

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.971

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: CIA. AGRICOLA RIO VENTANAS S. A.		SIGLAS C A R I V E S A	Nº EXPEDIENTE 4944-67
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y Nº EL ORO # 101	Teléfono 3-42055
SUCURSALES			Casilla Correos 529
Otros Establecimientos			Cable C A R I V E S A

Periodo del Balance:
De: **1º** de **ENERO** de **1.971** Al: **31** de **DICIEMBRE** de **1.971**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Miguel Macias Burnham	Ecuatoriano
Vicepresidente:	Manuel Rodriguez Morales	Ecuatoriano
Gerente (s)	Carlos A. Aguirre Avilés	Ecuatoriano
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	Juan Alfredo Moreira Baquerizo Luis Arcentales González	Ecuatoriano Ecuatoriano
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s) **Miguel Macias Burnham**
 Nacionalidad **Ecuatoriano**
 Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías: **2 de Junio de 1.971**
 Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:
 Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) _____ Nacionalidad _____
 Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil _____ Carnet de Domiciliación Nº _____
 Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombres y Apellidos (Persona Natural) GERARDO ARBOLEDA PAREDES	Nacionalidad ECUATORIANO	Denominación de la Persona Jurídica: _____ Dirección: _____
--	------------------------------------	--

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº _____
 Clasificación: _____ Fecha: _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **13** de **Julio** de 1971 a las **10** de la **mañana** con **2** anexos constantes en **2** fojas útiles. CERTIFICO
 EL SECRETARIO.

[Firma]

Provincia **12** Actividad: **110**
 Tipo de Compañía: A: **1-3** B: **1** C: **1** D: **12**
 Acciones y Accionistas: N: **500** P: M: **5**
 Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8
 Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8
 Informes: A B C D E
 A. R.

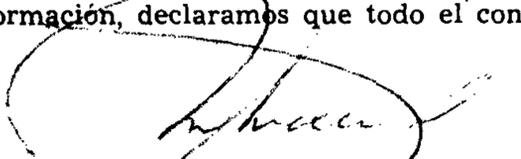
ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			26.369,79	10
10.10	Caja		1.000,00		
10.20	Bancos		25.369,79		
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			76.955,57	14
14.10	Cuentas por Cobrar		76.955,57		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			125.102,15	18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén		125.102,15		
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			1'029.173,98	
22.10	Terrenos		710.000,00		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40	Inversion Siembra y Cultivo		319.173,98		
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	3'202.299,75	24
24.05	Edificios	200.810,96	10.863,22	189.947,74	
24.10	Instalaciones y Equipos	247.961,50	18.095,91	229.865,59	
24.15	Maquinarias y Vehículos	135.162,68	8.803,11	126.359,57	
24.20	Equipos de Riego	315.516,25	4.704,88	310.811,37	
24.25	Muebles y Enseres	44.797,08	4.426,22	40.370,86	
24.30	Vehículos Empacadora	369.425,00	66.194,58	303.230,42	
24.35	Plantaciones	1'622.723,12	166.818,29	1'455.904,83	
24.40	Funiculares	450.900,48	7.695,15	443.205,33	
24.45	Otros	129.210,00	26.605,96	102.604,04	
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada	635.778,07	
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	30.972,04	
30.10	Gastos de Constitución	55.794,00	24.821,96	30.972,04	
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			90.526,39	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces			(-)	
36.20				(-)	
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			115.961,27	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			53.778,07	40
TOTAL DEL ACTIVO				4'751.139,01	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			2'693.849,95	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			1'003.702,87	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias Bancarias	1'000.000,00			
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos	2.611,22			
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.	1.091,65			
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS			343.291,17	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS			210.295,02	39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			500.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas	500.000,00			
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS				43
43.10 Legal (Art. 333)				
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAUIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
TOTAL DEL PASIVO			4'751.139,01	
CUENTAS DE ORDEN				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
A.— UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance				
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
B.— DISTRIBUCION				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)				
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 333)				
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros				
TOTAL DISTRIBUIDO				

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			3'042.787,08
10.10 En el País		3'042.787,08	
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
20.10 Inventario Inicial			
20.11 Compras en el País			
20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas			
30.11 Inventario Inicial			
30.12 Compras en el País			
30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32 Inventario Inicial			
30.33 Compras en el País			
30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.40 Mano de Obra Indirecta Jornales y Mantenimiento	1.184.608,45		
30.50 Depreciaciones	117.207,85		
30.60 Regalías Pagadas Semillas, Abonos e Insecticidas	702.404,61		
30.70 Otros	269.435,90	2.273.656,81	
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)		2.273.656,81
UTILIDAD BRUTA			769.130,27
40.00 GASTOS EN VENTAS			348.354,09
40.10 Sueldos y Jornales	142.929,79	-1.320.574,60	
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16 Otros	1.177.644,81	205.804,30	
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			165.492,17
50.10 Arrendamiento de Locales			1.467.308,47
50.12 Sueldos y Jornales	1.184.608,45		
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
50.16 Depreciaciones	117.207,85		
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)			
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)	115.374,92		
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	50.117,25		
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
50.26 Otros Gastos no especificados			
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-) 2.787.883,07
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			254.904,20
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			1.305,00
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros		1.305,00	
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-) 309.987,08
70.10 Intereses Pagados		309.987,08	
70.20 Desvalorizaciones			
70.30 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			53.778,07

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


El Presidente


El Gerente


El Contador

Registro de la F. N. de C. N°

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


Comisario


Comisario

Lugar y Fecha