



Archivo General

AUDITORES EXTERNOS

Quito, 20 de Abril del 2009

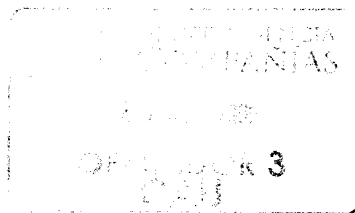
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente sírvase encontrar el informe relacionado con el examen de los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 de **ROSAS DE LA MONTAÑA S.A. ROSAMONT**, cuyo número de expediente es el **49424**

Sin otro particular por el momento, me suscribo de ustedes,

Muy atentamente,

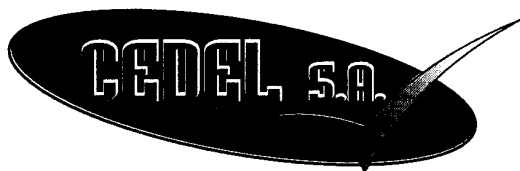


Jacqueline Serrano R.

Jacqueline Serrano R.
CPA No. 17726

Pedal S.A.

Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC-RNAE 571



AUDITORES EXTERNOS

**ROSAS DE LA MONTAÑA
ROSAMONT S.A.
INFORME DE AUDITORÍA
EXTERNA
AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2008 Y 2007**

Quito:
José Arízaga E2-26 y Londres (Mezzanine)
Telefax: 2244 - 845 / 2468 - 268
Email: smartfull-sa@andinanet.net

Guayaquil:
Malecón Simón Bolívar 905
Telf.: (04) 2302 - 625
Email: asesortiz@telconet.net

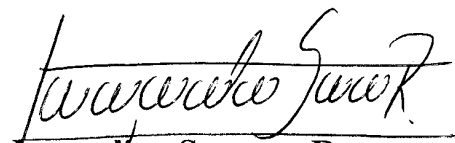
Cuenca:
Calle Larga y Benigno Malo
Telf.: (07) 2842 - 033

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta de Accionistas de:
ROSAS DE LA MONTAÑA S.A.**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **ROSAS DE LA MONTAÑA S.A.**, al 31 de Diciembre del 2.008 y 2.007, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por los períodos terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en el proceso de nuestra auditoría
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo a normas ecuatorianas de auditoría. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. La auditoría incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **ROSAS DE LA MONTAÑA S.A.**, al 31 de Diciembre del 2.008 y 2.007, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por los períodos terminados en esas fechas, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.
4. Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el SRI. la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por el contribuyente.

Cayambe – Ecuador
Abril 03 del 2.009



Jacqueline Serrano R.
CPA No.17726



Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC – RNAE 571



ROSAS DE LA MONTAÑA - ROSAMONT S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 Y 2.007
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

| ACTIVOS | Año 2008 | Año 2.007 | PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | Año 2008 | Año 2.007 |
|---|----------------------------|----------------------------|---|----------------------------|----------------------------|
| ACTIVOS CORRIENTES: | | | PASIVOS CORRIENTES: | | |
| Caja y bancos (Nota 3) | 2,544.56 | 7,374.49 | Sobregiros bancarios | 25,225.80 | 189,611.89 |
| Documentos y cuentas por cobrar: | | | Documentos y cuentas por pagar: | | |
| Clientes (Nota 4) | 20,187.71 | 347,434.90 | Proveedores (Nota 11) | 162,413.94 | 458,495.38 |
| Provisión cuentas incobrables (Nota 16) | (7,433.81) | (7,367.45) | Accionistas (Nota 12) | 100,061.77 | 100,061.77 |
| Anticipo a terceros (Nota 5) | 30,952.40 | 43,740.60 | Impuestos y retenciones legales (Nota 13) | 22,648.44 | 18,612.99 |
| Préstamos empleados | 19,287.05 | 18,865.65 | Otras cuentas por pagar (Nota 14) | 104,718.12 | 67,895.78 |
| Otras cuentas por cobrar (Nota 6) | 64,781.70 | 61,242.21 | | | |
| Gastos pagados por anticipado (Nota 7) | 128,116.56 | 110,197.15 | Gastos acumulados: | | |
| Inventarios (Nota 8) | 86,785.39 | 69,118.92 | Beneficios sociales (Nota 15) | 41,835.71 | 18,332.27 |
| Total corriente | <u>345,221.56</u> | <u>650,606.47</u> | 15% Participación trabajadores (Nota 16) | 7,139.10 | 13,659.55 |
| | | | 25% Impuesto a la renta (Nota 16) | 7,436.30 | 22,213.14 |
| ACTIVO FIJO - NETO (Nota 9) | 689,950.94 | 776,178.72 | Total corriente | <u>471,479.18</u> | <u>888,882.77</u> |
| | | | PASIVOS A LARGO PLAZO | - | 17,681.28 |
| OTROS ACTIVOS (Nota 10) | 164,343.60 | 80,885.99 | PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | | |
| | | | Capital social (Nota 17) | 100,000.00 | 100,000.00 |
| | | | Aportes Futura capitalización | 92,495.29 | - |
| | | | Reserva de capital (Nota 19) | 368,683.27 | 368,683.27 |
| | | | Reserva legal (Nota 20) | 24,300.22 | 15,479.26 |
| | | | Utilidad retenida (Nota 18) | 112,841.39 | 61,753.61 |
| | | | Utilidad del ejercicio | 29,716.75 | 55,190.99 |
| | | | Total patrimonio | <u>728,036.92</u> | <u>601,107.13</u> |
| Total | <u>1,199,516.10</u> | <u>1,507,671.18</u> | Total | <u>1,199,516.10</u> | <u>1,507,671.18</u> |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

ROSAS DE LA MONTAÑA - ROSAMONT S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 Y 2007

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

| INGRESOS Y COSTO DE VENTAS | Año 2008 | Año 2007 |
|--|--------------------|--------------------|
| Ventas netas | 1,763,291.34 | 1,963,387.16 |
| (-) Costo de ventas | (1,333,489.98) | (1,194,388.75) |
| UTILIDAD BRUTA | 429,801.36 | 768,998.41 |
| GASTOS DE OPERACIÓN: | | |
| Gastos administrativos | (272,085.65) | (503,209.47) |
| Gastos de venta | (52,115.36) | (140,925.32) |
| UTILIDAD OPERACIONAL | 105,600.35 | 124,863.62 |
| FINANCIEROS Y OTROS: | | |
| Gastos financieros | (4,337.25) | (4,832.69) |
| +/- Otros ingresos-egresos (Neto) | (53,669.09) | (28,967.24) |
| Sub-total | (58,006.34) | (33,799.93) |
| UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES | 47,594.01 | 91,063.69 |
| Menos: | | |
| Participación a trabajadores (Nota 16) | 7,139.10 | 13,659.55 |
| Impuesto a la renta (Nota 16) | 7,436.30 | 22,213.15 |
| Reserva legal (Nota 20) | 3,301.86 | - |
| Sub-total | 17,877.26 | 35,872.70 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 29,716.75 | 55,190.99 |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

ROSAS DE LA MONTAÑA - ROSAMONT S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 Y 2007
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

| | CAPITAL SOCIAL | APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN | CAPITAL ADICIONAL | RESERVA LEGAL | UTILIDADES EJERCICIOS ANTERIORES | RESULTADO DEL EJERCICIO | TOTAL |
|--|-------------------|---------------------------------|-------------------|------------------|--|----------------------------|-------------------|
| Saldos iniciales | 100,000.00 | | 368,683.27 | 11,544.58 | 13,317.56 | 62,229.24 | 555,774.65 |
| 15% Participación trabajadores año 2006 | | | | | | (9,334.39) | (9,334.39) |
| 25% Impuesto a la renta año 2006 | | | | | | (13,548.03) | (13,548.03) |
| Apropiación para reserva legal año 2006 | | | | 3,934.68 | | (3,934.68) | - |
| Transferencia a resultados acumulados | | | | | 35,412.14 | (35,412.14) | - |
| Ajustes ejercicios anteriores | | | | | 13,023.91 | | 13,023.91 |
| Utilidad del ejercicio año 2007 | | | | | | 91,063.69 | 91,063.69 |
| 15% participación trabajadores año 2007 | | | | | | (13,659.55) | (13,659.55) |
| 25% Impuesto a la renta año 2007 | | | | | | (22,213.15) | (22,213.15) |
| Saldos finales 31 de diciembre del 2007 | 100,000.00 | - | 368,683.27 | 15,479.26 | 61,753.61 | 55,190.99 | 601,107.13 |
| Apropiación para reserva legal 2007 | | | | 5,519.10 | | (5,519.10) | - |
| Transferencia a resultados acumulados | | | | | 49,671.88 | (49,671.88) | - |
| Aportes Futura capitalización | | 92,495.29 | | | | | 92,495.29 |
| Ajuste superávit acumulado | | | | | 1,415.90 | | 1,415.90 |
| Utilidad del ejercicio 2008 | | | | | | 47,594.01 | 47,594.01 |
| 15% participación trabajadores año 2008 | | | | | | (7,139.10) | (7,139.10) |
| 25% Impuesto a la renta año 2008 | | | | | | (7,436.31) | (7,436.31) |
| Apropiación para reserva legal 2008 | | | | 3,301.86 | | (3,301.86) | - |
| Saldos finales 31 de diciembre del 2008 | 100,000.00 | 92,495.29 | 368,683.27 | 24,300.22 | 112,841.39 | 29,716.75 | 728,036.92 |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

ROSAS DE LA MONTAÑA - ROSAMONT S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
DICIEMBRE 31 DEL 2008 Y 2007
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

| | Año 2008 | Año 2007 |
|--|---------------------|---------------------|
| Flujo de efectivo de actividades de operación: | | |
| Resultado del ejercicio | 47.594,01 | 91.063,69 |
| Ajustes para conciliar la utilidad neta para los flujos netos provistos por las actividades operativas: | | |
| Depreciaciones y amortizaciones | 277.865,55 | 305.727,96 |
| Sub-total | 277.865,55 | 305.727,96 |
| Cambios netos en activos y pasivos: | | |
| Disminución (aumento) Cuentas por cobrar | 338.075,57 | (116.097,52) |
| Disminución /Aumento Impuestos y retenciones | (19.920,48) | (26.334,08) |
| Aumento Inventarios | (17.666,47) | (26.452,92) |
| Aumento Activos diferidos | (83.457,61) | (76.567,39) |
| Disminución/aumento Proveedores | (296.081,44) | 364.401,38 |
| Aumento /Disminución Obligaciones fiscales | 16.528,84 | (43.817,68) |
| Aumento / Disminución Otras cuentas por pagar | 40.639,83 | (292.448,35) |
| Disminución de gastos acumulados | (181.008,12) | (70.762,93) |
| Disminución pasivo largo plazo | (17.681,28) | - |
| Sub-total | (220.571,16) | (288.079,49) |
| Efectivo neto provisto en actividades de operación | 104.888,40 | 108.712,16 |
| Recursos utilizados en actividades de inversión: | | |
| Adquisición de Activos Fijos | (37.827,53) | (251.413,93) |
| Aportes futura capitalización | 92.495,29 | - |
| Efectivo neto utilizado en actividades de inversión | 54.667,76 | (251.413,93) |
| Recursos utilizados en actividades de financiamiento: | | |
| Préstamos y sobregiros bancarios | (164.386,09) | 147.213,89 |
| Efectivo neto utilizado en actividades de inversión | (164.386,09) | 147.213,89 |
| Disminución neta del efectivo | (4.829,93) | 4.512,12 |
| Efectivo al principio del año | 7.374,49 | 2.862,37 |
| Efectivo al final del año | 2.544,56 | 7.374,49 |

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

ROSAS DE LA MONTAÑA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 Y 2.007
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1. OPERACIONES

La Compañía fue constituida en la República del Ecuador provincia de Pichincha 5 de diciembre de 1995, su objeto social es la elaboración, producción y comercialización de todo tipo de productos de uso agrícola; todas las actividades del sector agrícola y agropecuario en todas sus fases y campos, especialmente en la florícola; y la provisión de materiales e insumos a los sectores agroindustrial, alimenticio, pecuario, frutícola, hortícola florícola, maderero, y otros.

2. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

2.a. Bases de presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en US\$ dólares americanos preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, regulaciones emitidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estados incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

La resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, publicada en Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, establece la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera en el Ecuador a partir del 2010, de acuerdo al cronograma fijado en esta resolución, **ROSAS DE LA MONTAÑA S.A.** esta obligada a partir del 1 de enero del 2011

2.b. Inventarios

Los inventarios están valorizados al costo, el cual no excede al valor de mercado. El costo se ha determinado sobre el sistema promedio.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 Y 2.007 (Expresado en US\$ dólares)

2.c. Provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad

El saldo de la provisión al 31 de diciembre del 2008 es \$ 7.433,81 para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente. Durante el año 2008 la compañía ha provisionado \$ 66,36, (\$ 2.199,08 en el 2007).

2.d. Activos fijos

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 3 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

2.e. Otros activos

Incluye principalmente Gastos Preoperacionales, Sistema Informativo, Regalías. Se registran al costo histórico, menos la correspondiente amortización.

2.f Participación a trabajadores

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la Compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

2.g. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada a la tasa del 25%.

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros, no están sujetos a retención adicional alguna.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

2.h. Estimaciones contables

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

2.i. Reconocimiento del ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

2.j. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses, como equivalente de efectivo.

3. CAJA Y BANCOS

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|--------------|------------------------|------------------------|
| Bancos | 2,053.33 | 6,924.49 |
| Cajas Chicas | 491.23 | 450.00 |
| Total | <u>2,544.56</u> | <u>7,374.49</u> |

Ver siguiente página: Clientes

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

4. CLIENTES

Incluye:

Clientes nacionales:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|------------------------|------------------|------------------|
| Ocasionales Locales | 2.461,55 | - |
| Santiago Vergara | 60,03 | 148,44 |
| Xavier Alvarez Naranjo | 2.579,56 | 266,96 |
| Demostes Montalvo | 1985,25 | 1.985,25 |
| María Campoverde | 2.198,32 | 1.499,68 |
| Solpacific S.A. | 9.980,49 | 5.230,99 |
| Otros menores | 922,51 | 4.508,46 |
| SUB-TOTAL: | 20.187,71 | 13.639,78 |

Clientes exportaciones:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Farm Fresh Florwer | - | 16.206,89 |
| Floreco Inc | - | 10.637,65 |
| J&K Floral | - | 13.665,57 |
| Maria Flower Inc. | - | 12.361,02 |
| Rin | - | 14.530,69 |
| The American Clock | - | 58.581,20 |
| Tradewinds international End | - | 45.385,16 |
| Usa Bouquett LLC | - | 28.811,81 |
| Boca Inc | - | 6.877,97 |
| Equiflor | - | 8.073,40 |
| List | - | 6.017,67 |
| Martonio Inc. | - | 8.157,54 |
| Max | - | 9.273,15 |
| MP - Laguna | - | 9.976,31 |
| MP - Timur | - | 6.994,17 |
| MP - Val | - | 7.298,51 |
| Tradewinds international PFS | - | 7.319,75 |
| Otros menor valor | - | 63.626,66 |

SUB TOTAL: - 333.795,12

TOTAL CLIENTES: 20.187,71 347.434,90

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

5. ANTICIPOS A TERCEROS

Incluye:

| | 2008 | 2007 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Ricardo Sanchez | 14,073.84 | 14,290.72 |
| Solpacific S.A. | - | 20,000.00 |
| Freddy Montenegro | 5,493.80 | 2,000.00 |
| Fermagry | - | 1,508.90 |
| Samuel Alvear | 2,802.00 | |
| Otros de menor valor | 8,582.76 | 5,940.98 |
| | 30,952.40 | 43,740.60 |

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Incluye:

| | 2008 | 2007 |
|-------------------|------------------|------------------|
| Agroushimana S.A. | 7,698.12 | 38,549.61 |
| Solpacific S.A. | 33,415.21 | 20,194.07 |
| Vista Hermosa | 13,454.05 | - |
| Floritecnia S.A. | 1,695.74 | - |
| Corpei | 5,627.96 | 2,498.53 |
| Otros | 2,890.62 | - |
| TOTAL | 64,781.70 | 61,242.21 |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

7. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Seguros | 17.027,63 | 17.027,63 |
| Amortización | (14.976,59) | (12.528,03) |
| N/C devolución IVA | - | 4.499,58 |
| IVA en compras | 45.270,38 | 94.591,39 |
| Retención de IVA | 283,15 | - |
| Crédito Tributario (Años anteriores) | 56.771,33 | - |
| Anticipo Impuesto a la Renta | 23.740,66 | 6.606,58 |
| Total | 128.116,56 | 110.197,15 |

8. INVENTARIOS

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Material de empaque | 47.140,39 | 37.301,85 |
| Fertilizantes | 9.505,52 | 4.126,56 |
| Insecticidas | 896,78 | 1.391,80 |
| Fungicidas | 9.209,36 | 10.756,02 |
| Hormonas y bioestimulantes | - | 203,82 |
| Insumos en Postcosecha | - | 2.484,09 |
| Desinfectantes - Adherentes | 6.800,38 | 2.351,42 |
| Abono Foliar | - | 2.399,39 |
| Fijadores - Dispersantes | - | 1.136,80 |
| Inventario de materiales | - | 1.224,62 |
| Repuestos y accesorios | 13.232,96 | 5.742,55 |
| Total | 86.785,39 | 69.118,92 |

Ver siguiente página: Activos fijos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 Y 2.007 (Expresado en US\$ dólares)

9. ACTIVOS FIJOS 2.008

| | SALDO INICIAL | COMPRAS Y / O ADICIONES | VENTAS Y / O REBAJAS | SALDO FINAL | % DEPRECIACIÓN |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|
| Terreno | 2,024 | - | - | 2,024.00 | |
| Edificios | 123,153.20 | - | - | 123,153.20 | 5% |
| Instalaciones | 247,645.04 | 136,768.46 | - | 384,413.50 | 10% |
| Maquinaria y equipo | 89,895.94 | - | 1,274 | 91,169.47 | 10% |
| Muebles y enseres | - | 415.00 | - | 415.00 | 10% |
| Muebles de Oficina | 11,352.08 | 4,986.00 | - | 16,338.08 | 10% |
| Equipo de oficina | 5,218.75 | 87.99 | - | 5,306.74 | 33.33% |
| Equipo de computación | 39,873.64 | 5,218.71 | - | 45,092.35 | 33.33% |
| Vehiculos | 107,149.63 | - | - | 107,149.63 | 20% |
| Plástico | 339,804.59 | 33,381.34 | - | 373,185.93 | 50% |
| Plantas en producción | 667,946.30 | 46,035 | - | 713,981.30 | 5% |
| Construcciones en proceso | 364,153.67 | 9,001.93 | (179,447.99) | 193,707.61 | |
| Subtotal | 1,998,216.84 | 235,894.43 | (178,174.46) | 2,055,936.81 | |
| DEPRECIACIÓN ACUMULADA | 1,248,694.46 | 124,055.31 | (6,763.90) | 1,365,985.87 | |
| TOTAL | 749,522.38 | 111,839.12 | (171,410.56) | 689,950.94 | |

ACTIVOS FIJOS 2.007

| | SALDO INICIAL | COMPRAS Y / O ADICIONES | VENTAS Y / O REBAJAS | SALDO FINAL | % DEPRECIACIÓN |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|
| Terrenos | - | 2,024.00 | - | 2,024.00 | |
| Edificios | 117,784.22 | 5,368.98 | - | 123,153.20 | 5% |
| Instalaciones | 230,216.88 | 17,428.16 | - | 247,645.04 | 10% |
| Maquinaria y equipo | 77,778.01 | 12,117.93 | - | 89,895.94 | 10% |
| Muebles y enseres | 7,947.09 | 3,404.99 | - | 11,352.08 | 10% |
| Equipo de oficina | 5,134.20 | 84.55 | - | 5,218.75 | 10% |
| Equipo de computación | 34,631.36 | 5,242.28 | - | 39,873.64 | 33.33% |
| Vehiculos | 58,051.42 | 49,098.21 | - | 107,149.63 | 20% |
| Herramientas | 367.98 | - | - | 367.98 | 10% |
| Plástico | 339,804.59 | - | - | 339,804.59 | 50% |
| Plantas | 626,366.30 | 41,580.00 | - | 667,946.30 | 5% |
| Construcciones en proceso | 275,377.13 | 115,064.90 | - | 390,442.03 | - |
| Subtotal | 1,773,459.18 | 251,414.00 | - | 2,024,873.18 | |
| DEPRECIACIÓN ACUMULADA | 1,108,151.25 | 140,543.21 | - | 1,248,694.46 | |
| TOTAL | 665,307.93 | 110,870.79 | - | 776,178.72 | |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

10. OTROS ACTIVOS

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|-------------------------|-------------------|------------------|
| Gastos preoperacionales | 238,055.21 | 238,055.21 |
| Amortización | (238,055.21) | (238,055.21) |
| Sistema Informático | 19,548.00 | 19,548.00 |
| Amortización | (14,449.28) | (6,848.00) |
| Regalías | 587,706.48 | 473,368.02 |
| Amortización | (428,461.60) | (405,182.03) |
| Total | 164,343.60 | 80,885.99 |

11. PROVEEDORES

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Raul Hinojosa | 0.00 | 6,895.15 |
| AMC EcuadorCia. Ltda. | 2,834.52 | 4,036.84 |
| Cartorama C.A. | 13,861.27 | 17,404.16 |
| Fermagri S.A. | 10,652.25 | 1,653.01 |
| Industrias Omega | 4,243.88 | 1,406.30 |
| Floralpack | 7,985.34 | 6,390.69 |
| Marco Hernandez - El Huerto | 1,395.03 | 5,012.64 |
| Plantador | 11,848.63 | 11,848.63 |
| Monteros Robalino Freddy Asdrubal | 3,764.94 | 3,764.94 |
| Plantas Tecnicas Plantec S.A. | 17,681.91 | 43,084.71 |
| Crait Cia. Ltda. | 18,266.25 | 1,430.46 |
| Alexis Mejia Representaciones | 0.00 | 1,026.26 |
| Flexart | 0.00 | 1,225.40 |
| Solpacific S.A. | 0.00 | 349,411.34 |
| Floritecnia S.A | 30,550.40 | - |
| Otros | 39,329.52 | 3,904.85 |
| Total | 162,413.94 | 458,495.38 |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

12. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Inmobiliaria Nalon/Santiago Vergara | 84,402.11 | 84,402.11 |
| Ing. Alex Bustos | 15,659.66 | 15,659.66 |
| Total | 100,061.77 | 100,061.77 |

13. IMPUESTOS Y RETENCIONES LEGALES

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| IVA Ventas | 1.404,16 | - |
| Retenciones en la fuente | 1.478,52 | 5.068,00 |
| Retenciones IVA 30% | 25,45 | 159,03 |
| Retenciones IVA 70% | 345,08 | 364,47 |
| Retenciones IVA 100% | 6.399,68 | 1.944,00 |
| IESS por pagar | 12.995,55 | 11.077,49 |
| Total | 22.648,44 | 18.612,99 |

14. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Incluye:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|--------------------|-------------------|------------------|
| Solpacific | - | 44.200,00 |
| Otros | 57.032,72 | 2.455,48 |
| Regalías por pagar | 20.528,68 | 2.847,40 |
| Sueldos por pagar | 27.156,72 | 18.392,90 |
| Total | 104.718,12 | 67.895,78 |

Ver página siguiente: Movimiento de provisiones

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

15. MOVIMIENTO DE PROVISIONES

Al 31 de Diciembre del 2.008 , el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

| | PROVISIÓN CUENTAS DUDOSA COBRABILIDAD | DÉCIMO TERCER SUELDO | DÉCIMO CUARTO SUELDO | FONDO DE RESERVA | VACACIONES |
|------------------|---|-------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|
| SALDOS INICIALES | 7,367.45 | 9,651.38 | 2,432.24 | 6,248.65 | - |
| Débitos: | | | | | |
| Pagos | - | 34,296.61 | 40,735.10 | 24,082.53 | 1,975.40 |
| Créditos: | | | | | |
| Provisión | 66.36 | 34,960.69 | 41,448.74 | 27,485.69 | 20,697.96 |
| SALDOS FINALES | <u>7,433.81</u> | <u>10,315.46</u> | <u>3,145.88</u> | <u>9,651.81</u> | <u>18,722.56</u> |

Al 31 de Diciembre del 2.007 , el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

| | PROVISIÓN CUENTAS DUDOSA COBRABILIDAD | DÉCIMO TERCER SUELDO | DÉCIMO CUARTO SUELDO | FONDO DE RESERVA | VACACIONES |
|------------------|---|-------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|
| SALDOS INICIALES | 5,168.37 | 7,435.92 | 3,134.94 | 12,019.23 | |
| Débitos: | | | | | |
| Pagos | - | 41,574.52 | 17,817.65 | 25,835.92 | - |
| Créditos: | | | | | |
| Provisión | 2,199.08 | 43,789.98 | 17,114.95 | 20,065.34 | - |
| SALDOS FINALES | <u>7,367.45</u> | <u>9,651.38</u> | <u>2,432.24</u> | <u>6,248.65</u> | <u>0.00</u> |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)

16. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

La conciliación entre la utilidad contable y la utilidad gravable es como sigue:

| | Año 2.008 | Año 2.007 |
|--|--------------------------|-------------------------|
| a.- CONCILIACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL 15% TRABAJADORES | | |
| Utilidad del ejercicio antes de deducciones | 47.594,01 | 91.063,68 |
| 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES | <u>7.139,10</u> | <u>13.659,55</u> |
| b. CONCILIACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA | | |
| Utilidad del ejercicio antes de deducciones | 47.594,01 | 91.063,68 |
| (-) Participación trabajadores | (7.139,10) | (13.659,55) |
| (+) Gastos no deducibles | 16.936,95 | 11.448,45 |
| (-) Ingreso neto de trabajadores | (18.986,59) | - |
| (-) Trabajadores discapacitados | <u>(8.660,06)</u> | <u>-</u> |
| BASE IMPONIBLE DE IMPUESTO A LA RENTA | 29.745,21 | 88.852,58 |
| IMPUESTO A LA RENTA | <u>7.436,30</u> | <u>22.213,14</u> |
| c. CONCILIACIÓN PARA EL PAGO | | |
| Impuesto a la renta causado | 7.436,30 | 22.213,14 |
| Menos: | | |
| (-) Anticipo pagado | (17.134,10) | (6.606,56) |
| (-) Retención en la fuente del año | <u>(283,15)</u> | <u>-</u> |
| SALDO A FAVOR o impuesto a pagar | <u>(9.980,95)</u> | <u>15.606,58</u> |

d.- TASA IMPOSITIVA

El Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y el Art. 38 de su reglamento establece la tasa del 15% sobre el valor de las utilidades que la junta de accionistas decida reinvertir o el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución de dividendos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)**

17. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, el capital social de **ROSAS DE LA MONTAÑA- ROSAMONT SA.**, por US\$ 100.000 acciones ordinarias y nominativas y negociables por un valor de US\$ 1,00 cada una a valor nominal unitario.

18. UTILIDADES RETENIDAS

Está a disposición de los socios y puede ser capitalizada, distribuir dividendos, pago de reliquidación de impuestos y ajustes por errores contables de años anteriores.

19. RESERVA DE CAPITAL

Es la cuenta patrimonial que incluye a partir del ejercicio económico 2.000, las cuentas que se originaron por los ajustes parciales de inflación hasta el período de transición (marzo 31 del 2000), siendo estas reserva de revalorización patrimonial y reexpresión monetaria.

20. RESERVA LEGAL

De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad neta debe transferirse el 10% para formar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 20% del capital social.

Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos, pudiendo utilizarse para ser capitalizada en su totalidad o absorber pérdidas. Esta reserva se registra con la aprobación de la Junta de Accionistas, que se realiza en el período subsiguiente.

21. SITUACIÓN FISCAL

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico, por consiguiente los ejercicios económicos 2008, 2007, 2006, 2005 se encuentran abiertos a revisión.

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento del R.O. 494 del 31 de Diciembre del 2004, incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Expresado en US\$ dólares)**

22. INFORME TRIBUTARIO

Por disposición establecida en el R.O 740 del 8 de enero del 2004 (Resolución 1071) el Servicio de Rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales; a la emisión de este informe, la Compañía se encuentra preparando dicha información.

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

23. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

24. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La compañía mantiene y registra transacciones relacionadas con personas naturales o sociedades, tal como lo indica la resolución No. 2430 publicada en el registro oficial 494 del 31 de diciembre del 2004.

25. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

26. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2008; 2007 y la fecha de preparación de este informe (Abril 03 del 2009), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.
