

ESTADOS FINANCIEROS

**COMPañÍA AGRÍCOLA RIO VENTANAS
S.A. CARIVESA**

Por el Año Terminado al 31 de Diciembre del 2015
Con el Informe de los Auditores Independientes

**COMPANÍA AGRÍCOLA RIO VENTANAS S.A.
CARIVESA****INDICE**

CONTENIDO	PÁGINA No
Informe de los Auditores Independientes	3-4
Estados Financieros	
Balance General Activo	5
Balance General Pasivo y Patrimonio	6
Estado de Pérdidas y Gananias	7
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	8
Estado de Flujo de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10-31

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**A los Miembros del Directorio y Accionistas de****COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARÍVESA**

Guayaquil, 13 de abril del 2016.

1. Hemos Auditado los Estados Financieros adjuntos de la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARÍVESA** Al 31 de Diciembre del 2015 los correspondientes Estados de Resultados Integrales, de Activos y el Patrimonio de los Accionistas, y de Flujos de Efectivos por los años terminados en esa fecha y un resumen de los pasivos contingentes significativos y otros datos explicativos.

2. **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros**

La preparación y presentación de los Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARÍVESA** de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de distorsiones significativas, dadas o fraude o error.

5. **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una certeza razonable de que los Estados Financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del Juicio del Auditor y incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los Estados Financieros por fraude o error. Al evaluar este riesgo de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus Estados Financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARÍVESA**, una auditoría también comprende la evaluación de que los registros contables utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables. Así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de Auditoría.

4. **Bases para calificar la opinión**

No se ha efectuado la medición del valor razonable de los valores de banco al cierre de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2015. De acuerdo al espíritu de la Administración, dichas planificaciones se encuentran valoradas al costo, sin embargo las

Normas Internacionales de Contabilidad establecen su modificación al valor razonable menos los costos de transacción y gastos de traslado hasta el punto de venta de los cultivos de banana al cierre de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013, por lo tanto no nos fue posible cuantificar los efectos si esta ajuste se hubiera efectuado.

5. Opinión

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en el párrafo 4 de base para emitir la opinión, los Estados Financieros presentados presentan razonable ajuste en todos los aspectos importantes. La situación financiera de la **COMPANHIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA** al 31 de Diciembre del 2013, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los periodos comprendidos en esos estados, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

6. Asuntos de énfasis

Con fecha 8 de febrero del 2013, La Superintendencia de Compañías de Ecuador mediante Resolución N° SC-15-G-13-0015, en la cual declara la intervención de la **COMPANHIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA** por estar inmersa en la causal 3 del Artículo 334 de la Ley de Compañías, con el objeto de supervigilar su marcha económica, para lo cual se designó un interventor, tal como lo ampliamos en la Nota 1.

La Inspectora del Trabajo de la provincia de Los Ríos, dependiente del Ministerio de Trabajo, el 17 de Diciembre de 2013, establece que en conocimiento del litigio de peticiones No. 120220013 en ejecución, presentado por el "Comité de Empresa" de los trabajadores de la Compañía Agrícola Bananera Clementina S.A., en contra de la Compañía Agrícola Bananera Clementina S.A., en la cual se ordena retener los fondos a la Compañía Exportadora Bananera Naranja S.A., tal como medida a otras entidades que mantengan relación o vinculación con la mencionada Compañía Agrícola Bananera Clementina S.A. tal como lo ampliamos en la Nota 1.

Sin modificar la opinión, tal como se explica con más detalle en la Nota 3 a los Estados Financieros adjuntos, estos fueron preparados sobre bases contables aplicadas a una empresa en funcionamiento, las que prevén la realización de Activos y cancelación de Pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los Estados Financieros adjuntos, la compañía mantiene pérdidas recurrentes por los años terminados al 31 de diciembre del 2013, 2014. Esta situación indica, a nuestro juicio, que la compañía depende de avulsos recursos, que incluyen la capitalización de nuevos aportes por parte de los accionistas y la existencia de una falta de seguridad material que puede provocar una duda importante sobre la capacidad de la empresa para continuar como una empresa en funcionamiento.

Tal como se expresa en las notas y anexos, en los Estados Financieros que se adjuntan al presente informe u opinión.

AUDITASA S.A.



SC-RNAE No 2-319



CPA. KATTY MONTENEGRO Q. MBA.
GERENTE GENERAL

3

COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA
BALANZES GENERALES ACTIVOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

(Expresado en Dólares)

ACTIVO CORRIENTE	NOTAS	2015	2014
BANCOS	3	47,590.02	99,411.89
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	4	10,233,838.11	6,774,848.56
INVENTARIOS	5	259,304.41	170,570.98
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	6	0.00	10,293.90
IMPUESTOS POR RECLAMAR	7	410,182.44	902,338.52
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		10,970,914.98	7,965,447.90
ACTIVO NO CORRIENTE			
IMPUESTOS POR RECLAMAR	8	659,810.29	0.00
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	9	1,311,949.17	1,127,996.13
DEPRECIACIÓN ACUMULADA		-271,643.36	-226,194.83
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		1,040,305.81	901,801.30
ACTIVOS BIOLÓGICOS		1,058,761.76	882,464.05
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS		-31,623.85	-21,071.57
ACTIVOS BIOLÓGICOS		1,027,137.91	861,392.48
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		2,727,257.11	1,763,194.00
TOTAL DEL ACTIVO		13,698,172.09	9,728,641.90

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros


INOCENCIO RAFAEL ILLINGWORTH P.
GERENTE GENERAL


CPA AZUCENA BRIONES PAQUERIZO
CONTADOR GENERAL

COMPANIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA
BALANCES GENERAL PASIVO Y PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
 (Expresado en Dólares)

PASIVO	NOTAS	2015	2014
PASIVO CORRIENTE			
DEBITOS FINANCIEROS	10	(78,867.30)	-
CUENTAS Y DOCUMENTOS PAGAR	11	10,148,711.05	7,205,060.82
IMPUESTOS POR PAGAR	12	328,442.78	54,466.03
GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR	13	1,072,783.91	710,222.88
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>11,729,806.12</u>	<u>7,969,750.53</u>
PASIVO NO CORRIENTE			
PRESTAMOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	14	229,547.50	221,247.39
RETRIBUCION PAT. Y DESAFUERO	15	1,062,022.52	1,712,810.74
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		<u>1,911,970.02</u>	<u>1,735,078.13</u>
TOTAL DEL PASIVO		<u>13,641,776.14</u>	<u>9,705,128.66</u>
PATRIMONIO DE ACCIONISTAS			
CAPITAL SOCIAL	16	22,000.00	22,000.00
APORTE FUTURO ALMENTO DE CAPITAL		43,750.00	0.00
RESERVA LEGAL		369.33	369.33
RESERVA FACULTATIVA Y ESTADUTARIA		1,976.57	1,976.57
RESULTADOS ACUMULADOS NIIF		127,709.13	127,709.13
RESULTADOS ACUMULADOS		-128,631.34	-12,219.72
RESULTADO DEL EJERCICIO		111,867.49	-116,411.87
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>56,395.95</u>	<u>23,513.44</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>13,698,172.09</u>	<u>9,728,642.10</u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros



INGRID PARE-HELMWORTH
 GERENTE GENERAL



CPA AZUCENA BRIONES B. QUERRIZO
 CONTADOR GENERAL

COMPAÑIA AGRICOLA RIOVENTANA S.A. CARIVESA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE EL 2015 Y 2014
(Expresado en Dólares)

NOTAS:	2015	2014
INGRESOS	11,753,145.22	7,395,356.01
COSTO DE VENTAS	9,711,357.45	6,788,671.04
UTILIDAD OPERACIONAL	<u>1,021,501.77</u>	<u>6,606,684.98</u>
GASTOS OPERACIONALES	2,279,716.69	3,999,733.31
GASTOS DE VENTAS	301,291.81	391,466.21
GASTOS ADMINISTRATIVOS	<u>316,670.88</u>	<u>129,417.10</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	533,823.19	960,110.36
GASTOS FINANCIEROS	42,033.25	11,284.84
OTROS INGRESOS	<u>11,255.87</u>	<u>44,673.36</u>
UTILIDAD ANTES DE DISTRIBUCION	241,239.66	571,832.33
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	<u>36,034.49</u>	<u>5,537.98</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO DESPUES DE TRABAJO	205,195.17	316,652.25
IMPUESTO ALA RENTA 25% Y 25% 17	215,029.66	147,917.12
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u><u>-10,834.49</u></u>	<u><u>-11,411.87</u></u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros



 INGRID EL JILINCACHI
 GERENTE GENERAL



 CPA ALICIA RIVAS
 CONTADOR GENERAL

COMPAÑÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIBEÑA

ESTADÍSTICA DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS PARTICIPES, ANCHO TERMINAUKS, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2014

(Expresado en Dólares)

CATEGORÍA	CAPITAL SOCIAL	RESERVA	RESERVA DE VALORES Y ESTABILIDAD	RESERVA DE DEPRECIACIÓN	RESERVA DE DEPRECIACIÓN	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		RESULTADOS		TOTAL
						IMPUESTOS	DEPRECIACIÓN	COMUNICACIÓN	DEPRECIACIÓN	
SALDO AL 31 DE 13	22,000.00	0.00	1,876.27	0.00	0.00	0.00	105,574.84	147,984.13	147,984.14	169,984.14
RECAPITALIZACIÓN DE ACCIONISTAS PARTICIPES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	117,790.74	0.00	117,790.74	0.00
RECAPITALIZACIÓN DE ACCIONISTAS PARTICIPES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SALDO AL 31 DE 14	22,000.00	0.00	1,876.27	0.00	0.00	0.00	117,790.74	147,984.13	147,984.14	169,984.14
RECAPITALIZACIÓN DE ACCIONISTAS PARTICIPES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
RECAPITALIZACIÓN DE ACCIONISTAS PARTICIPES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
RECAPITALIZACIÓN DE ACCIONISTAS PARTICIPES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SALDO AL 31 DE 15	22,000.00	0.00	1,876.27	0.00	0.00	0.00	117,790.74	147,984.13	147,984.14	169,984.14

Los datos son en millones de dólares estadounidenses


 DIRECTOR GENERAL


 DIRECTOR GENERAL

COMPANIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
ACOTERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
EXPRESADO EN DOLARES

**RECONCILIACION DE LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO
UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACION**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Utilidad del Estado	11,463.46	11,641.00
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto generado en las actividades de operación		
Depreciación	33,907.71	36,482.48
Provisión por Impuesto	188,111.92	
Impuesto de Impuesto sobre Ganancias	-	18,791.00
Terceros Ajustes	211,242.15	62,710.00
Cambios en Activos y Pasivos		
Incremento (Disminución) Cuentas	(1,071,895.00)	295,000.00
Incremento (Disminución) Cuentas por Cobrar/ Pagos	-	12,947.00
Incremento (Disminución) en Inventario	66,211.41	10,046.00
Incremento (Disminución) en Pagos por Impuestos	(6,200.00)	6,000.00
Incremento (Disminución) en Cuentas y Tercerizados por pagar	1,122,100.00	(1,041,000.00)
Cambio en Activos por Pagar	36,254.00	
Incremento (Disminución) en Provisiones	(107,381.34)	77,197.00
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>62,942.35</u>	<u>96,053.88</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de Inmuebles	(1,000,000.00)	276,250.00
Impuesto de Ingresos	-	176,207.31
Efectivo neto proveniente de las actividades de inversión	<u>(1,000,000.00)</u>	<u>452,457.31</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Pagos por pagar por intereses financieros	(7,000.00)	305,891.64
Pagos por Intereses de Capital	81,300.00	
Incremento (Disminución) en Cuentas por Cobrar/ Pagos	1,050,000.00	177,311.00
Efectivo neto proveniente de las actividades de financiamiento	<u>961,700.00</u>	<u>483,202.64</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Incremento (Disminución) en Provisiones Cuentas por Cobrar/ Pagos	-	76,000.00
Cambio del monto al inicio del año	99,011.89	11,072.00
SALDO NETO DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>1,060,712.35</u>	<u>99,122.00</u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros


DR. RAFAEL ESCOBAR PÉREZ
GERENTE GENERAL


CPA. ANDRÉS BERNARDI
GERENTE GENERAL

**COMPañÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A.
CARIVESA****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA**

La **COMPañÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, fue constituida el 11 de septiembre de 1967 en la ciudad de Guayaquil-Ecuador, con un capital de diez millones de Suces. El objeto social de la compañía será las operaciones relacionadas con la explotación agrícola, pecuaria y forestal, para lo cual podrá hacer adquisición y venta de bienes muebles e inmuebles y de cualquier otra clase que fueren dados y recibidos en arrendamiento, suscribir y comprar acciones en otras compañías Anónimas y en general toda clase de actividades relacionadas con el objeto principal indicado. Su actividad principal es la siembra, cultivo y venta de banana para su comercialización en el mercado local.

La Compañía está ubicada en el Cero 101 y la Rta. de la ciudad de Guayaquil.

El Registro Único de Contribuyentes de la Compañía es: N° 0990079200001.
Actividades de cultivo de frutas tropicales.

Distribución locales comerciales:

- BICOTA- Ventanas a 2 Km. De Gasolinera GP.
- SOFIA- Ventanas a 2 Km. De toma de Agua.
- BEATA- Pueblo Viejo a 2 km de la vía República.
- RAFAELA- Vinces a 20 km de la escuela Vinces.
- BEJUCAL- Pueblo Viejo a 200 metros de la toma de Agua.
- ISABEL MARIA- Pueblo Viejo a 1 Km. De Gasolinera GP.
- SAN SEBASTIAN- Babu a dos km. De la escuela Niños de Babu.
- SAN SEBAS 2/ INDUSTRETT- Babu a dos km. De la escuela Niños de Babu.
- NUEVA UNIÓN- Catarina a 2 km de la Gasolinera Terpel.

El 8 de febrero del 2013, La Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución N° SC-D-G-13-0013, en la cual declara la intervención de la **COMPañÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, por estar inmersa en la causal 3 del Artículo 354 de la ley de Compañías con el objetivo de supervisar su marcha económica, para lo cual se designó un interventor, el mismo que se encuentra en las instalaciones de la compañía durante su operación.

La Inspección del Trabajo de la provincia de Los Ríos, dependencia del Ministerio de Trabajo, el 17 de Diciembre de 2013, establece que en conocimiento del pliego de peticiones No. 1302202013 en ejecución, presentado por el "Comité de Empresa" de

los trabajadores de la Compañía Agrícola Bananera Clementina S.A. en contra de la Compañía Agrícola Bananera Clementina S.A., en la cual se ordena retener los fondos a la Compañía Exportadora Bananera Noboa S.A., así como también a otras entidades que mantienen relación o vinculación con la mencionada Compañía Agrícola Bananera Clementina S.A., sean fondos provenientes de créditos presentes y futuros, mantengán en cuentas corrientes, de ahorro, inversiones, créditos por pagos de vouchers, por consumos de tarjetas de crédito o cualquier título, hasta por un monto de USD\$ 4.4 millones y que se encuentren depositados o mantengan en todas las instituciones del sistema financiero. La providencia emitida por la Institución del Estado referida se sustancia en el dictamen del pliego de peticiones (indicado). Los asesores legales consideran que estas acciones son de carácter inconstitucional e ilegal y se encuentran en reclamo para sustituir sus derechos. A lo largo de emisión de nuestro informe el estatus de esta situación se encuentra en proceso de reclamación por parte de los asesores legales de la Compañía Exportadora Humana Noboa S.A.

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014, el personal total de la compañía alcanza 543 y 504 en su orden empleados para esas fechas.

La información contenida en estos estados financieros y sus notas son responsabilidad de la Administración de la compañía.

2- RESÚMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se resumen las principales políticas, principios y/o prácticas contables más importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos Estados Financieros salvo que se indique lo contrario.

El capital de trabajo es negativo puesto que su Activo Corriente es menor a su Pasivo Corriente:

USD\$ 10,970,914,98 - USD\$ 11,729,806,12= USD\$ -758,891,14

Aprobación de los Estados Financieros por el año terminado al 31 de Diciembre del 2015, con fecha 29 de Marzo del 2016.

a.- Bases de preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros han sido preparados con las Normas Internacionales conforme a los Principios de Contabilidad, Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB (INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARD BOARD) que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción, excepto por ciertas propiedades que son medidas a su valor razonable, tal como se explica en las políticas contables incluidas en estas notas. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los Activos.

Los Estados Financieros Adjuntos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en funcionamiento, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, La Compañía mantiene pérdidas recurrentes por los años terminados al 31 de diciembre del 2015, y 2014 por US\$ 10 mil y US\$ 110 mil respectivamente, esta situación origina que revele una deficiencia en el flujo de efectivo de actividades de operación en el año 2015. Esta situación indica, a nuestro juicio, que la compañía depende de eventos futuros, que incluya la capitalización de nuevos aportes por parte de los accionistas y la existencia de una falta de seguridad material que pueda proyectar una duda importante sobre la capacidad de la empresa para continuar como una empresa en funcionamiento.

Los puntos mencionados precedentemente resultan en dudas sustanciales sobre la habilidad de la compañía para continuar operando como empresa en funcionamiento. Al respecto, la administración de la compañía considera que seguirá operando como empresa en funcionamiento. En virtud que al cierre del año 2015, Los accionistas resolverán solucionar el déficit acumulado.

Adicionalmente, la Administración de la compañía no tiene dudas sobre el apoyo del grupo ante la necesidad de aportaciones al capital social adicional que le permitan seguir operando como empresa en funcionamiento.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A.- Traducción de moneda Extranjera.

b.1.- Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas de los Estados Financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los Estados Financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. Los Estados Financieros adjuntos están expresados en dólares estadounidenses.

b.2.- Transacciones y tipos

Las transacciones en moneda extranjera, principalmente deudas con proveedores del exterior se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando son diferidos en el patrimonio en transacciones que califican como coberturas de flujos de efectivo.

Además la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA** ha realizado los cambios con la aplicación efectiva de las NIIF. Por lo tanto no se percibe un impacto significativo en los Estados Financieros del ejercicio de su aplicación inicial.

c.- Información Financiera por segmentos La Administración de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA** mantiene el negocio, el que

considera desde una perspectiva positiva de mercado que sus productos de zumo de cañas de banana, son unos de los más importantes en el País.

La Administración considera la presentación de los estados financieros, integrando los segmentos operacionales, es apropiado al reflejo del único segmento reportable del producto de cañas de banana.

c.1.- Efectivo y equivalente de efectivo. Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, que se pueden transformar rápidamente en efectivo. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el Estado de Situación Financiera.

c.2. Activos y pasivos financieros. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contraídos los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos finaceros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014 La **COMPANIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA** mantiene activos financieros en las categorías de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía solo mantiene pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros", cuyas características se explican seguidamente:

c.2.a.- Préstamos y cuentas por cobrar: representados en el estado de situación financiera, por las cuentas por cobrar comerciales a clientes, entidades relacionadas y otras cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

c.2.b.- Otros pasivos financieros: Representados en el estado de situación financiera por los préstamos con entidades financieras, cuentas por pagar a entidades relacionadas, proveedores y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

c.3.- Reconocimiento y medición inicial y posterior:

c.3.a.- Reconocimiento: La **COMPANIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA** reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconoce cuando se compran o a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

c.3.b.- Medición inicial: Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo, siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a

través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial, la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA** valoriza los mismos como se describe a continuación:

c.3.b.1.- Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial, se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA** presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

c.3.b.1.a.- Préstamos con instituciones financieras: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado consolidado de resultados integrales, bajo el rubro de gastos por intereses.

c.3.b.1.b.- Cuentas por pagar comerciales: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses y son pagaderas hasta más de 90 días. En caso de que sus plazos de pago pactados sean mayores a 12 meses, se presentan como pasivos no corrientes y generan intereses, que se reconocen en el estado de resultados integrales bajo el rubro de gastos por intereses.

c.3.b.1.c.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente por deudas adquiridas en años anteriores que son exigibles por aparte del acreedor en el corto plazo. No devengan intereses y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

c.A.- Deterioro de activos financieros

La **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que las mismas no serán capaces de cobrar todos los importes que se les adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre del 2015 se requirió el registro de provisiones por deterioro de sus cuentas por cobrar comerciales. Sin embargo, no se ha provisionado valor alguno de acuerdo a la Ley Societaria existente en este país que corresponde al 1% anual de las cuentas incobrables.

d.- Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. Son valuados al costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia.

- e.- Propiedades, planta y equipo:** Las propiedades, planta y equipo son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuidos a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o alquiler solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la **COMPAÑIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA**, y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento menores y son registrados en resultados cuando son incurridos. El costo también puede incluir transferencias del patrimonio de cualquier ganancia o pérdida en contratos que califican como coberturas de flujos de efectivo de compra de maquinarias y equipos. La depreciación de otros equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que poseen vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la **COMPAÑIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA**, estima que el valor de realización de sus propiedades y equipos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

TIPO DE BIENES	AÑOS
BEDIFICIOS	9,10,12,13,3
INSTALACIONES Y ADECUACIONES	0
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10
VEHICULOS	5
MUEBLES Y INSERES	10
EQUIPOS DE COMPUTACION	3

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, partido que la Administración ha definido como mayor a un año. Al 31 de diciembre del 2018.

c.1.- Medición al momento del reconocimiento: Las partidas de propiedades y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considera como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificables.

c.2.- Medición posterior al reconocimiento:

Método del costo: Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en el que se producen.

c.3.- Medición posterior al reconocimiento:

Método de revaluación: Después del reconocimiento inicial los edificios, instalaciones y adecuaciones son presentadas a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Cualquier aumento en la revaluación de edificios, instalaciones y adecuaciones se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades y equipos, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en exceso de la revaluación de dichos activos es registrada en resultados en la medida que excede al saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionada con una revaluación anterior de dichos activos.

El saldo de la revaluación de los activos edificios, instalaciones y adecuaciones incluido en el patrimonio es transferido directamente a resultados acumulados, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la compañía. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original.

Las transferencias desde la cuenta de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades y equipos sobre el impuesto a la renta diferido, se contabilizan y revelan de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

e.4.- Método de Depreciación y vida útil: El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

e.5.- Retiro o venta de propiedades y equipos: La Utilidad o pérdida que surge del retiro o venta de una partida de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocido en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

f.- Activos Biológicos: La compañía mantiene plantaciones de banano las cuales de acuerdo al criterio de la administración se encuentran valoradas al costo.

Las Normas Internacionales de Contabilidad establecen que su medición debe efectuarse al valor razonable menos los costos de cosecha y costos de traslado hasta el punto de venta de los cultivos de banano al cierre de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2019.

g.- Impuestos

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

g.1.- Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente, se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables (tributaria) y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% (2013-2018) (22%) de las utilidades gravables.

A partir del ejercicio fiscal 2019 entro en vigencia la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas al año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma establecerá que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que regule la devolución de este anticipo.

Durante el 2015 y 2014 la COMPAÑÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANA S.A. CARIVESA, Registro anual impuesto a la renta corriente. El Impuesto a la Renta Unica.

g.2.- Impuesto a la renta diferido

El impuesto diferido se conoce sobre las diferencias temporarias determinables entre el valor en libros de los Activos y Pasivos incluidos en sus Estados Financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un Activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los Activos y Pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas (tasas) que se espera sean de aplicación en el período en el que el Activo se realice o el Pasivo se cancele.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con Pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la compañía tiene la intención de liquidar sus Activos y Pasivos como netos.

h.- Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y pueda hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

h.- Beneficios a los empleados

h.1.- Beneficios de corto plazo: Se registran en el rubro de provisiones del estado consolidado de situación financiera y corresponden principalmente:

h.1.a.- La participación de los trabajadores en las utilidades. De existir este Beneficio social, será calculado en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación

ecuatoriano vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas, los gastos administrativos o gastos de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.

4.1.b.- Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre una base devengado.

4.1.c.- Décimo Tercer y Décimo cuarto: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

4.2.- Beneficios de largo plazo (Jubilación Patronal, Desahucio):

Provisiones de Jubilación Patronal y Desahucio:

La **COMPAÑIA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, Tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, acumulado y requiere de por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitada por el empleador o por el trabajador, el empleador beneficiará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio la **COMPAÑIA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**. Determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base a un estudio actuarial y se reconoce con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicado.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son: un adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

4.- Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos comprendan el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de sus productos en el curso normal de sus operaciones, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

4.a.- Venta de bienes: Se reconocen cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes, el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

4.b.- Costos y Gastos: Se registran al costo Histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos independientemente de la fecha en que se hayan realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

4.c.- Compensación de saldos y transacciones: Como norma General en los estados financieros no se compensan los Activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los impuestos y gastos son origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

m.- Activos Financieros: Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de Situación Financiera, que se presentan como activos corrientes.

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

m.1.- Cuentas por cobrar comerciales: Las cuentas por Cobrar comerciales son Activos Financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cobran en un mercado activo.

n.- Pasivos Financieros: Los Pasivos Financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos doce meses después de la fecha del estado de situación financiera.

n.1.- Cuentas por pagar Comerciales: Las cuentas por pagar comerciales son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

n.- Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, Deducen del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros consolidados en el período en el que los dividendos se aprueban por los accionistas de la Empresa.

p.- Estimaciones y Criterios Contables Significativos

La preparación de estados financieros en conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, y las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

p.1.- Provisiones por beneficios a empleados: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y Desahucio - Para la cual se utilizan estudios actuariales.

p.2.- Provisiones para obligaciones por beneficio definido: El valor presente de las provisiones por obligaciones por beneficios a definidos, depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basado en varios supuestos. Entre supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluye una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

p.3.- Propiedades, plantas y equipos: La determinación de las vidas útiles y valor residual se evalúan al cierre de cada año.

p.4.- Impuesto a la renta diferido: La **COMPAÑÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos (fundamentalmente efectos de la adopción de las NIIF) se revertirán en el futuro.

p.4.- Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros derivados y depósitos en bancos e instituciones financieras, que incluye a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas. Respeto de bancos e instituciones financieras, solo se acepta a instituciones cuyas calificaciones de riesgo independientes determinen niveles de solvencia que garanticen estabilidad, dinámica y respaldo a las inversiones de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**.

La **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

r.- Riesgo de Liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses.

Los excedentes de efectivo mantenidos por la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, y saldos por encima del requerido para la administración del capital de trabajo se administran en inversiones temporales de renta fija que generen intereses.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros no derivados de la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, referencias a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los siguientes:

<u>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015</u>	<u>ENTRE 1 Y 2 AÑOS</u>	<u>ENTRE 2 Y 5 AÑOS</u>
Préstamos con instituciones financieras	172.867,50	-
Ctas. por pagar comerciales y otras Ctas por	2.163.800,21	-
Ctas. por pagar entidades relacionadas	5.985.021,72	224.117,50
<u>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</u>	<u>ENTRE 1 Y 2 AÑOS</u>	<u>ENTRE 2 Y 5 AÑOS</u>
Préstamos con instituciones financieras	-	-
Ctas. por pagar comerciales y otras Ctas por	776.656,28	262.116,27
Ctas. por pagar entidades relacionadas	6.628.604,54	222.117,99

X- Categorías de Instrumentos Financieros

<u>CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS</u>	<u>2015</u>		<u>2014</u>	
	<u>CORRIENTE</u>	<u>NO</u>	<u>CORRIENTE</u>	<u>NO</u>
	<u>USD \$</u>	<u>CORRIENTE</u>	<u>CORRIENTE</u>	<u>CORRIENTE</u>
		<u>USD \$</u>	<u>USD \$</u>	<u>USD \$</u>
<u>ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO</u>				
Efectivo y Equivalente de Efectivo	85.590,02		103.411,89	
<u>ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO AMORTIZADO</u>				
Cuentas por Cobrar Comerciales	67.171,18		117.723,23	
Otras Cuentas por Cobrar	804.722,95		614.094,21	
Otras por Cobrar a Entidades Relacionadas	9.365.944,09		8.170.433,10	
<u>TOTAL DE ACTIVOS FINANCIEROS</u>	<u>10.303.428,13</u>		<u>8.871.260,49</u>	
<u>PASIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO AMORTIZADO</u>				
Préstamos a Entidades Financieras	(178.867,50)			
Otras del Pasivo Com. y Otras Ctas por Pagar	2.163.690,03		779.652,28	
Otras por Pagar a Entidades Relacionadas	7.985.051,72	229.547,50	9.413.404,51	222.547,39
<u>TOTAL DE PASIVOS FINANCIEROS</u>	<u>10.327.579,43</u>	<u>229.547,50</u>	<u>7.209.056,79</u>	<u>222.547,39</u>

Z- Inflación

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el índice general de los precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

<u>AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL</u>	<u>% DE INFLACIÓN</u>
2011	3,31%
2012	4,14%
2013	2,70%
2014	3,62%
2015	3,38%

3.- CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la cuenta presentó los siguientes saldos:

BANCO		NUMERO	2015	2014
Caja Chica			1,200,000	700,000
Caja General			43,750,000	0,000
Del Líder	Cta. Cte. #	23506	0,000	92,367,600
de Guayaquil	Cta. Cte. #	1111523	0,000	3,368,600
Banco Líder	Cta. ahorro #	255653	0,000	600,000
Banco Líder	Cta. Cte. #	1000146	3,363,400	1,750,000
Banco Líder	Cta. Cte. #	1000154	395,200	395,100
Banco Líder	Cta. Cte. #	1000151	5,300	252,600
			<u>47,590,000</u>	<u>99,414,300</u>

4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, presentó los siguientes saldos la cuenta:

	2015	2014
MANACONT	939,075,24	939,075,24
TRUSPRUT S.A.	4,481,166,92	1,239,573,04
TOTAL CLIENTES RELACIONADOS	<u>5,420,242,16</u>	<u>2,178,648,28</u>
OTROS CLIENTES	63,171,18	27,773,25
GRUPO AGROFASA	2,991,850,67	2,996,370,31
GRUPO BANANERO	328,041,10	328,041,10
GRUPO NAVIDERO	340,602,75	360,881,75
OTROS	70,205,32	71,679,46
TOTAL RELACIONADOS	<u>3,945,699,84</u>	<u>3,951,796,82</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	824,722,93	616,654,31
TOTAL CTAS. Y DOC. POR COBRAR	<u>4,770,422,77</u>	<u>4,568,451,13</u>

5.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 la Cuenta presentó los siguientes saldos:

	2015	2014
PRODUCTOS QUÍMICOS	106,894,50	74,345,44
REPUESTOS HERRAMIENTAS Y OTROS	116,020,35	110,310,34
INVENTARIOS EN TRANSITO	30,669,56	3,000
RESERVAS POR OBSOLESCENCIA	-14,285,00	-14,285,00
TOTAL INVENTARIOS	<u>259,309,41</u>	<u>173,370,98</u>

6.-GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

La cuenta al 31 de diciembre del 2015 y 2014 presento los siguientes saldos:

	2015	2014
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	0,00	18.295,95
TOTAL GASTOS PAG. POR ANTICIPADO	0,00	18.295,95

7.-IMPUESTOS POR RECUPERAR CORTO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 la Cuenta presento los siguientes saldos:

	2015	2014
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	0,00	36.687,90
IVA POR RECLAMAR	410.182,44	771.103,40
RETENCION EN LA FUENTE 2011	0,00	14.009,52
RETENCIONES FUENTE ANOS ANTERIORES OTROS	0,00	91,43
TOTAL DE IMPUESTOS POR RECUPERAR	410.182,44	902.320,52

8.-IMPUESTOS POR RECUPERAR LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 la Cuenta presento los siguientes saldos:

	2015	2014
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	36.687,90	0,00
IVA POR RECLAMAR	325.839,39	0,00
RETENCION FUENTE ANOS ANTERIORES	87.283,00	0,00
TOTAL DE IMPUESTOS POR RECUPERAR	659.810,29	0,00

10.- SOBREGIRO BANCARIO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2015	2014
BANCO DEL EXTERA	178.967,50	0,00
TOTAL SOBREGIROS BANCARIOS	178.967,50	0,00

11.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

En esta cuenta se presentan los siguientes saldos, al 31 de diciembre del 2015 y 2014:

	2015	2014
GRUPO AGRÍCOLA	4.599.409,52	3.517.111,25
GRUPO INDUSTRIAL	417.877,92	-409.627,95
GRUPO BANANERO	2.957.709,59	2.489.241,02
OTROS RELACIONADOS	24.071,60	18.474,34
TOTAL RELACIONADOS	7.989.068,63	6.428.404,54
PROVEEDORES	731.936,88	596.439,10
TOTAL PROVEEDORES	731.936,88	596.439,10
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.427.723,33	180.217,18
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.427.723,33	180.217,18
TOTAL CUENTAS Y DOC. POR PAGAR	10.148.711,93	7.205.060,82

12.- IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2015	2014
IMPUESTO A LA RENTA	1,410.74	593.73
RETENCIONES 8%	102,980.08	11,788.41
RETENCIONES 1%	18,192.77	3,656.20
RETENCIONES 2%	23,337.40	8,469.62
RETENCIONES 10%	177.74	318.00
RETENCIONES EN LA FUENTE EMPLEADOS	350.11	312.88
RETENCIÓN IVA 10%	744.87	0.00
RETENCIÓN IVA 20%	7,266.22	0.00
RETENCIÓN IVA 30%	357.29	1,902.09
RETENCIÓN IVA 70%	168,354.72	27,044.10
RETENCIÓN IVA 100%	5,069.04	381.60
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	329,442.78	54,466.63

- a) Retenciones de impuesto a la renta efectuadas sobre los pagos de los proveedores de bienes y servicios, las mismas que se cancelan en el mes siguiente al Servicio de Rentas Internas.
- b) Retenciones de impuestos al valor agregado sobre los pagos a los proveedores de bienes y servicios, las mismas que se cancelan en el mes siguiente al Servicio de Rentas Internas. Incluye el IVA sobre las ventas.

13.- PASIVOS ACUMULADOS POR PAGAR

Los saldos que presenta la cuenta al 31 de diciembre del 2015 y 2014 son los siguientes:

	2015	2014
UTILIDADES TRABAJADORES	36,034.40	5,557.98
AJORTES AL IESS, SICAP Y IRCE	246,850.28	37,833.14
PRÉSTAMOS QUILÓCRATACION	92,762.97	68,610.88
PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	3,343.73	1,980.43
DÉCIMO TERCER SUELDO	40,776.39	18,176.33
APORTE PERSONAL	159,869.21	41,254.44
DÉCIMO CUARTO SUELDO	211,231.21	183,291.32
FONDO DE RESERVA	16,477.12	3,867.49
OTRAS RETENCIONES	6,780.43	3,972.28
VACACIONES	230,652.69	251,468.16
OTROS BENEFICIOS POR PAGAR	11,327.48	30,327.48
SUELDOS POR PAGAR	1,460.00	9,852.40
TOTAL PASIVOS ACUMULADOS POR PAGAR	1,072,783.91	710,222.86

14.- PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 presenta los siguientes saldos la cuenta:

	2015	2014
PRESTAMOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	229,547.31	229,547.31
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	229,547.31	229,547.31

Incluye financiamiento recibido por una entidad domiciliada en el exterior, la cual no genera intereses y no tiene vencimiento establecido.

15.- JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

En esta rubrica se presentan los siguientes saldos al 31 de diciembre del 2015 y 2014:

	2015	2014
PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL	1,207,166.75	1,086,946.74
INDICIZACIONES LABORALES	445,029.77	114,000.00
TOTAL JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO	1,652,196.52	1,200,946.74

15.1. Jubilación patronal: De acuerdo a la ley, los trabajadores que por voluntad propia o más hubieran prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

15.2 Bonificación por desahucio: De acuerdo a la ley, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entrega el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

16.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2015 el Capital Social autorizado consiste de 550,000 acciones de USD \$ 0.04 valor nominal unitario al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos de la **COMPAÑIA AGRÍCOLA RIO VENTANAS S.A.** que corresponde a USD \$ 22,000.00.

Aumento de Capital. Al 31 de diciembre del 2015, la compañía se encontraba aumentando el monto de capital de U.S. 175,000.00; aprobado en sesión de Junta General de Accionistas del 28 de Octubre del 2015.

17.- IMPUESTO A LA RENTA

Las conciliaciones preparadas por la compañía para establecer el Impuesto a la Renta suscrito al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2015	2014
utilidad antes de parte de trabajadores en las		
Resultado de impuesto a la renta	240,229.96	-369.94
<u>Menos</u>		
15% participación de trabajadores	-36,034.49	-
Ingresos sujetos a Impuesto a la Renta Único	-10,753,148.22	-2,041,405.35
Otras Rentas exentas	-	-
Deducción de pago de Trib. Con discapacidad	-	-
<u>Más</u>		
15% atribuibles a renta exenta	-	-
Cost. Y Gast. Ded. Incurridos a IR Único	-11,236,531.08	1,031,621.80
Gastos no deducibles	276,380.18	110,183.49
Base imponible para impuesto a la Renta	<u>-36,034.49</u>	<u>-</u>
Impuesto a la Renta 25% y 22%	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Determinación de pago de mínimo de impuesto a la Renta 2014 y 2013</u>		
Impuesto a la renta Único	215,062.96	40,828.11
Anticipo de Impuesto causado para los años 2015 y 2014	-	-
Impuesto a la Renta cargado a Resultados	<u>215,062.96</u>	<u>40,828.11</u>

18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambio en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Nota a los Estados Financieros) Han sido aprobados por la Gerencia General y según criterio de la Gerencia General serán aprobados por la Junta General de accionistas, sin modificaciones.

19.- ASUNTOS LEGALES

Según el Abog. Carlos E. Zañbrano Cruz con fecha emite un informe indicación que revisado el archivo de los expedientes legales, no aparece al 31 de diciembre de 2015, que la **COMPANÍA AGRÍCOLA RÍO VESTANAS S.A.**, al 31 de Diciembre del 2015 tenga contienda Contencioso Tributario, con alguna Administración Tributaria.

20.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2019 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (El 30 de Abril del 2020), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la **COMPAÑIA AGRÍCOLA RÍO VENTANAS S.A. CARIVESA**, que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros, o que se requiera de ellos revelación alguna.