

INFORME DE GERENCIA

Compañeros, como es mi obligación, presento a Uds. el informe económico del año 2018. Esta vez simplemente haré un análisis de los rubros más importantes contenidos tanto en el Balance de Pérdidas y Ganancias como en el Balance General.

Del Estado de Resultados podemos mencionar que se ha tratado de diversificar los ingresos con el fin de no depender únicamente de las cuotas mensuales. Como Ustedes ven hay 5 tipos de ingresos siendo los aportes de los contratos con los colegios muy significativo (\$ 6.915,42), por ser ingreso directo; el ingreso por servicio de transporte siendo el más alto no es el más importante por cuanto es un dinero que se paga a los compañeros que realizan el trabajo, casi totalmente con la EPMAPS. De estos valores la compañía ha ganado la cantidad de \$2.144,74 equivalente al 27% del total cancelado.

Como otros ingresos constan los valores, que se recibe por los cambios de socios (\$ 4.055) siendo también importante este valor.

Por cuotas mensuales ha ingresado \$ 14.130,00 y \$ 630,00 por la ocupación de la villa.

Referente a los gastos tenemos sueldos y salarios y Arriendo como rubros importantes.

Los valores más significativos son \$ 7.815,26 que es el valor cancelado a los compañeros que trabajan en el contrato con la EPMAPS.

El valor directo gastado más alto es el realizado por navidad, la suma es de \$ 5.054, lo cual incluye los bonos y el agasajo navideño. Es necesario aclarar que indirectamente por este concepto se gastó en bonificaciones a personal de la EPMAPS y a los compañeros de la Asociación 10 de Mayo del Colegio Farina, sumando \$ 748,93 por este concepto.

Cabe recalcar que los gastos navideños en estos dos años suman la cantidad de \$ 10.118,65, valor relativamente alto.

Por este motivo sugiero que en el presente año seamos un poco austeros con el fin de poder ahorrar y emprender con el objetivo de comprar una oficina y así evitaremos el pago de arriendo.

Hemos realizado adecuaciones con el fin de mejorar la presentación de nuestra oficina.

Así mismo, adquirimos una tv para la villa de Atacames y mejoramos las instalaciones eléctricas con el fin de brindar seguridad y comodidad a los compañeros que hacen uso de la villa.

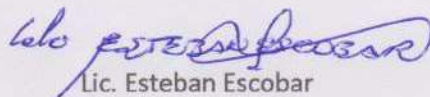
Al final del Estado de Resultados ustedes verán que existe una ganancia de \$ 1.072,89.

Referente al Balance General, vemos que los Activos de la compañía suman \$ 86.011,79 considerando que tanto la Villa de Atacames y el terreno de San Vicente están registrados al valor de la compra, valor que, en la actualidad debido a la plusvalía ganada, estos valores son significativamente más altos.

En Bancos al 31 de diciembre teníamos \$ 15.091,39 y por cuotas por cobrar \$ 16.812,58 y dentro de este último lo correspondiente solo al año 2018 es de \$ 5.871,46, lo que refleja que tenemos valores pendientes por varios años y que hasta la actualidad se mantienen.

Siempre trataremos de ahorrar al máximo y buscar nuevos ingresos para hacerla cada vez más fuerte financieramente y ustedes señores socios sientan que la acción que poseen sea cada vez más rentable y reconocida en el medio en que nos desenvolvemos.

Atentamente



Lic. Esteban Escobar

Gerente TRAMAYTU S.A.