empresa y así lograr una estabilidad operativa y financiera; es importante mantener los buenos clientes y a la vez buscar otros similares.

Es importante que los Señores Accionistas, entreguen sus mayores esfuerzos para que en el presente año, EDECONSA pueda fortalecerse definitivamente, ya que las circunstancias presentes no son favorables; no debemos olvidar que el panorama futuro es incierto.

Finalmente, agradezco a los Señores Accionistas por la confianza que ha sido depositada en mí, y a todos y cada uno de nuestros empleados y trabajadores que han permitido llevar adelante las metas propuestas en tan difíciles tiempos.

Atentamente,


Juan Carlos Rodriguez
GERENTE GENERAL

