

SELLO R.U.C

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 91

RAZON O DENOMINACION SOCIAL: COMPANIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A			Nº. DE EXPEDIENTE 4944-67	
CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE: EL ORO Y LA RIA	NUMERO: 101	TELEFONO: 442055	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente	LUIS A. NOBOA NARANJO	091058380- 8	P. ICAZA 302	TEL. 303988
Vicepresidente	ENRIQUE PONCE LUQUE	090085728- 5	EL ORO 101	TEL. 443481
Gerente (s)	ING. JORGE GRANJA TORRES	090075582- 8	URDESA CIRV. SUR 121	TEL. 384860
Apoderado				
COMISARIOS				
Principal	ING. LUIS SEGURA ALAVA	090613864- 9	ALBORADA XII ETAPA MZ. 12 VILLA 21	
Suplente	ROBERTO LAINEZ MENDOZA	090003120- 4	M.A. SILVA # 304	TEL. 271309

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO		CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos		1101	2'706.968,93
Inversiones financieras temporales		1102	
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes		1103	186'321.076,12
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		1104	
Inventario materia prima		1105	
Inventario productos en proceso		1106	
Inventario suministros y materiales		1107	115'038.373,28
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		1108	
Mercaderías en tránsito		1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios		1110	
Ingresos acumulados por cobrar	OBRAS EN EJECUCION	1111	3'230.535,46
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1112	
Anticipos a proveedores		1113	
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		1114	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1115	
Repuestos, herramientas y accesorios		1116	
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)		1117	307'296.953,79
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE			
1.2 ACTIVO FIJO			
Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Depreciación acumulada	
	63'960.000,00		1201 63'960.000,00
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito BANANO	115'128.000,00	85'673.860,76	1202 29'454.139,24
Construcciones en curso DRENAJE IRRI-CAN.	53'745.867,00	28'089.188,72	1203 25'656.678,28
Edificios e instalaciones	10'597.143,97	5'302.239,58	1204 5'294.904,39
Maquinaria y equipo	29'174.978,23	3'521.137,91	1205 25'653.840,32
Muebles y enseres	6'211.330,81	2'683.618,61	1206 3'527.712,20
Vehículos PLANTA ELECTRICA	8'471.649,94	8'231.277,72	1207 240.372,22
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	18'949.476,06	11'759.729,72	1208 7'189.746,34
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Depreciación acumulada	
Terrenos	38'376.000,00		1221 38'376.000,00
Edificios	3'900.157,80	2'452.046,98	1222 1'448.110,82
Maquinaria y equipo	8'267.081,88	1'339.071,14	1223 6'928.010,74
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	88'364.060,40	61'649.006,80	1224 26'715.053,60
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301
Préstamos a empleados y trabajadores			1402
Inversiones financieras a largo plazo			1503
Otros (adjuntar anexo)			1604
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES			
Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amortización Acumulada	1401
Otros (adjuntar anexo)			1402
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS			
Gastos de organización y constitución	Valor inicial	Amortización Acumulada	1501
Gastos de investigación, exploración y otros			1502
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601
Otros activos no corrientes			1602
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			234'444.568,15
TOTAL DEL ACTIVO			541'741.521,94

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	1'106.668,00
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	108'853.498,10
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	1'545.957,78
Gastos por pagar		2106	
Impuestos y Leyes Sociales		2107	48'388.636,02
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			159'894.759,90
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar	JUBILIZACION PATRONAL	2202	45'841.506,00
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (Adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			205'736.265,90
TOTAL PASIVO			
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	77'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	AUMENTO CAPITAL EN TRAMITE	3102	173'000.000,00
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	1'038.998,30
Reservas facultativas		3202	8.244,98
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	4.058,91
Otros (Adjuntar anexo)		3302	76'192.422,42
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	8'760.427,43
TOTAL PATRIMONIO NETO			336'004.152,04
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			541'740.417,94

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avales o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

SELL

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

50. VENTAS-BRUTAS		CODIGO CUENTA	5001	829'520.889,44
En el país			5002	
En el exterior			5003	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas			5004	
Utilidades realizadas por ventas a plazos				
VENTAS NETAS				829'520.889,44
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)				
Inventario inicial			5101	
Compras de productos terminados en el país			5102	
Compras de productos terminados en el exterior			5103	
Menos: Inventario final			5104	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)				
Inventario Inicial de materias primas	COSECHA		5201	130'370.644,45
Compras de materias primas en el país	MANT. PLANTACIONES		5202	371'710.313,47
Compras de materias primas en el exterior			5203	
Menos: Inventario final de materias primas			5204	58'878.048,15
Mano de obra directa			5205	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica			5206	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			5207	
Mano de obra indirecta			5208	
Suministros y materiales			5209	
Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica			5210	
Aportes IESS y beneficios sociales			5211	
Mantenimiento y reparaciones			5212	
Impuestos a la producción y otros			5213	
Energía, agua, teléfono			5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)			5215	
Inventario inicial de productos en proceso			5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso			5217	
Inventario Inicial de productos terminados			5218	
Menos: Inventario final de productos terminados			5219	
UTILIDAD BRUTA				268'561.883,37
53. GASTOS DE VENTAS				
Sueldos y salarios no incluidos en el costo			5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores			5302	
Comisiones a empleados y particulares			5303	
Publicidad y propaganda			5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas			5305	
Otros (Adjuntar anexo)			5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS				
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	GASTOS GENERALES		5401	338'839.066,00
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores			5402	
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos			5403	
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	GASTOS FINANCIEROS		5404	873.689,76
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			5405	
Depreciación de bienes, área administrativa			5406	13'924.474,15
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)			5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario			5408	
Otros (Adjuntar anexo)			5409	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				85'075.346,54
55. GASTOS FINANCIEROS				
Intereses y comisiones			5501	
Otros gastos financieros			5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES				
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo			5601	
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo			5602	
Ganancias en ventas de activos fijos			5603	
Dividendos en efectivo			5604	
Ganancias por diferencia de cambio			5605	
Otros (Adjuntar anexo)			5606	95'528.966,53
57. GASTOS NO OPERACIONALES				
Pérdidas en ventas de activos			5701	
Pérdidas en diferencia de cambio			5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)	OPERACION COMISARIATO		5703	147.234,78
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.				10'306.385,21
Participación de los trabajadores (15%)			5801	1'545.957,78
Impuesto a la Renta			5802	
UTILIDAD NETA				8'760.427,43

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:			153'747.992,19
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio		6001	
Aumentos del Capital Social		6002	
Incrementos de Superávit de Capital		6003	
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	AUMENTO CAPITAL EN TRAMITE	6004	173'000.000,00
Otros		6005	76'192.422,42
MENOS:			
Pérdida del ejercicio		6006	
Disminución del Capital		6007	
Dividendos en efectivo		6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital		6009	
Otros		6010	66'936.262,57
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			336'004.152,04

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		261'620.758,92
Utilidad del ejercicio	7001	8'760.427,43
Mas:		
Depreciación y Amortización	7002	79'364.599,07
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	
Emisión de obligaciones	7006	
Otros:	7007	173'495.732,42
Menos:		
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		171'850.857,4
Dividendos	7201	
Compra de activos fijos	7202	170'768.622,31
Compra de inversiones permanentes	7203	
Disminución pasivos a largo plazo	7204	360.380,00
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	
Reducción del capital social en efectivo	7206	
Pérdidas del ejercicio	7207	
Otros	7208	721.855,16
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)		89'769.901,45
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		130'016.785,77
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		40'246.884,32
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		89'769.901,45

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 3 de MARZO de 19 92

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

NOMBRE: ING. JORGE GRANJA TORRES

FIRMA: 

C.I. 090075582-8

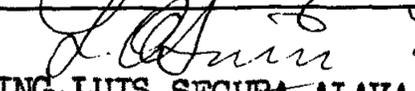
CONTADOR

NOMBRE: ECON. CARDO ARBOLEDA PAREDES

FIRMA: 

C.I. 09-237442-0 MATRICULA: 7190

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.



ING. LUIS SEGURA ALAVA

f) Comisario



ROBERTO LAINEZ MENDOZA

f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORME GERENTE

INFORME COMISARIO

INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS