

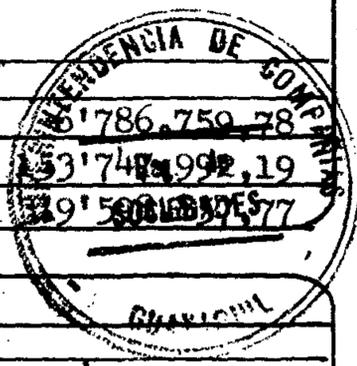
A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		128.748,93
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, XXXXXXXXXX		123'618.191,74
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventario suministros y materiales		50'055.341,89
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		247.350,00
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			174'049.632,56
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras	40'934.400,00	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso CANALES Y DREN.	42'984.117,00	18'220.808,03
1204	Edificios e instalaciones	6'551.526,67	3'853.342,67
1206	Maquinaria y equipo	1'497.842,17	1'295.531,25
1208	Muebles y enseres	3'478.131,22	1'588.987,92
1210	XXXXXXXXXX NUEVO SISTEMA DE RIEGO	6'443.595,11	2'131.343,09
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes FOZOS DE AGUA	3'558.769,67	2'856.011,38
1216	Plantaciones	74'193.600,00	51'964.793,24
1218	Otros activos fijos	10'571.972,23	9'098.318,19
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos	23'025.600,00	
1222	Revalorización de edificios	1'536.937,00	712.369,21
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	528.000,06	459.136,27
1226	Revalorización de otros activos fijos	59'072.632,65	39'155.937,62
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		2'508.680,30
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			145'549.225,21
TOTAL DEL ACTIVO			319'598.857,77

RI

ION DE L.

2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		
2101 Proveedores en moneda nacional		22'385.380,35
2102 Proveedores en moneda extranjera		
2103 Anticipos de clientes	CUENTAS POR PAGAR	14'080.903,38
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional		15'200.936,99
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera		
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional		
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera		
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		1'197.663,49
2110 Impuesto a la renta por pagar		154.792,79
2111 Provisiones para prestaciones sociales	LEYES SOCIALES	29'022.822,82
2112 Intereses vencidos y no pagados	CUENTAS EN SUSPENSO	17'870.162,31
2113 Impuestos retenidos por pagar		
2114 Aportes al IESS por pagar		558.252,60
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional		
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera		
2117 Parte corriente créditos de estabilización		
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario		
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal		
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz		
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	CRÉDITO DIFERIDO	19'176.960,85
TOTAL PASIVO CORRIENTE		119'647.875,58
22. PASIVO NO CORRIENTE		
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional		
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera		
2203 Préstamos de accionistas o socios		
2204 Créditos de estabilización		
2205 Comisión de riesgo cambiario		
2206 Saldos pendientes con la casa matriz		
2207 Impuestos diferidos por pagar		
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra		
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2210 Obligaciones emitidas		
2211 Menos: Obligaciones no colocadas		
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal		46'202.990,00
2213 Otros (Adjuntar detalle)		
23. PASIVO DIFERIDO		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Otros (Adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO		46'202.990,00
3. PATRIMONIO NETO		
1. CAPITAL		
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)		77'000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		
3103 Menos: Capital suscrito no pagado		
3104 Menos: Acciones propias adquiridas		
32. RESERVAS		
3201 Reserva legal		360.322,32
3202 Reservas facultativas		886.851,18
3203 Otras reservas		
33. SUPERAVIT		
3301 Revalorización de terrenos		
3302 Revalorización de otros activos fijos		68'714.058,91
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit		
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		
TOTAL PATRIMONIO NETO		133'744.992,19
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		189'500.882,77
4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
4001 Mercaderías en consignación		
4002 Liquidación de depósitos industriales		
4003 Avals o garantías		
4004 Otras obligaciones contingentes		



B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE

50. VENTAS BRUTAS		
5001 En el país	50	28,74
5002 En el exterior		
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		500'495.828,74
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras de productos terminados en el país		
5103 Compras de productos terminados en el exterior		
5104 Menos: Inventario final		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)		
5201 Inventario inicial de materias primas COSUCHA		71'234.463,97
5202 Compras de materias primas en el país MANTENIMIENTO PLANTACION		270'005.656,45
5203 Compras de materias primas en el exterior		
5204 Menos: Inventario final de materias primas TRANSPORTE DE FRUTA		39'356.251,11
5205 Mano de obra directa		
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5208 Mano de obra indirecta		
5209 Suministros y materiales		
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		
5211 Aportes IESS y beneficios sociales		
5212 Mantenimiento y reparaciones		
5213 Impuestos a la producción y otros		
5214 Energía, agua, teléfono		
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		
5216 Inventario inicial de productos en proceso		
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5218 Inventario inicial de productos terminados		
5219 Menos: Inventario final de productos terminados		
UTILIDAD BRUTA		119'899.457,21
53. GASTOS DE VENTAS		
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos		
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		
5303 Comisiones a empleados y particulares		
5304 Publicidad y propaganda		
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas		
5306 Otros (Adjuntar detalle)		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo GASTOS GENERALES		95'217.736,55
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores IMPUESTOS		1'085.979,15
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos GASTOS FINANCIEROS		4'886.341,68
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos		
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5406 Depreciación de bienes administrativos		8'289.689,04
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		
5409 Otros (Adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		10'419.710,79
55. GASTOS FINANCIEROS		
5501 Intereses y comisiones		
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario		
5503 Otros gastos financieros		
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		
5602 Subsidios recibidos		
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo		
5604 Dividendos en efectivo		
5605 Ganancias por diferencia de cambio		
5606 Otros (Adjuntar detalle)		8'502.239,22
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdidas en ventas de activos		
5702 Pérdidas por diferencia de cambio		
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)		10'937.526,74
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabajo e Imp. a la Renta		7'984.423,27
5801 Participación de los trabajadores		1'197.663,49
5802 Impuesto a la Renta		
UTILIDAD NETA		6'786.759,78

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 4 de MARZO de 1991

ING. JORGE GRANJA TORRES

r.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

ACON. GERARDO ARBUELA FREDES

f.) CONTADOR

No. REG. 7190

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

ALDO MUSTICA RAMIREZ

f.) COMISARIO

ROBERTO BAINEZ MENDOZA

f.) COMISARIO

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60	PATRIMONIO INICIAL:		103'125.505,80
6001	Capital	77'000.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal	360.322,32	
6005	Reserva facultativa	886.851,18	
6006	Otras reservas		
6007	Superávit de capital	24'878.332,30	
6008	Utilidades acumuladas		
6009	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:		
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		
6204	Superávit por revalorización de activos fijos		
6205	Utilidades acumuladas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		50'622.486,39
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	6'786.759,78	
6302	Menos: Dividendos en efectivo		
6303	Más: Superávit de capital del período	43'835.726,61	
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		153'747.992,19

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		140'589.468,01
7001	Utilidad neta del ejercicio	6'786.759,78	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	48'770.991,23	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	14'031.717,00	
7007	Aumento de capital social	71'000.000,00	
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
72.	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		121'681.754,73
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	96'418.337,70	
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivos a largo plazo		
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdidas del ejercicio		
7208	Otros	25'263.417,03	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		18'907.713,28
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	24'943.731,67	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	6'036.018,39	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		18'907.713,28

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

Reserva legal	135.216,21		
Reservas facultativas	884.313,85		
Otras reservas			
Dividendos en efectivo			
Amortización de pérdidas			
Utilidades acumuladas			
RESERVA LEGAL:			
Reserva inicial	225.106,11		
Más: Asignación del año	135.216,21		
Menos: Utilización en el año			
Saldo final	360.322,32		
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:			
Superávit por revalorización inicial	24'878.332,30		
Más: revalorización de activos del período	43'835.726,61		
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas			
Saldo final	68'714.058,91		

