

Registro Unico de Contribuyentes

0990079300001

SELLO R.U.C.

CIA. AGRICOLA

RIO VENTANAS S. A.

EL ORO 101-GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL			No. DE EXPEDIENTE	
COMPANIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A			4944- 67	
CIUDAD	CALLE	NUMERO	TELEFONO	
GUAYAQUIL	EL ORO Y LA RIA	529	442055	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente	LUIS A. NOBOA MARRAÑO	091053380- 8	P. ICAZA # 302 Y CORDOVA	
Vicepresidente	ENRIQUE PONCE LUQUE	090085728- 5	EL ORO # 101 Y LA RIA	
Gerente(s)	ING. JORGE GRANJA TORRES	090075582- 8	CIRCUNVALACION # 121 (UNDESA)	
Apoderado(s)				
COMISARIOS				
Principal	ING. LUIS SEGURA ALAVA	090613864- 9	ALFONSO Stma. ETAPA	
Suplente	ROBERTO LAUREZ MENDOZA	090003120- 4	MEDARDO ANGEL SILVA 404	
AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.		

A. ESTADO DE SITUACION

ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Sucres
1.1. ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	4'209.730,86
Inversiones financieras temporales			1102	
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	167'645.550,78
Menos: Provisión para incobrables			1104	
Inventario materia prima			1105	14'620.795,00
Inventario productos en proceso			1106	219'057.977,83
Inventario suministros y materiales			1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en tránsito			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	
Anticipos a proveedores			1112	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	241.203,18
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				405'775.297,65
1.2	ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada	
	Terrenos, edificios e instalaciones	102'336.000,00		1201 102'336.000,00
	Mejoras en locales arrendados EDIFICIOS	24'469.578,71	9'969.815,75	1202 14'499.762,96
	Construcciones en curso BANANOS	233'164.489,06	143'871.439,57	1203 63'336.858,47
	Maq. y equipo en montaje o tránsito	10'239.154,45	9'878.000,00	1204 360.272,80
	Maquinaria y equipo	59'469.583,57	11'868.689,53	1205 47'600.894,04
	Muebles, enseres y equipo de oficina	11'565.487,80	11'519.372,95	1206 46.114,93
	Vehículos TUBERIA PARA RIEGO	20'998.109,57	11'145.150,76	1207 9'852.958,81
	Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	136'190.222,54	64'766.862,84	1208 71'423.459,70
1.3	ACTIVOS NO CORRIENTES			
	Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301
	Inversiones a largo plazo			1302
	Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303
	ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada	
	Gastos de organización y constitución			1321
	Gastos de invest. exploración y otros			1322
	Intangibles			1323
	Otros activos diferidos			1324
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				309'456.321,71
TOTAL DEL ACTIVO				715'231.619,36

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Sucres
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	
Anticipos de clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	149'620.927,14
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	30.198,97
Gastos por pagar		2106	
Obligaciones IESS e impuestos		2107	43.160,04
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Préstamos de la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	LEYES SOCIALES	2111	65'247.138,07
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			214'941.424,22
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	JUBILACION PATRONAL	2201	63'006.723,00
Obligaciones por pagar		2202	
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Préstamos de la casa matriz		2204	
Obligaciones emitidas		2205	
Otros (Adjuntar detalle)		2206	
2.3. PASIVO DIFÉRIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar detalle)		2302	
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			63'006.723,00
TOTAL DEL PASIVO			
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	250'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	1'915.041,04
Reservas facultativas		3202	5'707.791,21
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	285'299.952,81
Reexpresión monetaria diferida		3302	(111'408.353,53)
Otros (Adjuntar detalle)		3303	
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	5'597.913,13
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	171.127,48
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			437'283.472,14
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			715'231.619,36

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Ávales o garantías		4003	
Otras Obligaciones contingentes		4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Sucres
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	826'638.266,45
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
VENTAS NETAS			826'638.266,45
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario Inicial de materias primas	COSECHA	5201	170'826.831,12
Compras de materias primas en el país	MANTENIMIENTOS PLANTACIONES	5202	399'680.474,93
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas	TRANSPORTE FRUTAS	5204	100'743.456,57
Mano de obra directa		5205	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	20'405.263,29
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	
Suministros y materiales		5209	
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	
Mantenimiento y reparaciones		5212	
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	
Inventario Inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario Inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
UTILIDAD BRUTA			134'982.240,54
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar detalle)		5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios	GASTOS GENERALES	5401	247'639.851,88
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	1'936.331,87
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	
Otros (Adjuntar detalle)		5409	
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			114'593.943,21
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	1'430.245,18
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar detalle)		5606	116'225.514,84
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			201.326,45
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	30.198,97
Impuesto a la renta		5802	
UTILIDAD NETA			171.127,48

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUQUES)**

Del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 19 92

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS TERMINADAS	826'635.266,45		826'635.266,45
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados			
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 3 de MARZO de 19 92

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO Nombre: <u>SR. JORGE PALACIOS FIORINI</u> Firma: _____ C.I. <u>09-0075582-8</u>	CONTADOR Nombre: <u>ECOS. OSCAR ALEJANDRO BAZZANO</u> Firma: _____ C.I. <u>09-0237442-0</u> Matrícula: <u>7190</u>
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES ☒ INFORME DEL GERENTE ☒ INFORME DEL COMISARIO ☒ INFORME AUDITORIA EXTERNA ☐ IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA	FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO) Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ No. de anexo: _____

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS