

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A Los Accionistas de COMPAÑÍA AGRICOLA RIO VENTANAS S. A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 de la Ley de Compañías y la Resolución # 92.1.4.3.0013 expedida por el Sr. Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1.992, publicada en el R.O.No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2.017.

A continuación resumo las principales transacciones y la situación económica y financiera al cierre del ejercicio del año 2017.

COMPAÑÍA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (EXPRESADO EN U.S. DOLARES)			
	2017	2016	VARIACIONES
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTE	9.501	11.193	(1.692)
ACTIVOS FIJOS	1.820	2.225	(405)
ACTIVOS NO CORRIENTES	3.681	1.050	2.631
TOTAL ACTIVOS	15.002	14.468	534
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES	13.109	12.404	705
PASIVO A LARGO PLAZO	2.255	2.214	41
TOTAL PASIVO	15.364	14.618	746
PATRIMONIO	(362)	(150)	(212)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	15.002	14.468	534

251658240

	2017	2016
INGRESOS	10,516,545.63	10,285,826.85
COSTO DE VENTAS	(9,046,671.29)	(9,394,433.50)
UTILIDAD NETA	1,469,874.34	891,393.35
GASTOS DE ADMINISTRACION	(135,104.02)	(154,754.10)
GASTOS DE VENTAS	(553,633.66)	(667,265.17)
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VEN	(688,737.68)	(822,019.27)
UTILIDAD DE OPERACIÓN	781,136.66	69,374.08
GASTOS FINANCIEROS	(73,167.41)	(34,798.23)
OTROS EGRESOS (INGRESOS). NETO	(708,668.42)	(34,575.85)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO Y PARTICIP	(699.17)	(0.00)
PARTICIPACION DE EMPLEADOS		
IMPUESTO A LA RENTA	(211,683.76)	(206,276.77)
PERDIDA NETA	(212,382.93)	(206,276.77)

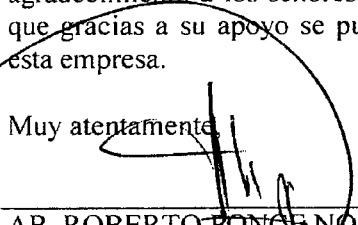
Al 31 de Diciembre del 2017, la empresa continua con la intervención de la Superintendencia de Cías.

OPERACIONES:	2017	2016
Los principales rubros de operación fueron:		
Has. En producción	805,8	805,8
Cajas vendidas	1.748.303	1.701.511
a) Durante los ejercicios 2017 y 2016 se contó El siguiente número de trabajadores y obreros respectivamente	406	576
b) En las ventas al cierre de los ejercicios Económicos 2017 y 2016	10.517	10.286
c) Costo de Ventas	(9.735)	(10.217)
d) Margen Bruto	782	69
e) Ingresos y Gastos no Operacionales	(782)	(69)
f) Utilidad antes de impuesto a la Renta	-	-

Resultados	2017
En el año 2017, se generó una utilidad operativa de	-
Nos retuvieron el 2% sobre las Ventas de banano como Anticipo de impuesto a la Renta, en caso de este ser Mayor al valor del impuesto a pagar, se constituyó como Impuesto a la renta de la Compañía, razón por la cual Este valor se registra como un egreso en el Resultado de Operación.	(210)
Se obtienen como resultado neto, una Pérdida	(212)

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal de esta compañía y también mi agradecimiento a los señores accionistas al confiarme la administración de la misma y que gracias a su apoyo se pueda continuar con éxito mi labor como administrador de esta empresa.

Muy atentamente,


 AB. ROBERTO PONCE NOBOA
 REPRESENTANTE LEGAL
 Guayaquil, Marzo 19 del 2018