

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A Los Accionistas de COMPAÑÍA AGRICOLA RIO VENTANAS S. A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 de la Ley de Compañías y la Resolución # 92.1.4.3.0013 expedida por el Sr. Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1.992, publicada en el R.O.No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2.018.

A continuación resumo las principales transacciones y la situación económica y financiera al cierre del ejercicio del año 2018

COMPAÑÍA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(EXPRESADO EN U.S. DOLARES)

| | 2018 | 2017 | VARIACIONES |
|--|----------------------|----------------------|-------------------|
| ACTIVO | | | |
| ACTIVOS CORRIENTE | 10.804 | 9.501 | 1.303 |
| ACTIVOS FIJOS | 2.209 | 1.820 | 389 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | <u>2.508</u> | <u>3.681</u> | <u>-1.173</u> |
| <u>TOTAL ACTIVOS</u> | <u>15.520</u> | <u>15.002</u> | <u>518</u> |
| | | | |
| PASIVOS | | | |
| PASIVOS CORRIENTES | 13.235 | 13.109 | 126 |
| PASIVOS LARGO PLAZO | <u>2.790</u> | <u>2.255</u> | <u>535</u> |
| <u>TOTAL PASIVOS</u> | <u>16.025</u> | <u>15.364</u> | <u>661</u> |
| | | | |
| PATRIMONIO | <u>-505</u> | <u>-362</u> | <u>-143</u> |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | <u>15.520</u> | <u>15.002</u> | <u>518</u> |
| | | | |
| INGRESOS | 7.085 | 10.517 | -3.432 |
| COSTO Y GASTOS | -6.937 | -9.735 | 2.798 |
| INGRESOS / EGRESOS NO PERACIONALES | <u>-148</u> | <u>-782</u> | <u>634</u> |
| <u>Utilidad o (Pérdida) del Ejercicio</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES | 0 | 0 | 0 |
| IMPUESTO A LA RENTA | -143 | -212 | 69 |
| | | | |
| <u>Utilidad (Pérdida) Neta</u> | <u>-143</u> | <u>-212</u> | <u>69</u> |

| OPERACIONES: | 2018 | 2017 |
|--|-------------|-------------|
| Los principales rubros de operación fueron: | | |
| Has. En producción | 805,8 | 805,8 |
| Cajas vendidas | 1.681.924 | 1.748.303 |
| | | |
| a) Durante los ejercicios 2018 y 2017 se contó El siguiente número de trabajadores y obreros respectivamente | 615 | 406 |
| | | |
| b) En las ventas al cierre de los ejercicios Económicos 2018 y 2017 | 7.085 | 10.517 |
| | | |
| c) Costo de Ventas | (6.937) | (9.735) |
| | | |
| d) Margen Bruto | 148 | 782 |
| e) Ingresos y Gastos no Operacionales | (148) | (782) |
| | | |
| f) Perdida antes de impuesto a la Renta | - | - |
| Resultados | | 2018 |

En el año 2018, se generó una utilidad operativa de

Nos retuvieron el 2% sobre las Ventas de banano como Anticipo de impuesto a la Renta, en caso de este ser Mayor al valor del impuesto a pagar, se constituyó como Impuesto a la renta de la Compañía, razón por la cual Este valor se registra como un egreso en el Resultado de Operación.

Se obtienen como resultado neto, una Pérdida

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal de esta compañía y también mi agradecimiento a los señores accionistas al confiarme la administración de la misma y que gracias a su apoyo se pueda continuar con éxito mi labor como administrador de esta empresa.

Muy atentamente,



AB. ROBERTO PONCE NOBOA
 REPRESENTANTE LEGAL
 Guayaquil, 28 de Febrero del 2019