

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A Los Accionistas de
COMPAÑÍA AGRICOLA RIO VENTANAS S. A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 de la Ley de Compañías y la Resolución # 92.1.4.3.0013 expedida por el Sr. Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1.992, publicada en el R.O.No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2.014.

A continuación resumo las principales transacciones y la situación económica y financiera al cierre del ejercicio del año 2014

COMPAÑÍA AGRICOLA RIO VENTANAS S. A.			
RUBROS	2014	2013	Variaciones + (-)
	Expresado en Miles de Dólares		
Activo Corriente	7,968	7,164	(3.377)
Activo Fijo	1,761	1,543	(83)
Activo No Corriente	-	-	-
Total Activos	9,729	8,707	(3.460)
Pasivo Corriente	7,970	6,941	(4.294)
Pasivo Largo Plazo	1,735	674	1,627
Total Pasivo	9,705	8,568	(3.341)
Patrimonio	24	139	119
Total Pasivo y Patrimonio	9,729	8,707	8,707
Ingresos	7,395	7,381	649
Costos y Gastos	7,358	8,071	1.199
Ingresos/Egresos no Operacionales		144	744
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	37	4	33
15% Participación Trabajadores	5	0	5
25% Impuesto a la Renta	147	164	17
Utilidad (Pérdida) Neta	116	(118)	(2)

Al 31 de Diciembre del 2014, la empresa continua con la intervención de la Superintendencia de Cías.



Administrador

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
OPERACIONES:		
Los principales rubros de operación fueron:		
Has. En producción	831	831
Cajas vendidas	1'180.162	1'206.952
a) Durante los ejercicios 2014 y 2013 se contó el siguiente número de trabajadores y obreros respectivamente:	547	540
	(En miles de dólares)	
b) En las ventas al cierre de los ejercicios económicos 2014 y 2013	7.105	7.381
c) Costo de Ventas	<u>7.358</u>	<u>8.071</u>
d) Margen Bruto	253	690
e) Ingresos y Gastos no Operacionales	<u>290</u>	<u>744</u>
f) Utilidad antes de impuesto a la Renta	37	54
Resultados		
En el año 2014, se generó una utilidad operativa de		37
Se debe repartir 15 % para trabajadores		6
Nos retuvieron el 2% sobre las Ventas de banano como anticipo de impuesto a la Renta, en caso de este ser mayor al valor del impuesto a pagar, se constituyó como impuesto a la renta de la Compañía, razón por la cual este valor se registra como un egreso en el Resultado de operación.		<u>147</u>
Se obtienen como resultado neto, una Pérdida de		(116)

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal de esta compañía y también mi agradecimiento a los señores accionistas al confiarme la administración de la misma y que gracias a su apoyo se pueda continuar con éxito mi labor como administrador de esta empresa.

Muy atentamente,



ING. MIGUEL MACIAS HUERTA
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 27 de Febrero del 2015