

E 4310.12 ✓

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

~~SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS~~

AÑO: 1.970

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>CIA. AGRICOLA RIO VENTANAS S. A.</b>		SIGLAS <b>CARIVESA</b>		Nº EXPEDIENTE <b>4944-67</b>	
PRINCIPAL	Ciudad <b>GUAYAQUIL</b>	Calle y Nº <b>EL ORO # 101</b>	Teléfono <b>3-42055</b>	Casilla Correos <b>529</b>	Cable <b>CARIVESA</b>
SUCURSALES					
AGENCIAS					
Período del Balance: De: <b>1º</b> de <b>ENERO</b> de <b>1.970</b> ; Al <b>31</b> de <b>DICIEMBRE</b> de <b>1.970</b>					

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>Miguel Macias Burnham</b>	<b>Ecuatoriano</b>
Vicepresidente:	<b>Manuel Rodriguez Morales</b>	<b>Ecuatoriano</b>
Gerente (s)	<b>Lautaro Aspiazu Wright</b>	<b>Ecuatoriano</b>
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	<b>Juan Alfredo Moreira Baquerizo</b> <b>Luis Arcenales González</b>	<b>Ecuatoriano</b> <b>Ecuatoriano</b>
Suplente (s)		

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s) y Cargo (s)	<b>Miguel Macias Burnham - Presidente</b>
Nacionalidad	<b>Ecuatoriano</b>
Nombramiento (s) según Acta (s) de Fecha (s):	<b>24 de Marzo de 1.970</b>
Para el período de:	<b>1.970</b>
Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 12 de la Ley de Compañias:	<b>17 Mayo de 1.970</b>

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es)	Nacionalidad
Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil	Carnet de Domiciliación Nº

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

<b>GERARDO ARBOLEDA PAREDES</b> Nombres y Apellidos (Persona Natural)	<b>Ecuatoriano</b> Nacionalidad	Denominación de la Persona Jurídica: ..... Dirección: .....
--	------------------------------------	--

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

<b>NUMERO DE TRABAJADORES</b> NACIONALES                      EXTRANJEROS <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 5px;">23</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 5px;">268</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 5px;"></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 5px;"></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px;">Empleados</td> <td style="font-size: 8px;">Obreros</td> <td style="font-size: 8px;">Empleados</td> <td style="font-size: 8px;">Obreros</td> </tr> </table>	23	268			Empleados	Obreros	Empleados	Obreros	LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input checked="" type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/> : Clasificación: ..... ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº ..... Fecha .....
23	268								
Empleados	Obreros	Empleados	Obreros						

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Recibido hoy día a **13** de **Julio** de 197**2**,  
 a las **10** de la **mañana** con **0** anexos  
 constantes en **0** fojas útiles. **CERTIFICO**  
 EL SECRETARIO

*[Firma]*

Provincia	<b>12</b>	Actividad:	<b>1110</b>
Tipo de Compañía:	A: <b>1-3</b> B: <b>1</b> C: <b>1</b> D: <b>17</b>		
Acciones y Accionistas:	N: <b>500</b> P: <b>5</b> M: <b>5</b>		
Capital:	0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/>		
Activos:	0 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/>		
Informes:	A <input checked="" type="checkbox"/> ; B <input checked="" type="checkbox"/> ; C <input type="checkbox"/> ; D <input type="checkbox"/> :		

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			26.875,85	10
10.10	Caja		25.575,00		
10.20	Bancos		1.300,85		
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			17.017,64	14
14.10	Cuentas por Cobrar		17.017,64		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			1'353.033,60	22
22.10	Terrenos		710.000,00		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40	Inversiones Siembra y Cultivo		643.033,60		
24.00	DEPRECIABLE			1'053.729,75	24
		Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		
24.05	Edificios	77.301,66	4.115,38	73.186,28	
24.10	Instalaciones de Edificios	51.403,50	8.894,17	42.509,33	
24.15	Maquinarias y Vehículos	35.880,00	6.431,00	29.449,00	
24.20	Equipos Cultivo Cacao	75.000,00	15.000,00	60.000,00	
24.25	Muebles y Enseres	28.962,68	2.491,29	26.471,39	
24.30	Vehículos Empacadora	269.383,60	49.933,29	219.450,31	
24.35	Plantaciones 667 16476	592.164,26	120.557,84	471.606,42	
24.40	Funiculares	72.312,84		72.312,84	
24.45	Pozos de Agua 374.68710	53.900,00	63.970,28	49.744,28	312.70382
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	36.551,44	30
30.10	Gastos de Constitución	55.794,00	19.242,56	36.551,44	
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			116.978,96	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces				
36.20					
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			113.391,23	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			2.570,04	40
TOTAL DEL ACTIVO				2'720.148,51	

<b>PASIVO</b>		PARCIALES	TOTALES	Nº
<b>I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			1'002.960,03	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			1'016.847,90	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias Bancarias	18000.000,00			
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos	2.207,81			
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.	14.640,09			
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS			200.340,58	17
<b>II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos a Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 227 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
<b>III.— OTROS PASIVOS</b>				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
<b>IV.— CAPITAL Y RESERVAS</b>				
41.00 CAPITAL SOCIAL			500.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas	500.000,00			
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS				43
43.10 Legal (Art. 327)				
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
<b>V.— GANANCIAS</b>				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>2'720.148,51</b>	

**CUENTAS DE ORDEN**

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
<b>TOTAL</b>				

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)**

Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....

**A.— UTILIDADES**

10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance				
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)</b>				

**B.— DISTRIBUCION**

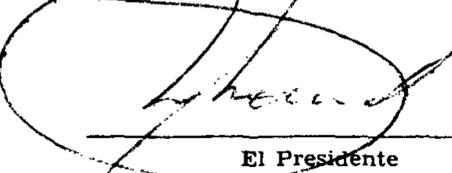
20.01 15% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)				
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 327)				
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros				

**TOTAL DISTRIBUIDO**

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

10.00	<b>VENTAS</b>			2'154.557,66
10.10	En el País		2'154.557,66	
10.20	Al Extranjero (Exportaciones)			
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>				
20.00	<b>COSTO DE VENTAS</b>			(-)
20.10	Inventario Inicial			
20.11	Compras en el País			
20.12	Mercaderías Importadas			
20.13	Inventario Final (Menos)		(-)	
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>				
30.00	<b>COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>			(-)
30.10	<b>Materias Primas Utilizadas</b>			
30.11	Inventario Inicial			
30.12	Compras en el País			
30.13	Compras en el Exterior			
30.14	Inventario Final (Menos)		(-)	
30.20	<b>Mano de Obra Directa</b>			
30.30	<b>Gastos de Fabricación</b>			
30.31	Suministros y Materiales			
30.32	Inventario Inicial			
30.33	Compras en el País			
30.34	Compras en el Exterior			
30.35	Inventario Final (Menos)		(-)	
30.40	Mano de Obra Indirecta <del>Jornales y Mantenimiento</del>		738.437,52	
30.50	Depreciaciones		120.896,01	
30.60	Regalías Pagadas <del>Semillas, Abonos, Insecticidas</del>		408.433,84	
30.70	Otros		174.457,74	
30.80	Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81	Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)		(-)	
30.85	<b>Costo Total Artículos Terminados</b>			
30.90	Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91	Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		(-)	1'442.245,11
				712.312,55
<b>UTILIDAD BRUTA</b>				
40.00	<b>GASTOS EN VENTAS</b>		135.555,43	2.154.557,66
40.10	Sueldos y Jornales	135.555,43	718.467,08	
40.12	Comisiones de Empleados y Particulares			
40.14	Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16	Otros	58.291,58		
50.00	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		347.968,81	
50.10	Arrendamiento de Locales		1.207.302,34	
50.12	Sueldos y Jornales	738.437,52		
50.14	Deudas Incobrables			
50.16	Depreciaciones	120.896,01		
50.18	Otras Amortizaciones			
50.20	Beneficios Sociales	237.042,66		
50.22	Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)	16.793,75		
50.24	Contribución a la Superintendencia de Compañías			
50.26	Otros Gastos no especificados	94.132,40		
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>				(-)
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>				228.788,31
60.00	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
60.10	Intereses y Comisiones ganadas			
60.20	Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30	Regalías			
60.40	Otros			
70.00	<b>EGRESOS NO OPERACIONALES</b>			(-)
70.10	Intereses Pagados		231.358,35	
70.20	Desvalorizaciones			
70.30	Otros			
<b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 y 40.00 Balance)</b>				2.570,04

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.





Registro de la F. N. de C. N° .....

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
 Comisario

  
 Comisario

Lugar y Fecha .....