

# MOORE STEPHENS D'BRAG

## AUDITORES

---

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701  
Fax: +(593 2) 2551 811  
2503 839  
2221 719  
P.O.Box: 17- 03- 1437  
E-mail: dbrag@uio.satnet.net  
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,  
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106  
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556  
Guayaquil

### INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:

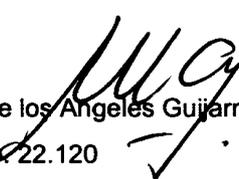
**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**

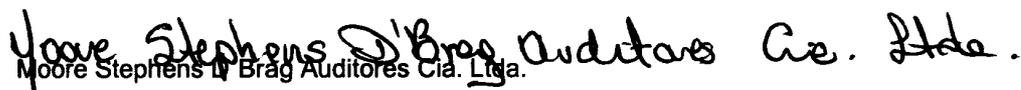
1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA** al 31 de diciembre del 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados, estados de evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los períodos terminados en esas fechas. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. La Compañía acogiéndose a opciones establecidas en la legislación tributaria vigente, el diferencial cambiario generado en 1999 que alcanzó a US\$ 404,159 fue registrado en el activo. Este tratamiento contable, si bien estaba permitido por las normas legales vigentes no estaba de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Al 31 de diciembre del 2004, la Compañía amortizó el diferencial cambiario en su totalidad; por lo que las utilidades al 31 de diciembre del 2004 se encontraban subestimadas en US\$ 87,898.

4. En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo anterior que corresponde a una disposición legal del Ecuador, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA** al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Abril 24, del 2006

Quito, Ecuador

  
María de los Angeles Gujarro  
CPA No. 22.120

  
Moore Stephens D'Brag Auditores Cía. Ltda.  
RNAE No.322

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**  
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A)

	Notas	<u>2005</u>	<u>2004</u>
<b><u>ACTIVO</u></b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Caja Bancos		62.936	307.323
Inversiones temporales	4		293.000
Cuentas por cobrar:			
Clientes	5	21.406	277.920
(-)Provisión cuentas incobrables		(961)	(961)
Empleados		77.434	108.709
Anticipos proveedores	6	18.010	270.977
Garantias		2.750	
Otras		8.500	
Impuestos por cobrar	7	87.217	20.020
Pagos anticipados		10.276	20.326
Inventarios		7.657	7.620
Obras en proceso		121.426	467.619
Total activo corriente		<u>416.650</u>	<u>1.772.551</u>
<b>ACTIVO FIJO- neto</b>	8	239.581	244.437
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u><u>656.231</u></u>	<u><u>2.016.988</u></u>
<b><u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Sobregiro bancario			
Cuentas por pagar:			
Proveedores	8	128.239	472.222
Anticipos clientes	9		888.137
Préstamos bancarios			9.843
Garantias		658	
Impuestos por pagar		26.013	60.669
Sueldos y beneficios sociales		57.918	65.441
Total pasivo corriente		<u>212.828</u>	<u>1.496.312</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar accionistas			10.000
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		443.403	510.676
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u><u>656.231</u></u>	<u><u>2.016.988</u></u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

# ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA

## ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A)

	Nota	2005	2004
<b><u>INGRESOS</u></b>			
Servicios		3.717.036	3.368.276
Otros ingresos		15.859	6.234
<b>TOTAL</b>		<b>3.732.895</b>	<b>3.374.510</b>
<b><u>COSTOS Y GASTOS</u></b>			
<b>Costos</b>			
Materia prima		467.619	158.442
Sueldos y salarios		636.026	418.757
Subcontratistas		1.030.702	1.951.373
Depreciación		46.978	27.258
Generales		329.725	151.118
Mantenimiento		73.628	88.360
Servicios públicos		4.204	1.104
Combustibles		30.282	50.145
Arriendos		32.350	10.655
Construcción		793.263	
<b>Gastos</b>			
Sueldos y salarios		82.386	79.380
Generales		89.403	89.345
Servicios públicos		2.929	4.447
Depreciación y amortización		15.641	101.540
Financieros		2.972	16.696
		<b>3.638.107</b>	<b>3.148.621</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>94.788</b>	<b>225.889</b>
(-) 15% Participación trabajadores	10	(14.218)	(33.883)
(-) 25% Impuesto a la renta	10	(20.311)	(50.304)
(-) 10% Reserva legal		(6.076)	
<b>UTILIDAD NETA</b>		<b>54.183</b>	<b>141.702</b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004  
(EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A)

	Capital social	Aporte futura capitalización	Reserva de Capital		Reserva Legal	Resultados Acumulados	Utilidad neta	Total
			Revalorización patrimonio	Reexpresión monetaria				
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2003</b>	160.000	806	121.016	323.872		(232.974)	7.098	379.818
Impuesto a la renta 2002							(5.086)	(5.086)
Participación trabajadores 2003							(1.065)	(1.065)
Impuesto a la renta 2003							(4.693)	(4.693)
Transferencias resultados acumulados						(3.746)	3.746	
Utilidad neta							141.702	141.702
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2004</b>	160.000	806	121.016	323.872		(236.720)	141.702	510.676
Reserva legal 2004					14.170			14.170
Reserva legal 2005					6.076			6.076
Distribución de dividendos							(141.702)	(141.702)
Utilidad neta							54.183	54.183
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2005</b>	160.000	806	121.016	323.872	20.246	(236.720)	54.183	443.403

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los periodos desde 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2005 y 2004

(EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Efectivo provisto por clientes	3.085.413	4.064.997
Efectivo utilizado en proveedores y subcontratistas	(2.179.838)	(2.711.279)
Efectivo utilizado en empleados	(694.707)	(354.205)
Efectivo utilizado en otros	(528.947)	(153.734)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operaci3n	<u>(318.079)</u>	<u>845.779</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Efectivo utilizado en activo fijo	(57.763)	(157.944)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversi3n	<u>(57.763)</u>	<u>(157.944)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Efectivo utilizado en pr3stamos bancarios	(9.843)	(20.158)
Efectivo utilizado en pr3stamos socios	(10.000)	(5.000)
Efectivo utilizado en pr3stamos terceros		(63.880)
Efectivo utilizado en distribuci3n de dividendos	(141.702)	
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(161.545)</u>	<u>(89.038)</u>
<b>(DISMINUCION) AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO EN LOS PERIODOS</b>	(537.387)	598.797
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS</b>	600.323	1.526
<b>EFFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS</b>	<u>62.936</u>	<u>600.323</u>

---

**Las notas son parte integrante de los estados financieros**

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN**

Por los periodos desde 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2005 y 2004  
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
<b>Utilidad neta</b>	<u>54.183</u>	<u>141.702</u>
<b>Partidas de conciliación entre la utilidad neta y los flujos de efectivo netos ( utilizado en) provisto por actividades de operación</b>		
Depreciación	62.620	40.881
Amortización diferidos		87.898
Provisiones sociales	22.222	13.772
Participación trabajadores	14.218	33.883
Impuesto a la renta	20.311	50.304
Reserva legal	6.076	
Obras en curso	(121.426)	
<b>Utilidad conciliada</b>	<u>58.204</u>	<u>368.441</u>
<b>Cambios netos en el Capital de Trabajo</b>		
Disminución (aumento) de clientes	256.514	(191.415)
Disminución (aumento) de cuentas por cobrar empleados	45.446	(59.663)
Disminución (aumento) de anticipos proveedores	252.967	(236.666)
Aumento de garantías	(2.750)	
Aumento de otras	(8.500)	
Disminución (aumento) de pagos anticipados	10.050	(20.326)
Aumento de impuestos por cobrar	(67.197)	(26.875)
Aumento de inventarios	(37)	(7.620)
Disminución (aumento) de inventarios en proceso	467.619	(309.176)
Aumento de sobregiro bancario		(23.401)
(Aumento) disminución de anticipos de clientes	(888.137)	888.137
Aumento de cuentas por pagar accionistas		(28.469)
Disminución de garantías	658	
(Aumento) disminución de proveedores	(343.984)	444.620
(Aumento) disminución de sueldos y beneficios sociales	(43.963)	3.332
(Aumento) disminución de impuestos por pagar	(54.967)	44.861
<b>Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación</b>	<u>(318.079)</u>	<u>845.779</u>

**Las notas son parte integrante de los estados financieros**

# **ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004  
EXPRESADAS EN DOLARES DE LOS E.U.A.**

## **1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA**

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**, fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de San Francisco de Quito el 17 de Noviembre de 1995, el plazo de duración de la compañía es de noventa y nueve años a partir de la fecha de su registro mercantil. El capital social es de US\$ 160.000 conformado por 160.000 acciones nominales de un dólar (US\$ 1) cada una.

## **2. OPERACIONES**

Su actividad principal es la realización por cuenta propia, ajena y/o asociada con terceros, actividades relacionadas con la construcción de edificios, programas de vivienda, carreteras, obras civiles de toda naturaleza, incluyendo construcciones metal-mecánicas tales como estructuras metálicas, puentes, maquinarias, etcétera; podrán comercializar terrenos, maquinarias y materiales para la construcción, ya sea de origen nacional o mediante la importación directa de bienes relacionados con la industria de la construcción en general.

A continuación se resume el estado de los proyectos u obras más importantes:

### **CONSTRUCCION DE ARREGLOS Y AMPLIACIONES DE LA PLATAFORMA MOHOGANY**

Contrato firmado en el mes junio del 2005, con AEC Ecuador para la construcción de arreglos y ampliaciones de la Plataforma Mahogany, obra concluida en julio del 2004.

### **CONSTRUCCIÓN PARA ELECTRIFICACIÓN DE FANNY 50**

En el mes de julio del 2005 se suscribe el contrato con AEC Ecuador para la construcción civil para Electrificación de Fanny 50, obra concluida en agosto del 2004.

### **CONSTRUCCIÓN PROYECTO BASE COCA**

Con fecha 16 de julio del 2004 Ecuatoriana de Construcciones S.A. firmó el contrato con Reda del Ecuador para el proyecto de construcción Base Coca por el período comprendido entre septiembre del 2004 y mayo del 2005.

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**CONSTRUCCION PROYECTO REPSOL-YPF A SANTOS CMI**

Con fecha 15 de septiembre del 2005. Ecuatoriana de Construcciones S.A. firmó el contrato con SantosCmi S.A., para el proyecto de en forma conjunta de las Obras civiles y Suministros de materiales pétreos.

**3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS**

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

**a. Preparación de los estados financieros**

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

**b. Negocio en Marcha**

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. **ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**, es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

**c. Consistencia de Presentación**

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**d. Período de Tiempo**

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

**e. Equivalente de efectivo**

Son las inversiones a corto plazo, de alta liquidez que son inmediatamente convertibles a cifras de efectivo conocidas y las cuales están sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

**f. Reconocimiento de ingresos**

La Compañía ha adoptado el método de reconocimiento de ingresos por avance de obra, es decir los ingresos y costos se reconocen de acuerdo a la facturación emitida en función al avance del trabajo, cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración, de los costos asociados.

De conformidad con lo establecido en la Ley de Contratación Pública la Sociedad calcula y tramita el pago de los reajustes de precios sobre planillas de avance de obra.

**g. Activos Fijos**

Los saldos de los activos fijos están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

Los adquiridos desde marzo del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias o pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**h. Depreciación**

La depreciación se registra en resultados del período, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Equipo de computación antes del 2002	20%
• Equipo de computación desde el 2002	33%
• Muebles y enseres y otros equipos	10%
• Equipo de carga transporte y excavadora	20%
• Vehículos	20%

**i. Diferencial cambiario**

Son los gastos financieros activados por autorización de la Superintendencia de Compañías, los mismos que se amortizan por el método de línea recta a razón del 20% anual hasta el 2004; al 31 de diciembre del 2005 el saldo restante fue amortizado en su totalidad

**j. Participación a Trabajadores**

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

**k. Impuesto a la renta**

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%.

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**4. INVERSIONES**

Al 31 de diciembre del 2004 la compañía mantenía las siguientes inversiones que fueron efectivizadas en el período 2005:

<b>Institución</b>	<b>Inversión</b>	<b>Plazo</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Valor</b>	<b>% Interés</b>
Fondos Pichincha				250.000	4%
Banco Pichincha	Certificado de depósito	62 días	31/12/2005	21.000	2,25%
Banco Pichincha	Certificado de depósito	35 días	20/01/2005	22.000	2, %
<b>Total</b>				<b>293.000</b>	

**5. CLIENTES**

El siguiente es un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2005 y 2004:

<b>Detalle</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Reda del Ecuador S.A.	17.506	
Consortio Santos CMI S.A.	2.938	
City Investing Company LT.	961	961
Encan Ecuador Cia. Ltda.		265.302
Construcciones y Servicios de Minería S.A.		4.698
Constructora NSA		3.624
AEC del Ecuador		3.335
<b>Total</b>	<b>21.406</b>	<b>277.920</b>

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**6. ANTICIPO DE PROVEEDORES**

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los anticipos de proveedores se encuentran conformados por:

Detalle	2005	2004
Esacero S.A.		164.993
Elizalde Juan Carlos		60
Jorge Sevilla		25
Paz y Miño Carlos		5
Alomia Salguero Julio César		4
Consolidated Supply Management del Ecuador		225
Acevedo Godutti Jorge Iván		2.046
Tuñiño Calero Ivan	15.822	
Carpio Sacoto Marco	1.000	
Seguros Equinoccial	563	
Bangant Ecuatoriana Cia. Ltda.	316	
Maenco (Flor Castelo Susana)	9	
Otros	300	7.688
<b>Total</b>	<b>18.010</b>	<b>270.977</b>

**7. ACTIVO FIJO**

El movimiento de activos fijos en el 2005 y 2004 fue como sigue:

	2005			
	SALDO INICIAL	ADICIONES	RECLASIFICACIONES	SALDO FINAL
<b>ACTIVOS FIJOS</b>				
<b>NO DEPRECIABLES</b>				
Terreno		25.000		25.000
<b>DEPRECIABLES</b>				
Muebles y Enseres	11.346	1.674		13.020
Equipo computación y electrónica	18.474			18.474
Equipo carga y transporte	657.516			657.516
Vehículos	150.122	29.912		180.033
Otros activos	21.706			21.706
Excavadora	80.241	1.177	24.355	105.773
Plataforma	1.000		(1.000)	
Equipo de obra	21.155		(21.155)	
Contenedores	2.200		(2.200)	
	<b>963.759</b>	<b>57.763</b>		<b>1.021.522</b>
<b>Menos:</b>				
Depreciación acumulada	(719.322)	(62.619)		(781.941)
<b>ACTIVO FIJO NETO</b>	<b>244.437</b>	<b>(4.857)</b>		<b>239.581</b>

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

	2004		
	SALDO INICIAL	ADICIONES	SALDO FINAL
Muebles y enseres	7.198	4.148	11.346
Equipo computación y electrónica	11.414	7.059	18.473
Equipo carga y transporte	618.016	39.500	657.516
Vehículos	110.465	39.657	150.122
Otros activos	20.481	1.225	21.706
Excavadora	38.241	42.000	80.241
Plataforma		1.000	1.000
Equipo de obra		21.155	21.155
Contenedores		2.200	2.200
	<b>805.815</b>	<b>157.944</b>	<b>963.759</b>
<b>Menos:</b>			
Depreciación acumulada	(678.441)	(40.881)	(719.322)
<b>Total</b>	<b>127.374</b>	<b>117.063</b>	<b>244.437</b>

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**8. PROVEEDORES**

El saldo de proveedores en el 2005 y 2004 está conformado por:

Detalle	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Quirescon Cia. Ltda.	82.289	
Seguros Equinoccial	14.261	
Maenco (Flor Castelo Susana)	9.952	
Megafrio S.A.	5.564	
Confluencia Amazónica Cia. Ltda.		228.274
Transorellana Cia. Ltda.		184.402
Seguros Equinoccial		16.369
Casa Baca		12.436
Vallejo Araujo S.A.		8.662
Otros		6.454
DM Construcciones		5.000
Maenco (Flor Castelo Susana)		4.490
Varios	16.173	6.135
<b>Total</b>	<u><u>128.239</u></u>	<u><u>472.222</u></u>

**9. ANTICIPOS CLIENTES**

Ecuatoriana de Construcciones S.A. EDECONSA mantenía como anticipos de clientes al 31 de diciembre del 2004 el valor de US\$ 888.137 a favor de Reda del Ecuador, el cual fue liquidado con los servicios prestados en el período 2005.

**10. IMPUESTO A LA RENTA**

**a) Dividendos**

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas no se encuentran sujetos a retención alguna.

**ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES S.A. EDECONSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**b) Conciliación Tributaria**

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre del 2005 y 2004.

La conciliación tributaria realizada por la compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes es la siguiente:

**b) Contingencias**

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2002 al 2005.

**c) Pérdidas fiscales amortizables**

Al 31 de diciembre del 2005, la Compañía mantiene pérdidas fiscales amortizables para ejercicios futuros. Dichas pérdidas podrán deducirse en los cinco años siguientes al que se originaron, sin que exceda del 25% de la utilidad gravable de cada año.

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Utilidad antes del 15% participación trabajadores	94.788	225.889
Menos: 15% Participación trabajadores	(14.218)	(33.883)
Igual: Utilidad después de participación trabajadores	80.570	192.006
Más: Gastos no deducibles	18.484	27.019
Menos: Amortización de pérdidas	(17.811)	(17.811)
Igual: Base imponible Impuesto a la renta	81.244	201.214
25% Impuesto a la renta causado	20.311	50.303
<b>Impuesto por pagar</b>	<b>20.311</b>	<b>50.303</b>
(-) Retenciones en la fuente efectuadas	(37.170)	(50.303)
<b>Saldo a favor del contribuyente</b>	<b>(16.860)</b>	

### **11. RESERVA DE CAPITAL**

Este rubro incluye los saldos de las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000. El saldo de la Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas.

Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la compañía.

### **12. RESERVA JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO**

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte del empleador de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma institución. La Compañía, debido a que el promedio de antigüedad de los empleados no llega a diez años, no efectúa reserva por este concepto, puesto que estima que el gasto y el pasivo requeridos no serán significativos.

Adicionalmente, dicho Código también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio, cuando la relación laboral termine por desahucio. La Compañía considerando que la rotación del personal no es significativa y que este beneficio probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados, no establece una reserva por este concepto, sino que lo lleva a resultados por el método del efectivo.

### **13. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha de preparación de nuestro informe 24 de abril del 2006, no se han producido eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.